

施設名称 津市美杉高齢者生活福祉センター

平成27年2月27日 作成

略称・通称 杉高(すぎこう)

所在区: 美杉区 管理番号: 09-I-02/3516-S-S-S



大分類 09 保健・福祉施設 分野 I 福祉施設

区分 02 老人福祉センター

施設番号 3516 複数施設 個体記号 S 下層存在

建物記号 S 下層存在 部分記号 S 下層存在

所管課等 美杉総合支所 市民福祉課 TEL 059-272-8084

Table with 4 main sections: 登記情報 (Land and Building details), 法定要件等 (Legal requirements), 行政コスト計算書 (Administrative cost calculation), and 業務収益 (Business revenue).

Table with 4 main sections: カルテ (Card details), 概要 (Overview), 交通 (Traffic), and 耐震化 (Seismicity).

Table titled '各室等面積' (Area of each room) showing room names, ownership, and floor area.

施設名称

# 津市美杉高齢者生活福祉センター

平成27年2月27日 作成

略称・通称

## 杉高(すぎこう)

所在区: 美杉区

管理番号: 09-I-02/3516-Y-V-X



大分類 09 保健・福祉施設 分野 I 福祉施設

区分 02 老人福祉センター

施設番号 3516 複数施設 個体記号 Y 母棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 美杉総合支所 市民福祉課 TEL 059-272-8084

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	美杉町奥津字セコハ929番地	地積	1,490.90 m <sup>2</sup>	
		地目	宅地	地積				
		取得原因	売買	測量図	×			
	建物	所有者	津市	所在地	美杉町奥津929番地	種類	寄宿舎	
		種類	寄宿舎	構造	鉄骨造	家屋番号	-	
		階層	2階	屋根	スレート瓦屋根	新築	平成5年3月25日	
		取得原因	新築	建物図面等	美杉村高齢者生活福祉センター新築工事図面			
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	-				
	用途地域	-						
	その他事項	-						
	防火指定	防火指定なし	耐火建築等	2級構造建物				
	都市計画法上の規定	容積率	-	建ぺい率	-			
	主接道	幅員	4 m	接地長さ	7 m	方角	西	
行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)	文化財等の指定	なし						
	経常業務費用	勘定科目	金額	%				
		① 人件費	299,550 円	2.61 %				
		② 物件費	4,353,253 円	37.99 %				
		③ 経費	6,806,440 円	59.40 %				
		④ 業務関連費用	円	0.00 %				
		経常業務費用合計	11,459,243 円	100.00 %				
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %				
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %				
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %				
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %				
			移転支出合計	0 円	0.00 %			
		経常費用合計(総行政コスト)	11,459,243 円					
	業務収益	① 業務収益	1,133,000 円	100.00 %				
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %				
		経常収益合計	1,133,000 円	100.00 %				
	純経常費用(純行政コスト)	10,326,243 円						

