

施設名称

高岡老人憩いの家

平成27年7月6日 作成

略称・通称

高憩(たかいこい)

所在区: 一志区

管理番号: 09-I-03/3513-S-S-S



大分類 09 保健・福祉施設 分野 I 福祉施設

区分 03 老人憩いの家
 施設番号 3513 複数施設 個体記号 S 下層存在
 建物記号 S 下層存在 部分記号 S 下層存在
 所管課等 一志総合支所 市民福祉課 TEL 059-293-3003

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	一志町高野1321番地1	
		地目	田	地積	2,161.00 m ²	
		取得原因	売買	測量図	○	
	建物	所有者	津市	所在地	一志町高野1321番地1	
		種類	集会所	構造	鉄骨造	
		家屋番号	-	階層	1F	
			屋根	瓦葺		
		新築	平成13年4月1日	取得原因	新築	
		建物図面等	建築確認申請書・建設工事請負契約書			
	各階床面積	計	178.20 m ²	3F	- m ²	7F
B		- m ²	4F	- m ²	8F	- m ²
1F		178.20 m ²	5F	- m ²	9F	- m ²
2F		- m ²	6F	- m ²	10F	- m ²
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分			
	用途地域					
	その他事項					
	防火指定	防火指定なし	耐火建築等	3級構造建物		
	都市計画法上の規定	容積率	- %	建ぺい率	- %	
	主接道	幅員	5 m	接地長さ	44 m	
	文化財等の指定	無	方角	北		
行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)	勘定科目		金額	%		
	経常業務費用	① 人件費	3,879,064 円	69.89 %		
		② 物件費	1,628,874 円	29.35 %		
		③ 経費	42,556 円	0.77 %		
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %		
	経常業務費用合計		5,550,494 円	100.00 %		
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %		
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %		
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %		
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %		
	移転支出合計		0 円	0.00 %		
	経常費用合計(総行政コスト)		5,550,494 円			
	業務常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %		
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %		
		経常収益合計	0 円	0.00 %		
純経常費用(純行政コスト)		5,550,494 円				

カルテ	当該種類	施設カルテ	類別	複数施設		
	関係カルテ管理番号	09-I-03-3513-S-S-S, 09-I-03-3513-X-V-X, 02-C-09-3513-U1-X-X, 10-L-04-3513-Z1-V-X				
概要	住居表示	一志町高野1321番地1	〒	515-2504		
	対象名称	高岡老人憩いの家				
	対象の主要用途	集会所				
	設置年月日	平成13年4月1日	施設の地積	2,161.00 m ²		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市老人憩いの家設置及び管理に関する条例 津市老人憩いの家設置及び管理に関する条例施行規則				
	業務内容等の概略	老人の教養の向上及び心身の健康増進業務 老人の福祉の増進業務				
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	16.60 m	
		一時避難所(風水害)(地震)				
	会計	会計	一般会計	款	民生費	
		項	社会福祉費	目	老人福祉費	
大事業		地域ケア推進事業	中事業	地域ケア推進事業(一志総合支所)		
交通	駐車場	○	形状	平面式		
	思いやり区画	0 台	車いす区画	1 台		
	最寄駅	近鉄川合高岡駅(1,000m)				
	最寄バス停	三交バス バス停川合高岡(960m)				
価額	取得等価額	55,518,400 円	不明 円			
	鑑定評価額	建物	- 円	土地	- 円	
	路線価等	17,600 円/m ²				
建築時財源	一般財源	0.00%	不明 円	概算の減価償却費(均等減価)		
	市債	0.00%	不明 円	耐用年数	- 年	
	県補助	0.00%	不明 円	経過年数	-	
	国補助	0.00%	不明 円	年減価額	- 円	
	その他	0.00%	不明 円	償却残価	- 円	
老朽化	建築年	平成13年4月1日	経過年数	13年経過		
	改修歴	-				
耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値(lw値)	-	
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	0.6	
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	階段等手すり	-		
	自動ドア	○	点字ブロック	×		
有害物質	(吹付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)				
	飛散防止対策	含有なし				
	P C B	照明用安定器	含有なし	コンデンサ	含有なし	
		トランス	含有なし	その他	含有なし	
各室等面積	部屋名	専有	面積	部屋名	専有	面積
	高岡老人憩いの家	専有	178.20 m ²	-	-	- m ²
	ゲートボール場	専有	360.00 m ²	-	-	- m ²
	第4分団 第1小隊器具庫	専有	44.66 m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	専有部分合計面積	582.86 m ²	
	当該項目に表記の部屋以外の有無	×	専有以外合計面積	- m ²		

