

施設名称

津市高野保育園

平成27年10月21日 作成

略称・通称

高野保

所在区：一志区

管理番号：03-G-06/3021-S-S-S



大分類 03 子育て支援施設医療施設 分野 G 教育児童施設

区分 06 保育所

施設番号 3021 複数施設 個体記号 S 下層存在

建物記号 S 下層存在 部分記号 S 下層存在

所管課等 健康福祉部 子育て推進課 TEL 059-229-3167

登記情報	土地	所有者	一志郡高岡村			所在地	津市一志町高野1451番			
		地目	学校用地			地積	3,698.00 m ²			
		取得原因	売買			測量図	×			
	建物	所有者	津市			所在地	津市一志町高野1451番地			
		種類	児童福祉施設			構造	鉄骨造			
		家屋番号	なし			階層	1階			
			屋根	しろこ屋根等						
		新築	昭和63年2月29日			取得原因	新築			
		建物図面等	新築時設計図書、増築工事設計図書							
	各階床面積	計	704.50 m ²	3F	- m ²	7F	- m ²			
B1		- m ²	4F	- m ²	8F	- m ²				
1F		704.50 m ²	5F	- m ²	9F	- m ²				
2F		- m ²	6F	- m ²	10F	- m ²				
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外			区域区分	-				
	用途地域	-								
	その他事項	-								
	防火指定	防火指定なし			耐火建築等	2級構造建物				
	都市計画法上の規定	容積率	-		%	建ぺい率	-		%	
	主接道	幅員	10 m		接地長さ	75 m		方角	東	
	文化財等の指定	無								
行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)	勘定科目		金額	%						
	経常業務費用	① 人件費	7,195,359 円		23.10 %					
		② 物件費	22,274,503 円		71.51 %					
		③ 経費	1,680,880 円		5.40 %					
		④ 業務関連費用	0 円		0.00 %					
		経常業務費用合計	31,150,742 円		100.00 %					
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円		0.00 %					
		② 補助金等移転支出	70,689 円		100.00 %					
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円		0.00 %					
		④ その他の移転支出	0 円		0.00 %					
		移転支出合計	70,689 円		100.00 %					
	経常費用合計(総行政コスト)		31,221,431 円							
	業務経常収益	① 業務収益	1,682,976 円		100.00 %					
		② 業務関連収益	0 円		0.00 %					
		経常収益合計	1,682,976 円		100.00 %					
純経常費用(純行政コスト)		1,682,976 円								

カルテ	当該種類	施設カルテ		類別	複数施設			
	関係カルテ管理番号	03-G-06/3021-S-S-S、03-G-06/3021-Y-V-X、03-G-06/3021-Z1-V-X、03-G-06/3021-U1-X-X						
概要	住居表示	津市一志町高野1451番			〒	515-2504		
	対象名称	津市高野保育園						
	対象の主要用途	児童福祉施設						
	設置年月日	平成18年1月1日		施設の地積	3,698.00 m ²			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市保育所の設置及び管理に関する条例 津市保育所の設置及び管理に関する条例施行規則						
	業務内容等の概略	保育所業務						
	避難所の指定状況	収容人数	- 人		海拔	18.50 m		
			-					
	会計	会計	一般会計		款	民生費		
		項	児童福祉費		目	保育所費		
大事業		公立保育所管理運営事業		中事業	公立保育所管理運営事業			
交通	駐車場	×	形状	なし		駐車台数	0 台	
	思いやり区画	0 台		車いす区画	0 台		屋内	0 台
	最寄駅	近鉄川合高岡駅(850m)、JR一志駅(1,050m)						
	最寄バス停	三交バス川合高岡(850m)						
価額	取得等価額	178,387,350 円				不明 円		
	鑑定評価額	建物	- 円		土地	- 円		
	路線価等	20,000 円/m ²						
建築時財源	一般財源	-	不明 円	概算の減価償却費(均等減価)				
	市債	-	不明 円	耐用年数	- 年			
	県補助	-	不明 円	経過年数	-			
	国補助	-	不明 円	年減価額	- 円			
	その他	-	不明 円	償却残価	- 円			
老朽化改修歴	建築年	昭和63年2月29日		経過年数	26年経過			
		平成13年3月30日 増築工事 85,688,000円						
		平成23年3月1日 給食室増築工事 52,136,000円						
耐震化	耐震診断	新耐法適用		-	Is値(Iw値)	-		
	耐震補強	新耐法適用		-	対象棟基準値	0.75		
バリア	車椅子対応床面、通路面	×	階段等手すり	×	エレベーター	-		
	自動ドア	×	点字ブロック	×	障害者用トイレ	×	トイレ洋式化	○
有害物質	(吹石6付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)		不明				
		飛散防止対策		未対応				
	P	照明用安定器	含有なし		コンデンサ	含有なし		
C								
B	トランス	含有なし		その他	含有なし			