カルテ	当該種類	個体カルテ	類別	母棟-単一建物			
	関係カルテ管理番号	09-I-02-3516-S-S-S、09-I-02-3516-Y-V-X、09-I-02-3516-Z1-V-X、09-I-02-3516-Z2-V-X、09-I-02-3516-Z3-V-X、02-C-09-3516-U1-X-X、09-I-02-3516-U2-X-X					
概要	住居表示	美杉町奥津929番地	〒	515-3536			
	対象名称	津市美杉高齢者生活福祉センター支援ハウス					
	対象の主要用途	宿泊施設					
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	5,480.80 m <sup>2</sup>			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市高齢者生活福祉センターの設置及び管理に関する条例 津市美杉高齢者生活福祉センター居住事業実施要綱 老人保護措置費の費用徴収基準の取扱いについて(厚労省老健局長技術的助言)					
	業務内容等の概略	高齢者に対して、居住機能を提供することにより、高齢者の独立して生活できる自立心の助長を図る。					
	避難所の指定状況	収容人数	一人	海拔	250.90 m		
		-					
	会計	会計	一般会計	款	民生費		
		項	社会福祉費	目	老人福祉費		
大事業		地域ケア推進事業(美杉総合支所)	中事業	地域ケア推進事業(美杉総合支所)			
交通	駐車場	○	形状	平面式	駐車台数	36 台	
	思いやり区画	2 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台	
	最寄駅	JR名松線 奥津駅(940m)					
	最寄バス停	津市コミュニティバス 停留所:奥津交差点(100m)					
価額	取得等価額	79,802,748 円		35,956,592 円			
	鑑定評価額	建物	円	土地	- 円		
	路線価等	3,820 円/m <sup>2</sup>					
建築時財源	一般財源	0.00%	0 円	概算の減価償却費(均等減価)			
	市債	50.00%	39,901,374 円	耐用年数	38 年		
	県補助	50.00%	39,901,374 円	経過年数	21年経過		
	国補助	0.00%	円	年減価額	2,100,072 円		
	その他	0.00%	円	償却残価	35,701,236 円		
老朽化	建築年	平成5年3月25日	経過年数	21年経過			
	改修歴	-					
		-					
		-					
耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値(lw値)	-		
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	0.6		
バリア	車椅子対応床面、通路面	-	階段等手すり	×	エレベーター	-	
	自動ドア	×	点字ブロック	-	障害者用トイレ	×	
有害物質	(吹石6付綿種け)材	含有の有無(調査等の結果)		含有なし			
		飛散防止対策		-			
	P C B	照明用安定器	含有なし	コンデンサ	含有なし		
		トランス	含有なし	その他	-		

各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積
	生活援助員室	専用	41.04 m <sup>2</sup>	トイレ	専用	4.56 m <sup>2</sup>
	デイホール	専用	57.00 m <sup>2</sup>	-	-	- m <sup>2</sup>
	倉庫	専用	8.84 m <sup>2</sup>	-	-	- m <sup>2</sup>
	個室	専用	348.84 m <sup>2</sup>	-	-	- m <sup>2</sup>
	湯沸室	専用	4.56 m <sup>2</sup>	-	-	- m <sup>2</sup>
	団体支援室	専用	42.18 m <sup>2</sup>	-	-	- m <sup>2</sup>
	廊下	専用	174.80 m <sup>2</sup>	-	-	- m <sup>2</sup>
	階段等	専用	76.48 m <sup>2</sup>	専有部分合計面積	758.30 m <sup>2</sup>	
	当該項目に表記の部屋以外の有無	×	専有以外合計面積	0.00 m <sup>2</sup>		

施設名称

# 津市美杉高齢者生活福祉センター

平成27年2月27日 作成

略称・通称

## 杉高(すぎこう)

所在区: 美杉区

管理番号: 09-I-02/3516-Z1-V-X



大分類 09 保健・福祉施設 分野 I 福祉施設

区分 02 デイサービスセンター

施設番号 3516 単独施設 個体記号 Z 1 附属棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 美杉総合支所 市民福祉課 TEL 059-272-8084

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	美杉町奥津字セコハ929番地	
		地目	宅地	地積	1,490.90 m <sup>2</sup>	
		取得原因	売買	測量図	×	
	建物	所有者	津市	所在地	美杉町奥津929番地	
	種類	研修室	構造	木造平屋建		
	家屋番号	なし	階層	1階		
		屋根	洋瓦葺屋根			
	新築	平成16年11月20日	取得原因	新築		
	建物図面等	美杉村高齢者生活福祉センター研修室新築工事図面				
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	—		
	用途地域	—				
	防火指定	防火指定なし	耐火建築等	2級構造建物		
	都市計画法上の規定	容積率	—	建ぺい率	—	
	主接道	幅員	4 m	接地長さ	5 m	
	文化財等の指定	なし				
行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)	勘定科目		金額	%		
	経常業務費用	① 人件費	0 円	0.00 %		
		② 物件費	383,444 円	56.10 %		
		③ 経費	300,000 円	43.90 %		
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %		
	経常業務費用合計		683,444 円	100.00 %		
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %		
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %		
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %		
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %		
	移転支出合計		0 円	0.00 %		
	経常費用合計(総行政コスト)		683,444 円			
	業務常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %		
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %		
		経常収益合計		0 円	0.00 %	
純経常費用(純行政コスト)		683,444 円				