施設名称

高岡老人憩いの家

平成27年7月6日 作成

略称・通称

高憩(たかいこい)

所在区：一志区

管理番号：09-I-03/3513-X-V-X



大分類 09 保健・福祉施設 分野 I 福祉施設

区分 03 老人憩いの家

施設番号 3513 複数施設 個体記号 X 母棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 一志総合支所 市民福祉課 TEL 059-293-3003

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	一志町高野1321番地1	地積	2,161.00 m ²	
		地目	田	地積	2,161.00 m ²	測量図	○	
		取得原因	売買	所在地	一志町高野1321番地1			
		取得原因	売買	所在地	一志町高野1321番地1			
建物		所有者	津市	所在地	一志町高野1321番地1			
		種類	集会所	構造	鉄骨造			
		家屋番号	-	階層	1F	屋根	瓦葺	
		新築	平成13年4月1日	取得原因	新築			
		建物図面等	建築確認申請書・建設工事請負契約書					
		各階床面積	計	178.20 m ²	3F	- m ²	7F	- m ²
			B	- m ²	4F	- m ²	8F	- m ²
			1F	178.20 m ²	5F	- m ²	9F	- m ²
			2F	- m ²	6F	- m ²	10F	- m ²
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分					
	用途地域	-						
	その他事項	-						
	防火指定	防火指定なし	耐火建築等	3級構造建物				
	都市計画法上の規定	容積率	- %	建ぺい率	- %			
	主接道	幅員	5 m	接地長さ	44 m	方角	北	
	文化財等の指定	無						
行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)	勘定科目		金額	%				
	経常業務費用	① 人件費	0 円	0.00 %				
		② 物件費	1,291,129 円	98.82 %				
		③ 経費	15,413 円	1.18 %				
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %				
	経常業務費用合計		1,306,542 円	100.00 %				
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %				
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %				
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %				
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %				
	移転支出合計		0 円	0.00 %				
	経常費用合計(総行政コスト)		1,306,542 円					
	業務常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %				
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %				
		経常収益合計	0 円	0.00 %				
純経常費用(純行政コスト)		1,306,542 円						

カルテ	当該種類	個体カルテ	類別	母棟-単一建物	
	関係カルテ管理番号	09-I-03-3513-S-S-S、09-I-03-3513-X-V-X、02-C-09-3513-U1-X-X、10-L-04-3513-Z1-V-X			
概要	住居表示	一志町高野1321番地1	〒	515-2504	
	対象名称	高岡老人憩いの家			
	対象の主要用途	集会所			
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	2,161.00 m ²	
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市老人憩いの家設置及び管理に関する条例 津市老人憩いの家設置及び管理に関する条例施行規則			
	業務内容等の概略	老人の教養の向上及び心身の健康増進業務 老人の福祉の増進業務			
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	16.60 m
		一時避難所(風水害)(地震)			
	会計	会計	一般会計	款	民生費
		項	社会福祉費	目	老人福祉費
大事業		地域ケア推進事業	中事業	地域ケア推進事業(一志総合支所)	
交通	駐車場	○	形状	平面式	
	思いやり区画	0 台	車いす区画	1 台	
	最寄駅	近鉄川合高岡駅(1,000m)			
	最寄バス停	三交バス バス停川合高岡(960m)			
価額	取得等価額	43,898,400 円	不明 円		
	鑑定評価額	建物 - 円	土地	- 円	
	路線価等	17,600 円/m ²			
建築時財源	一般財源	-	不明 円	概算の減価償却費(均等減価)	
	市債	-	不明 円	耐用年数 34 年	
	県補助	-	不明 円	経過年数 13年経過	
	国補助	-	不明 円	年減価額 1,291,129 円	
	その他	-	不明 円	償却残価 27,113,723 円	
老朽化	建築年	平成13年4月1日	経過年数	13年経過	
	改修歴	-			
		-			
耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値(lw値)	-
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	0.6
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	階段等手すり	-	
	自動ドア	○	点字ブロック	×	
有害物質	(吹付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)			
	飛散防止対策	含有なし			
	P C B	照明用安定器	含有なし	コンデンサ	含有なし
		トランス	含有なし	その他	含有なし

各室等面積	部屋名	専有	面積	部屋名	専有	面積
	会議室(大)	専有	48.60 m ²	-	-	- m ²
	会議室(小)	専有	20.25 m ²	-	-	- m ²
	和室(2室)	専有	40.50 m ²	-	-	- m ²
	玄関・ホール	専有	27.58 m ²	-	-	- m ²
	物置	専有	11.55 m ²	-	-	- m ²
	湯沸室	専有	5.85 m ²	-	-	- m ²
	テラス	専有	23.87 m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	専有部分合計面積	178.20 m ²	
	当該項目に表記の部屋以外の有無	×	専有以外合計面積	- m ²		

