

施設名称

河芸ほほえみセンター

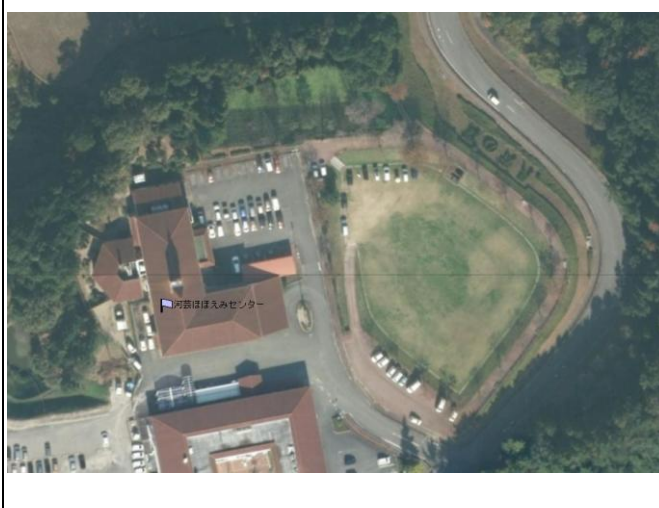
平成27年2月27日 作成

略称・通称

ほほえみセンター

所在区: 河芸区

管理番号: 09-I-11/3501-S-S-S



大分類 09 保健・福祉施設 分野 I 福祉施設

区分 11 社会福祉センター
 施設番号 3501 複数施設 個体記号 S 下層存在
 建物記号 S 下層存在 部分記号 S 下層存在
 所管課等 河芸総合支所 市民福祉課 TEL 059-244-1702

登記情報	土地	所有者	安芸郡河芸町	所在地	河芸町浜田868番地		
		地目	田	地積	965.00 m ²		
		取得原因	売買	測量図	×		
	建物	所有者	津市	所在地	津市河芸町浜田868番地		
	種類	会館	構造	鉄筋コンクリート			
	家屋番号	-	階層	2F	屋根	瓦葺	
	新築	平成8年8月31日	取得原因	新築			
	建物図面等	長寿の森整備事業(仮称)生活支援センター建設工事					
	各階床面積	計	1,882.00 m ²	3F	- m ²	7F	- m ²
		B1	- m ²	4F	- m ²	8F	- m ²
		1F	1,145.60 m ²	5F	- m ²	9F	- m ²
		2F	736.40 m ²	6F	- m ²	10F	- m ²
法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域	区域区分	市街化区域			
	用途地域	-					
	その他事項	-					
	防火指定	防火指定なし	耐火建築等	1級構造建物			
	都市計画法上の規定	容積率	- %	建ぺい率	- %		
	主接道	幅員	10 m	接地長さ	10 m	方角	北
文化財等の指定	指定なし						
行政コスト計算書	勘定科目		金額	%			
	経常業務費用	① 人件費	9,088,940 円	28.16 %			
		② 物件費	22,743,842 円	70.46 %			
		③ 経費	445,691 円	1.38 %			
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %			
	経常業務費用合計		32,278,473 円	100.00 %			
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
	移転支出合計		0 円	0.00 %			
	経常費用合計(総行政コスト)		32,278,473 円				
	業務常収益	① 業務収益	61,024 円	27.91 %			
		② 業務関連収益	157,643 円	72.09 %			
経常収益合計		218,667 円	100.00 %				
純経常費用(純行政コスト)		32,059,806 円					

