

施設名称

津市久居休日応急診療所

平成27年5月21日 作成

略称・通称

津市久居休日応急診療所

所在区: 久居東区

管理番号: 09-J-02/4001-X-V-X



大分類 09 保健・福祉施設 分野 J 保健医療施設

区分 02 診療所
 施設番号 4001 単独施設 個体記号 X 無区別
 建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 健康福祉部 地域医療推進室 TEL 059-229-3372

土地	所有者	公益社団法人久居一志地区医師会		所在地	津市久居本町1400番2		
	地目	宅地		地積	461.21 m ²		
建物	取得原因	賃貸借		測量図	×		
	所有者	公益社団法人久居一志地区医師会		所在地	津市久居本町1400番地2		
	種類	店舗		構造	鉄筋コンクリート造		
	家屋番号	1400番2の2	階層	2F	屋根	陸屋根	
	新築	昭和35年12月1日		取得原因	賃貸借		
	建物図面等	建物図面有					
	各階床面積	計	516.79 m ²	3F	- m ²	7F	- m ²
	B1	- m ²	4F	- m ²	8F	- m ²	
	1F	276.87 m ²	5F	- m ²	9F	- m ²	
	2F	239.92 m ²	6F	- m ²	10F	- m ²	
法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域		区域区分	市街化区域		
	用途地域	近隣商業地域					
	防火指定	法22条地域		耐火建築等	耐火建築物		
	都市計画法上の規定	容積率	200 %	建ぺい率	80 %		
	主接道	幅員	8 m	接地長さ	33 m	方角	南東
文化財等の指定	無						
行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)	勘定科目		金額	%			
	経常業務費用	① 人件費	4,868,489 円	26.16 %			
		② 物件費	1,773,932 円	9.53 %			
		③ 経費	11,967,942 円	64.31 %			
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %			
	経常業務費用合計		18,610,363 円	100.00 %			
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
移転支出合計		0 円	0.00 %				
経常費用合計(総行政コスト)		18,610,363 円					
業務経常収益	① 業務収益	12,849,206 円	100.00 %				
	② 業務関連収益	0 円	0.00 %				
業務経常収益合計		12,849,206 円	100.00 %				
純経常費用(純行政コスト)		5,761,157 円					

カルテ	当該種類	施設カルテ		類別	単独施設		
	関係カルテ管理番号	09-J-02/4001-X-V-X					
概要	住居表示	津市久居本町1400番地2			〒	514-1135	
	対象名称	津市久居休日応急診療所					
	対象の主要用途	応急診療所					
	設置年月日	平成18年1月1日		施設の地積	459.63 m ²		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市応急診療所の設置及び管理に関する条例 津市応急診療所の設置及び管理に関する条例施行規則					
	業務内容等の概略	祝・休日における成人の内科に対する応急診療を実施					
	避難所の指定状況	収容人数	- 人		海拔	23.00 m	
会計	会計	一般会計		款	衛生費		
	項	保健衛生費		目	保健衛生総務費		
	大事業	応急診療所管理運営事業		中事業	久居応急診療所管理運営事業		
交通	駐車場	○	形状	平面式		駐車台数	26 台
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台	
	最寄駅	近鉄久居駅(800m)、JR高茶屋駅(4,100m)					
	最寄バス停	三交バス本町二丁目(200m)					
価額	取得等価額	賃借借 円		土地	賃借借 円		
	鑑定評価額	- 円		土地	- 円		
	路線価等	- 円/㎡		土地	45,500 円/㎡		
建築時財源	一般財源	-	- 円	概算の減価償却費(均等減価)			
	市債	-	- 円	耐用年数	50 年		
	県補助	-	- 円	経過年数	53年経過		
	国補助	-	- 円	年減価額	- 円		
	その他	-	- 円	償却残価	- 円		
老朽化改修歴	建築年	昭和35年12月1日		経過年数	53年経過		
	改修	平成6年12月1日 大規模内装改修工事 平成23年3月 耐震補強工事					
耐震化	耐震診断	実施済	平成21年4月1日	Is値(lw値)	0.42		
	耐震補強	実施済	平成23年3月15日	対象棟基準値	0.6		
バリア	車椅子対応床面、通路面	×	階段等手すり	×	エレベーター	×	
	自動ドア	×	点字ブロック	×	障害者用トイレ	○	トイレ洋式化
有害物質	(吹石6付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)		不明			
		飛散防止対策		-			
	P C B	照明用安定器	未調査	コンデンサ	未調査		
	トランス	未調査	その他	未調査			
各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積	
	診療所診察室	専有	16.13 m ²	医師会エントランスホール	他施設	38.70 m ²	
	診療所受付・薬局	専有	13.32 m ²	医師会1階トイレ	他施設	9.34 m ²	
	診療所処置室	専有	5.43 m ²	会長室	他施設	20.88 m ²	
	診療所待合室	専有	16.60 m ²	2階会議室	他施設	56.76 m ²	
	診療所トイレ	専有	8.10 m ²	2階書庫	他施設	18.00 m ²	
	診療所玄関ホール	専有	13.75 m ²	2階和室	他施設	16.51 m ²	
	医師会事務室	他施設	53.13 m ²	2階倉庫	他施設	44.10 m ²	
	医師会健康教育室	他施設	76.56 m ²	専有部分合計面積	73.33 m ²		
	当該項目に表記の部屋以外の有無	○	専有以外合計面積	443.46 m ²			