カルテ	当該種類	個体カルテ	類別	附属棟-単一建物		
	関係カルテ管理番号	09-I-02-3516-S-S-S、09-I-02-3516-Y-V-X、09-I-02-3516-Z1-V-X、09-I-02-3516-Z2-V-X、09-I-02-3516-Z3-V-X、02-C-09-3516-U1-X-X、09-I-02-3516-U2-X-X				
概要	住居表示	美杉町奥津929番地	〒	515-3536		
	対象名称	津市美杉高齢者生活福祉センター				
	対象の主要用途	研修室棟				
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	653.84 m <sup>2</sup>		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市高齢者生活福祉センターの設置及び管理に関する条例 津市高齢者生活福祉センターの設置及び管理に関する条例施行規則 規則、要綱等				
	業務内容等の概略	高齢者に対して、介護支援機能、居住機能及び交流機能を総合的に提供することにより、高齢者の福祉の増進を図る。				
	避難所の指定状況	収容人数	60 人	海拔	250.90 m	
		風水害、地震、津波避難所				
	会計	会計	一般会計	款	民生費	
		項	社会福祉費	目	老人福祉費	
大事業		地域ケア推進事業(美杉総合支所)	中事業	地域ケア推進事業(美杉総合支所)		
交通	駐車場	○	形状	平面式	駐車台数	36 台
	思いやり区画	2 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台
	最寄駅	JR名松線 奥津駅(940m)				
	最寄バス停	津市コミュニティバス 停留所:奥津交差点(100m)				
価額	取得等価額	59,883,600 円	35,956,592 円			
	鑑定評価額	建物	— 円	土地	— 円	
	路線価等	3,820 円/m <sup>2</sup>				
建築時財源	一般財源	100.00%	59,883,600 円	概算の減価償却費(均等減価)		
	市債	0.00%	0 円	耐用年数	24 年	
	県補助	0.00%	0 円	経過年数	9年経過	
	国補助	0.00%	0 円	年減価額	2,495,150 円	
	その他	0.00%	0 円	償却残価	37,427,250 円	
老朽化	建築年	平成16年11月20日	経過年数	9年経過		
	改修歴	—				
	耐震化	耐震診断	新耐法適用	—	ls値(lw値)	—
	耐震補強	新耐法適用	—	対象棟基準値	0.6	
バリア	車椅子対応床面、通路面	—	階段等手すり	○	エレベーター	—
	自動ドア	—	点字ブロック	—	障害者用トイレ	○
有害物質	(吹石6付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)	含有なし			
		飛散防止対策	—			
	P C B	照明用安定器	含有なし	コンデンサ	含有なし	
	トランス	含有なし	その他	—		

各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積
	研修室	専用	162.00 m <sup>2</sup>	—	—	m <sup>2</sup>
	倉庫	専用	5.10 m <sup>2</sup>	—	—	m <sup>2</sup>
	湯沸室	専用	6.00 m <sup>2</sup>	—	—	m <sup>2</sup>
	備品庫	専用	11.10 m <sup>2</sup>	—	—	m <sup>2</sup>
	トイレ	専用	26.92 m <sup>2</sup>	—	—	m <sup>2</sup>
	玄関ホール	専用	10.20 m <sup>2</sup>	—	—	m <sup>2</sup>
	ポーチ	専用	2.38 m <sup>2</sup>	—	—	m <sup>2</sup>
	—	—	m <sup>2</sup>	専有部分合計面積	223.70 m <sup>2</sup>	
	当該項目に表記の部屋以外の有無	×	専有以外合計面積	0.00 m <sup>2</sup>		