カルテ	当該種類	施設カルテ	類別	複数施設			
	関係カルテ管理番号	09-I-11/3501-S-S-S,09-I-11/3501-Y-W-Y,09-I-11/3501-Z1-W-Z1,09-I-11/3501-U1-X-X,09-I-11/3501-U2-X-X					
概要	住居表示	津市河芸町浜田868番地	〒	510-0314			
	対象名称	河芸ほほえみセンター					
	対象の主要用途	社会福祉センター					
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	28,873.00 m ²			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市河芸ほほえみセンターの設置及び管理に関する条例 津市河芸ほほえみセンターの設置及び管理に関する条例施行規則					
業務内容等の概略	河芸ほほえみセンターは、平成8年の開所当初のモットーである“健康でほほえみかよう福祉のまちづくり”の拠点として広く地域住民の方々と社会福祉団体の活用の場として利用されている。 また、同センター内には、津市社会福祉協議会河芸支部、包括支援センター、居宅介護支援センター等の活動拠点としての利用もされている。						
	避難所の指定状況	収容人数	一人	海拔	10.00 m		
会計	会計	一般会計	款	民生費			
	項	社会福祉費	目	社会福祉総務費			
	大事業	社会福祉施設等管理運営事業	中事業	社会福祉施設等管理運営事業(河芸総合支所)			
交通	駐車場	○	形状	平面式	駐車台数	37 台	
	思いやり区画	3 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台	
	最寄駅	JR伊勢鉄道河芸駅(1,600m)					
	最寄バス停	津市コミュニティバス バス停ほほえみセンター(3m)					
価額	取得等価額	647,099,560 円	227,806,150 円				
	鑑定評価額	建物 - 円	土地	- 円			
	路線価等	- 円/m ²	7,890 円/m ²				
建築時財源	一般財源	29.08%	188,157,560 円	概算の減価償却費(均等減価)			
	市債	70.92%	458,942,000 円	耐用年数	50 年		
	県補助	0.00%	0 円	経過年数	18年経過		
	国補助	0.00%	0 円	年減価額	12,941,991 円		
	その他	0.00%	0 円	償却残価	414,143,712 円		
老朽化	建築年	平成8年8月31日	経過年数	18年経過			
	改修歴	-					
耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値(lw値)	-		
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	0.6		
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	階段等手すり	○	エレベーター	○	
	自動ドア	○	点字ブロック	○	障害者用トイレ	○	トイレ洋式化
有害物質	(吹付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)	含有なし				
		飛散防止対策	-				
P C B	照明用安定器	含有なし	コンデンサ	含有なし			
	トランス	含有なし	その他	含有なし			
各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積	
	本館棟	専用	1,704.41 m ²	-	-	- m ²	
	浴場棟	専用	177.56 m ²	-	-	- m ²	
	-	-	- m ²	-	-	- m ²	
	-	-	- m ²	-	-	- m ²	
	-	-	- m ²	-	-	- m ²	
	-	-	- m ²	専有部分合計面積	1,882.00 m ²		
当該項目に表記の部屋以外の有無		×	専有以外合計面積	0.00 m ²			

施設名称

河芸ほほえみセンター

平成27年2月27日 作成

略称・通称

ほほえみセンター

所在区: 河芸区

管理番号: 09-I-11/3501-Y-V-X



大分類 09 保健・福祉施設 分野 I 福祉施設

区分 11 社会福祉センター

施設番号 3501 複数施設 個体記号 Y 母棟

建物記号 V 複合建物 部分記号 X 主部分

所管課等 河芸総合支所 市民福祉課 TEL 059-244-1702

登記情報	土地	所有者	安芸郡河芸町		所在地	河芸町浜田868番地	
		地目	田		地積	965.00 m ²	
		取得原因	売買		測量図	×	
	建物	所有者	津市		所在地	津市河芸町浜田868番地	
	種類	会館		構造	鉄筋コンクリート		
	家屋番号	-	階層	2F		屋根	瓦葺
	新築	平成8年8月31日		取得原因	新築		
	建物図面等	長寿の森整備事業(仮称)生活支援センター建設工事					
	各階床面積	計	1,704.00 m ²	3F	- m ²	7F	- m ²
		B1	- m ²	4F	- m ²	8F	- m ²
		1F	968.00 m ²	5F	- m ²	9F	- m ²
		2F	736.00 m ²	6F	- m ²	10F	- m ²
法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域		区域区分	市街化区域		
	用途地域	-					
	その他事項	-					
	防火指定	防火指定なし		耐火建築等	1級構造建物		
	都市計画法上の規定	容積率	-		建ぺい率	-	
	主接道	幅員	10 m		接地長さ	10 m	
文化財等の指定	指定なし						
行政コスト計算書	経常業務費用	勘定科目	金額	%			
		① 人件費	7,098,599 円	28.16 %			
		② 物件費	17,763,282 円	70.46 %			
		③ 経費	348,092 円	1.38 %			
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %			
		経常業務費用合計	25,209,973 円	100.00 %			
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
		移転支出合計	0 円	0.00 %			
	経常費用合計(総行政コスト)	25,209,973 円					
業経常収益	① 業務収益	47,662 円	27.91 %				
	② 業務関連収益	123,122 円	72.09 %				
		経常収益合計	170,784 円	100.00 %			
	純経常費用(純行政コスト)	25,039,189 円					