施設名称

高岡老人憩いの家

平成27年7月7日 作成

略称・通称

高憩(たかいこい)

所在区：一志区

管理番号：02-C-09/3513-U1-X-X



大分類 02 スポーツレクリエーション系施設 分野 C スポーツ施設

区分 09 その他運動施設
 施設番号 3513 複数施設 個体記号 U1 附属面
 建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別

所管課等 一志総合支所 市民福祉課 TEL 059-293-3003

登記情報	所有者	津市	地目	田	
	所在地	一志町高野1321番地1			
	地積	2,161.00 m ²	測量図	○	
	取得原因	売買	取得年月日	平成3年7月5日	
他筆	所在地	-			
	筆数	- 筆	総面積	- m ²	
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	-	
	用途地域	-	その他事項	-	
	都市計画法上の規定	容積率	- %	建ぺい率	- %
	主接道	幅員	5.0 m	接地長さ	44 m
取得時財源	文化財等の指定	無			
	一般財源	不明	円	- %	
	市債	不明	円	- %	
	県補助	不明	円	- %	
	国補助	不明	円	- %	
その他	不明	円	- %		
価額	取得価格	不明 円			
	鑑定評価額	不明 円			
	路線価等	不明 円/m ²			
行政コスト計算書(維持管理費)	勘定科目		金額	%	
	経常業務費用	① 人件費	0 円	0.00 %	
		② 物件費	0 円	0.00 %	
		③ 経費	0 円	0.00 %	
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %	
	経常業務費用合計		0 円	0.00 %	
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %	
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %	
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %	
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %	
	移転支出合計		0 円	0.00 %	
	経常費用合計(総行政コスト)		0 円		
	業務常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %	
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %	
経常収益合計		0 円	0.00 %		
純経常費用(純行政コスト)		0 円			

カルテ	当該種類	個体カルテ	類別	附属面	
	関係カルテ管理番号	09-I-03-3513-S-S-S、09-I-03-3513-X-V-X、02-C-09-3513-U1-X-X、10-L-04-3513-Z1-V-X			
概要	住居表示	一志町高野1321番地1	〒	514-0103	
	対象名称	高岡老人憩いの家(ゲートボール場)			
	対象の主要用途	集会施設			
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の敷地面積	2,161.00 m ²	
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	-			
	利用状況等の概略	老人の教養の向上及び心身の健康増進業務 老人の福祉の増進業務			
	周辺環境・地形・特徴等	高岡老人憩いの家の南側に設置されている。 東側・南側は市道に接している。			
	管理運営方法	指定管理			
	会計	会計	一般会計	款	民生費
		項	社会福祉費	目	老人福祉費
大事業		地域ケア推進事業	中事業	地域ケア推進事業(一志総合支所)	
交通	駐車場	○	形状	平面式	
	思いやり区画	0 台	車いす区画	1 台	
	最寄駅	近鉄川合高岡駅(1,000m)			
	最寄バス停	三交バス バス停川合高岡(960m)			
バリア	施設内の車いすバリアフリー	対応済	車いす用駐車場	対応済	
	身体障害者対応トイレ	対応済	点字ブロック等表示	未対応	
対象の機能等	機能名	ゲートボール場	機能数	1 面	
	面積	360.00 m ²			
	設備等	-			
	機能名	-	機能数	-	
	面積	-			
	設備等	-			
	機能名	-	機能数	-	
	面積	-			
	設備等	-			
	機能名	-	機能数	-	
	面積	-			
	設備等	-			
	機能名	-	機能数	-	
	面積	-			
設備等	-				
簡易建物	名称	-	概要	-	
	名称	-	概要	-	
	名称	-	概要	-	
	名称	-	概要	-	
	名称	-	概要	-	

施設名称

高岡老人憩いの家

平成27年3月2日 作成

略称・通称

高憩(たかいこい)

所在区: 一志区

管理番号: 10-L-04/3513-Z1-V-X



大分類 10 行政系施設 分野 L 消防防災施設

区分 04 消防団施設

施設番号 3513 単独施設 個体記号 Z1 無区別

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 消防本部消防総務課 TEL 059-254-0351

Table with 4 main sections: 登記情報 (Registration Information), 法定要件等 (Legal Requirements), 経常業務費用 (Regular Business Expenses), and 行政コスト計算書 (Administrative Cost Statement).

Table with 4 main sections: カルテ (Card), 概要 (Overview), 交通 (Traffic), and 価額 (Value).

Table titled '各室等面積' (Area of Each Room) showing room names, usage, and area.