施設名称

# 津市美杉高齢者生活福祉センター

平成27年2月27日 作成

略称・通称

## 杉高(すぎこう)

所在区: 美杉区

管理番号: 09-I-02/3516-Z3-V-X



大分類 09 保健・福祉施設 分野 I 福祉施設

区分 02 デイサービスセンター

施設番号 3516 単独施設 個体記号 Z 3 附属棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 美杉総合支所 市民福祉課 TEL 059-272-8084

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	美杉町奥津字セコハ929番地
		地目	宅地	地積	1,490.90 m <sup>2</sup>
		取得原因	売買	測量図	×
	建物	所有者	津市	所在地	美杉町奥津929番地
種類		寄宿舎	構造	鉄骨造	
家屋番号		なし	階層	1階	
屋根		スレート瓦屋根	新築	平成5年3月25日	
取得原因		新築	建物図面等	美杉村高齢者生活福祉センター新築工事図面	
各階床面積		計	956.20 m <sup>2</sup>	3F	- m <sup>2</sup>
		B1	- m <sup>2</sup>	4F	- m <sup>2</sup>
		1F	956.20 m <sup>2</sup>	5F	- m <sup>2</sup>
		2F	- m <sup>2</sup>	6F	- m <sup>2</sup>
		7F	- m <sup>2</sup>	10F	- m <sup>2</sup>
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	-	
	用途地域	-	防火指定	防火指定なし	
	防火指定	防火指定なし	耐火建築等	2級構造建物	
	都市計画法上の規定	容積率	-	建ぺい率	-
	主接道	幅員	4 m	接地長さ	10 m
	方角	北	文化財等の指定	なし	
	行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)	勘定科目		金額	%
経常業務費用		① 人件費	円	0.00 %	
		② 物件費	9,745,922 円	80.45 %	
		③ 経費	2,367,923 円	19.55 %	
		④ 業務関連費用	円	0.00 %	
		経常業務費用合計	12,113,845 円	100.00 %	
移転支出		① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %	
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %	
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %	
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %	
		移転支出合計	0 円	0.00 %	
経常費用合計(総行政コスト)		12,113,845 円			
業務常収益		① 業務収益	0 円	0.00 %	
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %	
		経常収益合計	0 円	0.00 %	
純経常費用(純行政コスト)		12,113,845 円			

カルテ	当該種類	施設カルテ	類別	複数施設	
	関係カルテ管理番号	09-I-02-3516-S-S-S、09-I-02-3516-Y-V-X、09-I-02-3516-Z1-V-X、09-I-02-3516-Z2-V-X、09-I-02-3516-Z3-V-X、02-C-09-3516-U1-X-X、09-I-02-3516-U2-X-X			
概要	住居表示	美杉町奥津929番地	〒	515-3536	
	対象名称	津市美杉高齢者生活福祉センター			
	対象の主要用途	デイサービスセンター			
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	5,480.80 m <sup>2</sup>	
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市高齢者生活福祉センターの設置及び管理に関する条例 津市高齢者生活福祉センターの設置及び管理に関する条例施行規則 津市美杉高齢者生活福祉センター居住事業実施要綱 老人保護措置費の費用徴収基準の取扱いについて(厚労省老健局長技術的助言)			
	業務内容等の概略	高齢者に対して、介護支援機能、居住機能及び交流機能を総合的に提供することにより、高齢者の福祉の増進を図る。			
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	250.90 m
		-			
	会計	会計	一般会計	款	民生費
		項	社会福祉費	目	老人福祉費
大事業		地域ケア推進事業(美杉総合支所)	中事業	地域ケア推進事業(美杉総合支所)	
交通	駐車場	○	形状	平面式	
	思いやり区画	2 台	車いす区画	0 台	
	屋内	0 台	最寄駅	JR名松線 奥津駅(940m)	
	最寄バス停	津市コミュニティバス 停留所:奥津交差点(100m)			
価額	取得等価額	652,780,848 円	35,956,592 円		
	鑑定評価額	建物	- 円	土地	- 円
	路線価等	3,820 円/m <sup>2</sup>			
建築時財源	一般財源	37.30%	243,478,100 円	概算の減価償却費(均等減価)	
	市債	33.69%	219,901,374 円	耐用年数	
	耐用年数	38 年			
	県補助	29.01%	189,401,374 円	経過年数	
	経過年数	21年経過			
	国補助	0.00%	円	年減価額	
年減価額	11,927,129 円				
その他	0.00%	円	償却残価		
償却残価	202,761,191 円				
老朽化	建築年	平成5年3月25日	経過年数	21年経過	
	改修歴	-			
耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値(lw値)	
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	
バリア	車椅子対応床面、通路面	-	階段等手すり	×	
	エレベーター	-	自動ドア	○	
有害物質	点字ブロック	○	障害者用トイレ	○	
	トイレ洋式化	×	(吹石6付綿種け)材	-	
P C B	照明用安定器	含有なし	コンデンサ	含有なし	
	トランス	含有なし	その他	-	