カルテ	当該種類	個体カルテ		類別	母棟			
	関係カルテ管理番号	09-I-11/3501-S-S-09-I-11/3501-Y-W-Y,09-I-11/3501-Z1-W-Z1,09-I-11/3501-U1-X-X,09-I-11/3501-U2-X-X						
概要	住居表示	津市河芸町浜田868番地			〒	510-0314		
	対象名称	河芸ほほえみセンター						
	対象の主要用途	社会福祉センター						
	設置年月日	平成18年1月1日		施設の地積	28,873.00 m ²			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市河芸ほほえみセンターの設置及び管理に関する条例 津市河芸ほほえみセンターの設置及び管理に関する条例施行規則						
業務内容等の概略	河芸ほほえみセンターは、平成8年の開所当初のモットーである“健康でほほえみかよ福祉のまちづくり”の拠点として広く地域住民の方々と社会福祉団体の活用のもととして利用されている。 また、同センター内には、津市社会福祉協議会河芸支部、包括支援センター、居宅介護支援センター等の活動拠点としての利用もされている。							
	避難所の指定状況	収容人数	一人		海拔	10.00 m		
会計	会計	一般会計		款	民生費			
	項	社会福祉費		目	社会福祉総務費			
	大事業	社会福祉施設等管理運営事業		中事業	社会福祉施設等管理運営事業(河芸総合支所)			
交通	駐車場	○	形状	平面式		駐車台数	37 台	
	思いやり区画	3 台		車いす区画	0 台		屋内	0 台
	最寄駅	JR伊勢鉄道河芸駅(1,600m)						
	最寄バス停	津市コミュニティバス バス停ほほえみセンター(3m)						
価額	取得等価額	585,896,732 円(按)		227,806,150 円				
	鑑定評価額	建物	- 円		土地	- 円		
	路線価等	- 円/m ²		7,890 円/m ²				
建築時財源	一般財源	29.08%	170,361,574 円		概算の減価償却費(均等減価)			
	市債	70.92%	415,535,158 円		耐用年数	50 年		
	県補助	0.00%	0 円		経過年数	18年経過		
	国補助	0.00%	0 円		年減価額	11,717,935 円		
	その他	0.00%	0 円		償却残価	414,143,712 円		
老朽化	建築年	平成8年8月31日		経過年数	18年経過			
	改修歴	-						
		-						
耐震化	耐震診断	新耐法適用		ls値(lw値)	-			
	耐震補強	新耐法適用		対象棟基準値	0.6			
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	階段等手すり	○	エレベーター	○		
	自動ドア	○	点字ブロック	○	障害者用トイレ	○		
有害物質	(吹付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)		含有なし				
		飛散防止対策		-				
	P C B	照明用安定器	含有なし		コンデンサ	含有なし		
		トランス	含有なし		その他	含有なし		
各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積		
	交流室	専用	79.35 m ²	喫茶コーナー	専用	44.41 m ²		
	研修室	専用	108.68 m ²	浴室(男)	専用	30.92 m ²		
	ケース会議室	専用	38.04 m ²	浴室(女)	専用	30.92 m ²		
	福祉団体活動支援室	専用	36.23 m ²	脱衣室(男)	専用	35.16 m ²		
	ボランティア活動支援室	専用	36.23 m ²	脱衣室(女)	専用	35.16 m ²		
	録音室	専用	14.38 m ²	創作・軽作業室	専用	62.77 m ²		
	プレイルーム	専用	24.97 m ²	事務所	専用	143.49 m ²		
	大広間	専用	120.14 m ²	専有部分合計面積	1,704.00 m ²			
	当該項目に表記の部屋以外の有無	○	専有以外合計面積	0.00 m ²				