各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積
	園舎	専用	704.50 m ²	-	-	- m ²
	増築棟	専用	343.90 m ²	-	-	- m ²
	園庭	専用	1,520.00 m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	専有部分合計面積	2,568.40 m ²	
	当該項目に表記の部屋以外の有無			×	専有以外合計面積	0.00 m ²

施設名称

津市高野保育園

平成27年10月21日 作成

略称・通称

高野保

所在区：一志区

管理番号：03-G-06/3021-Y-V-X



大分類 03 子育て支援施設 分野 G 教育児童施設

区分 06 保育所

施設番号 3021 複数施設 個体記号 Y 母棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 健康福祉部 子育て推進課 TEL 059-229-3167

Table containing registration information (登記情報), legal requirements (法定要件等), and administrative cost calculation (行政コスト計算書). It details land ownership, building specifications, and a breakdown of costs including personnel, materials, and depreciation.

Table containing general information (概要), accounting details (会計), and building characteristics (交通, 価額, 建築時財源, 老朽化, 耐震化, バリア). It covers aspects like building type, location, financials, and safety features.

Table titled '各室等面積' (Room Area) listing various rooms such as classrooms (保育室), kitchen (給食室), and playroom (遊戯室), along with their respective areas and whether they are dedicated or shared.

施設名称

津市高野保育園

平成27年10月21日 作成

略称・通称

高野保

所在区：一志区

管理番号：03-G-06/3021-Z1-V-X



大分類 03 子育て支援施設 分野 G 教育児童施設

区分 06 保育所

施設番号 3021 複数施設

個体記号 Z1 附属棟

建物記号 V 単一建物

部分記号 X 無区別

所管課等 健康福祉部 子育て推進課

TEL 059-229-3167

登記情報	土地	所有者	一志郡高岡村		所在地	津市一志町高野1451番				
		地目	学校用地		地積	3,698.00 ㎡				
		取得原因	売買		測量図	×				
	建物	所有者	津市		所在地	津市一志町高野1451番地				
		種類	児童福祉施設		構造	鉄骨造				
		家屋番号	なし	階層	1階	屋根	しろこ屋根等			
		新築	平成13年3月30日		取得原因	新築				
		建物図面等	増築工事設計図書							
		各階床面積	計	343.90 ㎡	3F	- ㎡	7F	- ㎡	- ㎡	- ㎡
		B1	- ㎡	4F	- ㎡	8F	- ㎡	- ㎡	- ㎡	
	1F	343.90 ㎡	5F	- ㎡	9F	- ㎡	- ㎡	- ㎡		
	2F	- ㎡	6F	- ㎡	10F	- ㎡	- ㎡	- ㎡		
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外		区域区分	-					
	用途地域	-								
	その他事項	-								
	防火指定	防火指定なし		耐火建築等	2級構造建物					
	都市計画法上の規定	容積率	-		%	建ぺい率	-		%	
	主接道	幅員	10 m		接地長さ	75 m		方角	東	
	文化財等の指定	無								
行政コスト計算書（維持管理費の他、事業運営費を含む）	経常業務費用	勘定科目	金額	%						
		① 人件費	2,360,248 円	23.10 %						
		② 物件費	7,306,564 円	71.51 %						
		③ 経費	551,368 円	5.40 %						
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %						
	経常業務費用合計		10,218,180 円	100.00 %						
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %						
		② 補助金等移転支出	23,188 円	100.00 %						
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %						
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %						
	移転支出合計		23,188 円	100.00 %						
	経常費用合計（総行政コスト）		10,241,368 円							
	業務常収益	① 業務収益	552,056 円	100.00 %						
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %						
		経常収益合計	552,056 円	100.00 %						
純経常費用（純行政コスト）		9,689,312 円								

カルテ	当該種類	個体カルテ		類別	附属棟-単一建物		
	関係カルテ管理番号	03-G-06/3021-S-S-S、03-G-06/3021-Y-V-X、03-G-06/3021-Z1-V-X、03-G-06/3021-U1-X-X					
概要	住居表示	津市一志町高野1451番			〒	515-2504	
	対象名称	津市高野保育園 増築棟					
	対象の主要用途	児童福祉施設					
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	3,698.00 ㎡			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市保育所の設置及び管理に関する条例 津市保育所の設置及び管理に関する条例施行規則					
業務内容等の概略	保育所業務						
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	18.50 m		
会計	会計	一般会計		款	民生費		
	項	児童福祉費		目	保育所費		
	大事業	公立保育所管理運営事業		中事業	公立保育所管理運営事業		
交通	駐車場	×	形状	なし		駐車台数	0 台
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台	
	最寄駅	近鉄川合高岡駅(850m)、JR一志駅(1,050m)					
	最寄バス停	三交バス川合高岡(850m)					
価額	取得等価額	85,687,350 円		不明 円			
	鑑定評価額	建物	- 円		土地	- 円	
	路線価等	20,000 円/㎡					
建築時財源	一般財源	-	不明 円	概算の減価償却費(均等減価)			
	市債	-	不明 円	耐用年数	34 年		
	県補助	-	不明 円	経過年数	13年経過		
	国補助	-	不明 円	年減価額	2,520,216 円		
	その他	-	不明 円	償却残価	52,924,540 円		
	老朽化	建築年	平成13年3月30日		経過年数	13年経過	
耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値(lw値)	-		
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	0.75		
バリア	車椅子対応床面、通路面	×	階段等手すり	×	エレベーター	-	
	自動ドア	×	点字ブロック	×	障害者用トイレ	×	トイレ洋式化
有害物質	(吹付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)		不明			
	(飛散防止対策)	未対応					
P C B	照明用安定器	含有なし		コンデンサ	含有なし		
	トランス	含有なし		その他	含有なし		
各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積	
	保育室5	専用	80.00 ㎡	-	-	- ㎡	
	乳児室2	専用	80.00 ㎡	-	-	- ㎡	
	その他	専用	183.90 ㎡	-	-	- ㎡	
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡	
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡	
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡	
	-	-	- ㎡	専有部分合計面積	343.9 ㎡		
当該項目に表記の部屋以外の有無		×	専有以外合計面積	0.00 ㎡			