各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積
	事務室	専用	73.00 m <sup>2</sup>	廊下等	専用	221.20 m <sup>2</sup>
	相談室	専用	22.20 m <sup>2</sup>	介護者教育室	共用	52.50 m <sup>2</sup>
	休養室	専用	31.00 m <sup>2</sup>	更衣室	専用	19.80 m <sup>2</sup>
	厨房	専用	75.00 m <sup>2</sup>	トイレ	専用	29.20 m <sup>2</sup>
	食堂	専用	48.80 m <sup>2</sup>	教育娯楽室	専用	155.80 m <sup>2</sup>
	特別浴室	専用	60.50 m <sup>2</sup>	-	-	m <sup>2</sup>
	一般浴室	専用	99.70 m <sup>2</sup>	-	-	m <sup>2</sup>
	日常動作訓練室	専用	67.50 m <sup>2</sup>	専有部分合計面積	956.20 m <sup>2</sup>	
	当該項目に表記の部屋以外の有無	×	専有以外合計面積	0.00 m <sup>2</sup>		

施設名称

# 津市美杉高齢者生活福祉センター

平成27年2月27日 作成

略称・通称

## 杉高(すぎこう)

所在区: 美杉区

管理番号: 09-I-02/3516-U1-X-X



大分類 09 保健・福祉施設 分野 I 福祉施設

区分 02 デイサービスセンター

施設番号 3516 複数施設 個体記号 U1 附属面

建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別

所管課等 美杉総合支所市民福祉課 TEL 059-272-8084

登記情報	所有者	津市		地目	宅地		
	所在地	津市美杉町奥津字セコハ929番地					
	地積	1,490.90 m <sup>2</sup>	測量図	×			
	取得原因	売買		取得年月日	平成4年7月20日		
他筆	所在地	-					
	筆数	-	m <sup>2</sup>	総面積	-		
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外		区域区分	非線引き		
	用途地域	-					
	都市計画法上の規定	容積率	-	%	建ぺい率	-	%
	主接道	幅員	4 m	接地長さ	5 m	方角	西
	文化財等の指定	なし					
取得時財源	一般財源	-	0 円	概算の減価償却費(均等減価)			
	市債	-	0 円	耐用年数	-	年	
	県補助	-	0 円	経過年数	-	-	
	国補助	-	0 円	年減価額	-	円	
	その他	-	0 円	償却残価	-	円	
価額	取得価格	35,956,592 円					
	鑑定評価額	-					
	路線価等	3,820 円/m <sup>2</sup>					
行政コスト計算書	勘定科目		金額	%			
	経常業務費用	① 人件費	0 円	0.00 %			
		② 物件費	0 円	0.00 %			
		③ 経費	0 円	0.00 %			
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %			
		経常業務費用合計	0 円	0.00 %			
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
		移転支出合計	0 円	0.00 %			
	経常費用合計(総行政コスト)		0 円				
	業経常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %			
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %			
		経常収益合計	0 円	0.00 %			
純経常費用(純行政コスト)		0 円					