施設名称

河芸ほほえみセンター

平成27年2月27日 作成

略称・通称

ほほえみセンター

所在区: 河芸区

管理番号: 09-1-11/3501-Z1-V-X



大分類 09 保健・福祉施設 分野 I 福祉施設

区分 11 社会福祉センター

施設番号 3501 複数施設 個体記号 Z1 附属棟

建物記号 V 複合建物 部分記号 X 従部分

所管課等 河芸総合支所 市民福祉課 TEL 059-244-1702

登記情報	土地	所有者	安芸郡河芸町		所在地	河芸町浜田868番	
		地目	田		地積	965.00 m ²	
		取得原因	売買		測量図	×	
	建物	所有者	津市		所在地	津市河芸町浜田868番地	
	種類	会館		構造	鉄筋コンクリート		
	家屋番号	-	階層	1階		屋根	瓦葺
	新築	平成8年8月31日		取得原因	新築		
	建物図面等	長寿の森整備事業(仮称)生活支援センター建設工事					
	各階床面積	計	178.00 m ²	3F	- m ²	7F	- m ²
		B	- m ²	4F	- m ²	8F	- m ²
		1F	178.00 m ²	5F	- m ²	9F	- m ²
		2F	- m ²	6F	- m ²	10F	- m ²
法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域		区域区分	市街化調整区域		
	用途地域	-					
	その他事項	-					
	防火指定	防火指定なし		耐火建築等	1級構造建物		
	都市計画法上の規定	容積率	%		建ぺい率	%	
	主接道	幅員	10 m		接地長さ	10 m 方角 北	
行政コスト計算書	経常業務費用	勘定科目	金額	%			
		① 人件費	745,157 円	28.16 %			
		② 物件費	1,864,654 円	70.46 %			
		③ 経費	36,540 円	1.38 %			
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %			
		経常業務費用合計	2,646,351 円	100.00 %			
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
		移転支出合計	0 円	0.00 %			
		経常費用合計(総行政コスト)	2,646,351 円				
業経常収益	① 業務収益	5,003 円	27.91 %				
	② 業務関連収益	12,925 円	72.09 %				
	経常収益合計	17,928 円	100.00 %				
	純経常費用(純行政コスト)	2,628,423 円					