施設名称

津市高野保育園

平成27年7月23日 作成

略称・通称

高野保

所在区：一志区

管理番号：03-G-06/3021-U1-X-X



大分類 03 子育て支援施設 分野 G 教育児童施設

区分 06 保育所

施設番号 3021 複数施設 個体記号 U 1 附属面

建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別

所管課等 健康福祉部 子育て推進課 TEL 059-229-3167

登記情報	所有者	一志郡高岡村		地目	学校用地		
	所在地	津市一志町高野1451番					
	地積	1,381.00 m ²	測量図	×			
	取得原因	売買		取得年月日	昭和10年1月20日		
他筆	所在地	津市一志町高野216番2 ほか					
	筆数	7 筆	総面積	2,317.00 m ²			
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外		区域区分	-		
	用途地域	-		その他事項	-		
	都市計画法上の規定	容積率	- %	建ぺい率	- %		
	主接道	幅員	10 m	接地長さ	75 m	方角	東
	文化財等の指定	無					
取得時財源	一般財源	不明 円		-	%		
	市債	不明 円		-	%		
	県補助	不明 円		-	%		
	国補助	不明 円		-	%		
	その他	不明 円		-	%		
価額	取得価格	不明 円					
	鑑定評価額	- 円					
	路線価等	20,000 円/m ²					
行政コスト計算書（維持管理費の他、事業運営費を含む）	勘定科目		金額	%			
	経常業務費用	① 人件費	0 円	0.00 %			
		② 物件費	0 円	0.00 %			
		③ 経費	0 円	0.00 %			
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %			
		経常業務費用合計	0 円	0.00 %			
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
		移転支出合計	0 円	0.00 %			
	経常費用合計（総行政コスト）		0 円				
	業務常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %			
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %			
		経常収益合計	0 円	0.00 %			
純経常費用（純行政コスト）		0 円					

カルテ	当該種類	個体カルテ		類別	附属面		
	関係カルテ管理番号	03-G-06/3021-S-S-S、03-G-06/3021-Z1-V-X、03-G-06/3021-Y-V-X、03-G-06/3021-U1-X-X					
概要	住居表示	津市一志町高野1451番			〒	515-2504	
	対象名称	津市高野保育園 園庭					
	対象の主要用途	児童福祉施設					
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	3,698.00 m ²			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市保育所の設置及び管理に関する条例 津市保育所の設置及び管理に関する条例施行規則					
	利用状況等の概略	保育所園庭					
	周辺環境・地形・特徴等	北側約1,300mに雲出川、南側約700mに波瀬川、西側に津市立高岡幼稚園がある。					
	管理運営方法	トイレ清掃、日常清掃、除草は直営 遊具定期点検は業者委託					
	会計	会計	一般会計		款	民生費	
		項	児童福祉費		目	保育所費	
大事業		公立保育所管理運営事業		中事業	公立保育所管理運営事業		
交通	駐車場	×	形状	なし		駐車台数	0 台
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台	
	最寄駅	近鉄川合高岡駅(850m)、JR一志駅(1,050m)					
	最寄バス停	三交バス川合高岡(850m)					
バリア	施設内の車いすバリアフリー	未対応		車いす用駐車場	未対応		
	身体障害者対応トイレ	未対応		点字ブロック等表示	未対応		
対象の機能等	機能名	園庭	機能数	1 面	面積	1,520.00 m ²	
	設備等	-					
	機能名	遊戯施設	機能数	10 基	面積	- m ²	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	- 基	面積	- m ²	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	- 基	面積	- m ²	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	- 箇所	面積	- m ²	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	- 箇所	面積	- m ²	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	- 基	面積	- m ²	
	設備等	-					
	簡易建物	名称	-	概要	-		
名称		-	概要	-			
名称		-	概要	-			
名称		-	概要	-			
名称		-	概要	-			