カルテ	当該種類	個体カルテ		類別	附属面		
	関係カルテ管理番号	09-I-02-3516-S-S-S, 09-I-02-3516-Y-V-X, 09-I-02-3516-Z1-V-X, 09-I-02-3516-Z2-V-X, 09-I-02-3516-Z3-V-X, 02-C-09-3516-U1-X-X, 09-I-02-3516-U2-X-X					
概要	住居表示	津市美杉町奥津929番地			〒	515-3536	
	対象名称	ゲートボール場					
	対象の主要用途	ゲートボール					
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	5,480.80 m <sup>2</sup>			
	根拠となる法律、条例、規則等	津市高齢者生活福祉センターの設置及び管理に関する条例 津市高齢者生活福祉センターの設置及び管理に関する条例施行規則					
	利用状況等の概略	高齢者に対して、介護支援機能、居住機能及び交流機能を総合的に提供することにより、高齢者の福祉の増進を図る。					
	周辺環境・地形・特徴等	津市美杉高齢者生活福祉センターの敷地内に位置し、コートの南側に研修室があり、東側にはデイサービス棟、西側には知的障害者授産施設杉の実作業所が隣接している。					
	管理運営方法	除草作業は、職員が行なう					
	会計	会計	一般会計	款	民生費		
		項	社会福祉費	目	老人福祉費		
大事業		地域ケア推進事業(美杉総合支所)	中事業	地域ケア推進事業(美杉総合支所)			
交通	駐車場	○	形状	平面式		駐車台数	36 台
	思いやり区画	2 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台	
	最寄駅	JR名松線 奥津駅より940m南下					
	最寄バス停	津市コミュニティバス停留所:奥津交差点前100m西					
バリア	施設内の車いすバリアフリー	未対応	車いす用駐車場	未対応			
	身体障害者対応トイレ	対応済	点字ブロック等表示	未対応			
対象の機能等	機能名	コート1面	機能数	1 面	面積	360.00 m <sup>2</sup>	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	- 本	面積	- m <sup>2</sup>	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	- 基	面積	- m <sup>2</sup>	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	- 基	面積	- m <sup>2</sup>	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	- 箇所	面積	- m <sup>2</sup>	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	- 箇所	面積	- m <sup>2</sup>	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	- 基	面積	- m <sup>2</sup>	
	設備等	-					
	簡易建物	名称	-	概要	-		
名称		-	概要	-			
名称		-	概要	-			
名称		-	概要	-			
名称		-	概要	-			

施設名称

# 津市美杉高齢者生活福祉センター

平成27年2月27日 作成

略称・通称

## 杉高(すぎこう)

所在区: 美杉区

管理番号: 09-I-02/3516-U2-X-X



大分類 09 保健・福祉施設 分野 I 福祉施設

区分 02 デイサービスセンター

施設番号 3516 複数施設 個体記号 U2 附属面

建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別

所管課等 美杉総合支所市民福祉課 TEL 059-272-8084

登記情報	所有者	津市		地目	宅地		
	所在地	津市美杉町奥津字セコハ929番地					
	地積	1,490.90 m <sup>2</sup>	測量図	×			
	取得原因	売買		取得年月日	平成4年7月20日		
他筆	所在地	-					
	筆数	-	m <sup>2</sup>	総面積	-	m <sup>2</sup>	
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外		区域区分	非線引き		
	用途地域	-		その他事項	-		
	都市計画法上の規定	容積率	-	%	建ぺい率	-	%
	主接道	幅員	4 m	接地長さ	15 m	方角	西
	文化財等の指定	なし					
取得時財源	一般財源	100.00%	6,204,110 円	概算の減価償却費(均等減価)			
	市債	0.00%	円	耐用年数	-	年	
	県補助	0.00%	円	経過年数	-	-	
	国補助	0.00%	円	年減価額	-	円	
	その他	0.00%	円	償却残価	-	円	
価額	取得価格	35,956,592 円					
	鑑定評価額	-					
	路線価等	3,820 円/m <sup>2</sup>					
行政コスト計算書	勘定科目		金額	%			
	経常業務費用	① 人件費	0 円	0.00 %			
		② 物件費	3,000 円	100.00 %			
		③ 経費	0 円	0.00 %			
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %			
		経常業務費用合計	3,000 円	100.00 %			
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
		移転支出合計	0 円	0.00 %			
	経常費用合計(総行政コスト)		3,000 円				
	業経常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %			
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %			
		経常収益合計	0 円	0.00 %			
純経常費用(純行政コスト)		3,000 円					