カルテ	当該種類	個体カルテ	類別	附属棟		
	関係カルテ管理番号	09-1-11/3501-S-S-S,09-1-11/3501-Y-W-Y,09-1-11/3501-Z1-W-Z1,09-1-11/3501-U1-X-X,09-1-11/3501-U2-X-X				
概要	住居表示	津市河芸町浜田868番地	〒	510-0314		
	対象名称	河芸ほほえみセンター-浴場				
	対象の主要用途	浴場				
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	28,873.00 m ²		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市河芸ほほえみセンターの設置及び管理に関する条例 津市河芸ほほえみセンターの設置及び管理に関する条例施行規則				
	業務内容等の概略	河芸ほほえみセンターは、平成8年の開所当初のモットーである“健康でほほえみかよう福祉のまちづくり”の拠点として広く地域住民の方々及び社会福祉団体の活用の場として利用されている。また、同センター内には、津市社会福祉協議会河芸支部、包括支援センター、居宅介護支援センター等の活動拠点としての利用もされている。				
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	10.00 m	
		指定状況	指定なし			
	会計	会計	一般会計	款	民生費	
		項	社会福祉費	目	社会福祉総務費	
大事業		社会福祉施設等管理運営事業	中事業	社会福祉施設等管理運営事業(河芸総合支所)		
交通	駐車場	○	形状	平面式		
	思いやり区画	3 台	車いす区画	0 台		
	最寄駅	JR伊勢鉄道河芸駅(1,000m)				
	最寄バス停	津市コミュニティバス バス停ほほえみセンター(3m)				
価額	取得等価額	61,202,828 円	227,806,150 円			
	鑑定評価額	建物 - 円	土地	- 円		
	路線価等	- 円/m ²	7,890 円/m ²			
建築時財源	一般財源	29.08%	17,795,986 円	概算の減価償却費(均等減価)		
	市債	70.92%	43,406,842 円	耐用年数	50 年	
	県補助	0.00%	0 円	経過年数	18年経過	
	国補助	0.00%	0 円	年減価額	1,224,057 円	
	その他	0.00%	0 円	償却残価	414,143,712 円	
老朽化	建築年	平成8年8月31日	経過年数	18年経過		
	改修歴	-				
	耐震化	耐震診断	新耐法適用	-		
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	階段等手すり	○		
	自動ドア	○	点字ブロック	○		
有害物質	(吹付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)		含有なし		
	飛散防止対策	-				
P C B	照明用安定器	含有なし	コンデンサ	含有なし		
	トランス	含有なし	その他	含有なし		
各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積
	便所(男)	専用	2.40 m ²	洗濯室	専用	7.15 m ²
	便所(女)	専用	2.40 m ²	浴室(男)	専用	30.92 m ²
	機械室	専用	21.29 m ²	浴室(女)	専用	30.92 m ²
	-	-	- m ²	脱衣室(男)	専用	35.16 m ²
	-	-	- m ²	脱衣室(女)	専用	35.16 m ²
	-	-	- m ²	廊下	専用	12.60 m ²
	-	-	- m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	専有部分合計面積	178.00 m ²	
当該項目に表記の部屋以外の有無	×	専有以外合計面積	0.00 m ²			

施設名称

河芸ほほえみセンター

平成27年2月27日 作成

略称・通称

ほほえみセンター



大分類 09 保健・福祉施設 分野 1 福祉施設

区分 11 社会福祉センター

施設番号 3501 複数施設 個体記号 U 2 附属面

建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別

所管課等 河芸総合支所 市民福祉課 TEL 059-244-1702

登記情報	所有者	津市		地目	田		
	代表筆	所在地 河芸町浜田868番地					
		地積	28,873.00 m ²	測量図	X		
		取得原因	売買		取得年月日	平成6年7月1日	
他筆	所在地	-					
	筆数	- 筆		総面積	- m ²		
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外		区域区分	市街化調整区域		
	用途地域	-					
	都市計画法上の規定	容積率	-		建ぺい率	- %	
	主接道	幅員	10 m	接地長さ	10 m	方角	北
取得時財源	一般財源			不明	円	- %	
	市債			不明	円	- %	
	県補助			不明	円	- %	
	国補助			不明	円	- %	
	その他			不明	円	- %	
価額	土地	取得価格	227,806,150 円				
		鑑定評価額	- 円				
		路線価等	7,890 円/m ²				
行政コスト計算書	勘定科目		金額	%			
	経常業務費用	① 人件費	1,027,050 円	28.16 %			
		② 物件費	2,570,054 円	70.46 %			
		③ 経費	50,363 円	1.38 %			
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %			
	経常業務費用合計		3,647,467 円	100.00 %			
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
	移転支出合計		0 円	0.00 %			
	経常費用合計 (総行政コスト)		3,647,467 円				
	業 経 常 収 益	① 業務収益	6,895 円	27.91 %			
		② 業務関連収益	17,813 円	72.09 %			
経常収益合計		24,708 円	100.00 %				
純経常費用 (純行政コスト)		3,622,759 円					

施設名称

河芸ほほえみセンター

平成27年2月27日 作成

所在区: 河芸区

管理番号: 09-I-11/3501-U2-X-X

カルテ	当該種類	個体カルテ	類別	附属面			
	関係カルテ管理番号	09-I-11/3501-S-S,09-I-11/3501-Y-W,Y,09-I-11/3501-Z1-W-Z1,09-I-11/3501-U1-X,X,09-I-11/3501-U2-X-X					
概要	住居表示	津市河芸町浜田868番地			〒	510-0314	
	対象名称	河芸ほほえみセンター(広場)					
	対象の主要用途	社会福祉施設					
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の敷地面積	28,873.00 m ²			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市河芸ほほえみセンターの設置及び管理に関する条例 津市河芸ほほえみセンターの設置及び管理に関する条例施行規則					
	利用状況等の概略	福祉のまちづくりの拠点として広く地域住民の方々及び社会福祉団体の活用の場として利用されている。 また、同センター内には、津市社会福祉協議会河芸支部、包括支援センター、居宅介護支援センター等の活動拠点としての利用もされている。					
	周辺環境・地形・特徴等	自然の地形を生かして施設が設置されている。					
	管理運営方法	直営					
	会計	会計	一般会計	款	民生費		
		項	社会福祉費	目	社会福祉総務費		
大事業		社会福祉施設等管理運営事業	中事業	社会福祉施設維持管理事業(河芸総合支所)			
交通	駐車場	○	形状	平面式		駐車台数	37 台
	思いやり区画	3 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台	
	最寄駅	伊勢鉄道河芸駅(1,600m)					
	最寄バス停	津市コミュニティバス バス停ほほえみセンター(3m)					
バリア	施設内の車いすバリアフリー	対応済	車いす用駐車場	対応済			
	身体障害者対応トイレ	対応済	点字ブロック等表示	対応済			
対象の機能等	機能名	広場	機能数	1	面積	3,273.00 m ²	
	設備等	芝生の広場					
	機能名	-	機能数	- 本	面積	- m ²	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	- 基	面積	- m ²	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	- 基	面積	- m ²	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	- 基	面積	- m ²	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	- 箇所	面積	- m ²	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	- 箇所	面積	- m ²	
	設備等	-					
機能名	-	機能数	- 基	面積	- m ²		
設備等	-						
簡易建物	名称	-	概要	-			
	名称	-	概要	-			
	名称	-	概要	-			
	名称	-	概要	-			
	名称	-	概要	-			

施設名称

河芸ほほえみセンター

平成27年2月27日 作成

略称・通称

ほほえみセンター



大分類 09 保健・福祉施設 分野 I 福祉施設

区分 11 社会福祉センター

施設番号 3501 単独施設 個体記号 U 1 附属面

建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別

所管課等 河芸総合支所 市民福祉課 TEL 059-244-1702

Table with multiple sections: 登記情報 (所有者: 津市, 所在地: 河芸町浜田868番地), 法定要件等 (都市計画区域, 用途地域), 取得時財源 (一般財源, 市債, 県補助, 国補助), 価額 (取得価格: 227,806,150円), 経常業務費用 (人件費, 物件費, 経費, 業務関連費用), 行政コスト計算書 (他会計へ移転支出, 補助金等移転支出), 業務収益 (業務収益, 業務関連収益).

所在区: 河芸区

管理番号: 09-I-11/3501-U1-X-X

Table with multiple sections: カルテ (当該種類: 個体カルテ, 関係カルテ管理番号), 概要 (住居表示, 対象名称, 対象の主要用途, 設置年月日, 施設の数地面積), 利用状況等の概略 (福祉のまちづくりの拠点として), 周辺環境・地形・特徴等 (自然の地形を生かして), 管理運営方法 (直営), 会計 (一般会計, 社会福祉費), 交通 (駐車場: 37台, 思いやり区画: 3台), バリア (施設内の車いすバリアフリー), 対象の機能等 (機能名, 機能数, 面積), 簡易建物 (名称, 概要).