カルテ	当該種類	個体カルテ		類別	附属面		
	関係カルテ管理番号	09-I-02-3516-S-S-S, 09-I-02-3516-Y-V-X, 09-I-02-3516-Z1-V-X, 09-I-02-3516-Z2-V-X, 09-I-02-3516-Z3-V-X, 02-C-09-3516-U1-X-X, 09-I-02-3516-U2-X-X					
概要	住居表示	津市美杉町奥津929番地			〒	515-3536	
	対象名称	駐車場					
	対象の主要用途	駐車場					
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	5,480.80 m <sup>2</sup>			
	根拠となる法律、条例、規則等	津市高齢者生活福祉センターの設置及び管理に関する条例、津市高齢者生活福祉センターの設置及び管理に関する条例施行規則					
	利用状況等の概略	高齢者に対して、介護支援機能、居住機能及び交流機能を総合的に提供することにより、高齢者の福祉の増進を図る。					
	周辺環境・地形・特徴等	津市美杉高齢者生活福祉センターの敷地内に位置し、コートの南側に研修室があり、東側にはデイサービス棟、西側には知的障害者授産施設杉の実作業所が隣接している。					
	管理運営方法	除草作業は、職員が行なう					
	会計	会計	一般会計	款	民生費		
		項	社会福祉費	目	老人福祉費		
大事業		地域ケア推進事業(美杉総合支所)	中事業	地域ケア推進事業(美杉総合支所)			
交通	駐車場	○	形状	平面式		駐車台数	36 台
	思いやり区画	2 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台	
	最寄駅	JR名松線 奥津駅より940m南下					
	最寄バス停	津市コミュニティバス停留所:奥津交差点前100m西					
バリア	施設内の車いすバリアフリー	未対応	車いす用駐車場	未対応			
	身体障害者対応トイレ	対応済	点字ブロック等表示	未対応			
対象の機能等	機能名	駐車場	機能数	36 台	面積	- m <sup>2</sup>	
	設備等	-					
	機能名	思いやり駐車場	機能数	2 台	面積	- m <sup>2</sup>	
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	-	基	面積	- m <sup>2</sup>
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	-	基	面積	- m <sup>2</sup>
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	-	箇所	面積	- m <sup>2</sup>
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	-	箇所	面積	- m <sup>2</sup>
	設備等	-					
	機能名	-	機能数	-	基	面積	- m <sup>2</sup>
	設備等	-					
	簡易建物	名称	-	概要	-		
名称		-	概要	-			
名称		-	概要	-			
名称		-	概要	-			
名称		-	概要	-			



施設名称

津市美杉高齢者生活福祉センター

平成27年2月27日 作成

略称・通称

杉高(すぎこう)

所在区: 美杉区

管理番号: 09-I-02/3516-Z2-V-X



大分類 09 保健・福祉施設 分野 1 福祉施設

区分 02 デイサービスセンター

施設番号 3516 複数施設 個体記号 Z 2 附属棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 美杉総合支所 市民福祉課 TEL 059-272-8084

Table with multiple sections: 登記情報 (Land and Building details), 法定要件等 (Legal requirements), 行政コスト計算書 (Administrative cost calculation sheet) including 経常業務費用 (Regular operating expenses), 移転支出 (Relocation expenses), 経常費用合計 (Total regular expenses), and 業務収益 (Operational income).

Table with multiple sections: カルテ (Card details), 概要 (Overview), 交通 (Traffic), 価額 (Valuation), 建築時財源 (Construction source of funds), 老朽化 (Aging), 耐震化 (Seismicity), バリア (Barriers), and 有害物質 (Hazardous substances).

Table titled '各室等面積' (Area of each room) showing room names, ownership status, and floor area in square meters.