

施設名称  
略称・通称

# 津市役所安濃庁舎 安濃庁舎

平成27年6月26日 作成

所在区: 安濃区

管理番号: 10-K-02/4105-S-S



大分類 10 行政系施設 分野 K 庁舎等  
 区分 02 支所庁舎  
 施設番号 4105 複数施設 個別記号 S 下層存在  
 建物記号 S 下層存在 部分記号 S 下層存在  
 所管課等 安濃総合支所 地域振興課 TEL 059-268-5511

土地	所有者	安芸郡安濃町		所在地	津市安濃町東観音寺字幡上483番		
	地目	宅地		地積	3,210.00 m <sup>2</sup>		
	取得原因	売買		測量図	○		
建物	所有者	津市		所在地	津市安濃町東観音寺483番地		
	種類	事務所		構造	鉄筋コンクリート造		
	家屋番号	-	階層	2階	屋根	鋼板葺	
	新築	平成18年3月30日		取得原因	新築		
	建物図面等	安濃町役場庁舎建設工事図面(意匠図・構造図・電気設備図・機械設備図・建築確認書)					
	各階床面積	計	1,018.89 m <sup>2</sup>	3F	- m <sup>2</sup>	7F	- m <sup>2</sup>
		B1	- m <sup>2</sup>	4F	- m <sup>2</sup>	8F	- m <sup>2</sup>
1F		532.63 m <sup>2</sup>	5F	- m <sup>2</sup>	PH	- m <sup>2</sup>	
2F		486.26 m <sup>2</sup>	6F	- m <sup>2</sup>		- m <sup>2</sup>	
法定要件等	都市計画区域	安濃都市計画区域		区域区分	非線引き		
	用途地域	-					
	その他事項	-					
	防火指定	法22条地域		耐火建築等	1級構造建物		
	都市計画法上の規定	容積率	200 %	建ぺい率	70 %		
	主接道	幅員	15.4 m	接地長さ	84 m	方角	南
文化財等の指定	八幡前遺跡隣接地(敷地の一部)						
行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)	勘定科目		金額	%			
	経常業務費用	① 人件費	7,889,477 円	37.70 %			
		② 物件費	8,881,149 円	42.44 %			
		③ 経費	4,155,602 円	19.86 %			
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %			
	経常業務費用合計		20,926,228 円	100.00 %			
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
移転支出合計		0 円	0.00 %				
経常費用合計(総行政コスト)		20,926,228 円					
業務常収益	① 業務収益	341,614 円	19.06 %				
	② 業務関連収益	1,450,487 円	80.94 %				
	経常収益合計		1,792,101 円	100.00 %			
純経常費用(純行政コスト)		19,134,127 円					

カルテ	当該種類	施設カルテ		類別	複数施設		
	関係カルテ管理番号	10-K-02/4105-S-S-S、10-K-02/4105-Y-V-X、10-K-01/4105-U-X-X、01-A-02/4105-Z1-V-X					
概要	住居表示	津市安濃町東観音寺483番地			〒	514-2393	
	対象名称	津市役所安濃庁舎					
	対象の主要用途	事務所・公民館					
	設置年月日	平成18年3月30日	施設の地積	3,210.00 m <sup>2</sup>			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市支所及び出張所設置条例 津市公民館の設置及び管理に関する条例 津市公民館の設置及び管理に関する条例施行規則					
	業務内容等の概略	津市の安濃総合支所事務所機能及び公民館機能					
	避難所の指定状況	収容人数	- 人		海拔	2.50 m	
		指定なし					
	会計	会計	一般会計		款	総務費	
		項	総務管理費		目	庁舎維持管理費	
大事業		庁舎等維持管理事業		中事業	庁舎等維持管理事業(安濃総合支所)		
交通	駐車場	○	形状	平面式		駐車台数	26 台
	思いやり区画	0 台		車いす区画	2 台	屋内	0 台
	最寄駅	近鉄津新町駅(7,900m)					
	最寄バス停	三交バス安濃総合庁舎前バス停留所(0m)					
価額	取得等価額	773,839,500 円		74,460,250 円			
	鑑定評価額	- 円		土地	- 円		
	路線価等			9,380 円/m <sup>2</sup>			
建築時財源	一般財源	-	不明 円	概算の減価償却費(均等減価)			
	市債	-	不明 円	耐用年数	- 年		
	県補助	-	不明 円	経過年数	-		
	国補助	-	不明 円	年減価額	- 円		
	その他	-	不明 円	償却残価	- 円		
老朽化	建築年	平成18年3月30日		経過年数	-		
	改修歴	-					
	耐震化	耐震診断	新耐法適用	不要	ls値(lw値)	-	
	耐震補強	新耐法適用	不要	対象棟基準値	0.75		
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	階段等手すり	○	エレベーター	○	
	自動ドア	○	点字ブロック	○	障害者用トイレ	○	
有害物質	(吹石6付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)		含有なし			
		飛散防止対策		-			
	P C B	照明用安定器	含有なし	コンデンサ	含有なし		
	トランス	含有なし	その他	含有なし			
各室等面積	部屋名	専有	面積	部屋名	専有	面積	
	安濃総合支所	専用	1,018.89 m <sup>2</sup>			m <sup>2</sup>	
	安濃中公民館	専用	1,903.89 m <sup>2</sup>			m <sup>2</sup>	
	駐車場(一般)	専用	295.10 m <sup>2</sup>			m <sup>2</sup>	
	駐車場(車椅子用)	専用	69.14 m <sup>2</sup>			m <sup>2</sup>	
	駐車場(軽トラ車庫)	専用	45.42 m <sup>2</sup>			m <sup>2</sup>	
	-		m <sup>2</sup>			m <sup>2</sup>	
	-		m <sup>2</sup>			m <sup>2</sup>	
	-		m <sup>2</sup>	専有部分合計面積	3,332.44 m <sup>2</sup>		
	当該項目に表記の部屋以外の有無	×		専有以外合計面積	- m <sup>2</sup>		

施設名称

# 津市役所安濃庁舎

平成27年6月26日 作成

略称・通称

## 安濃庁舎

所在区: 安濃区

管理番号: 10-K-02/4105-Y-V-X



大分類 10 行政施設 分野 K 庁舎等

区分 02 支所庁舎

施設番号 4105 複数施設

個別記号 Y 母棟

建物記号 V 単一建物

部分記号 X 無区別

所管課等 安濃総合支所 地域振興課

TEL 059-268-5511

登記情報	土地	所有者	安芸郡安濃町			所在地	津市安濃町東観音寺字幡上483番		
		地目	宅地			地積	3,210.00 m <sup>2</sup>		
		取得原因	売買			測量図	○		
	建物	所有者	津市			所在地	津市安濃町東観音寺483番地		
		種類	事務所			構造	鉄筋コンクリート造		
		家屋番号	-			階層	2階		
		新築	平成18年3月30日			取得原因	新築		
		建物図面等	安濃町役場庁舎建設工事図面(原図・構造図・電気設備図・機械設備図)、建築確認書						
		各階床面積	計	1,018.89 m <sup>2</sup>	3F	- m <sup>2</sup>	7F	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>
		B1	- m <sup>2</sup>	4F	- m <sup>2</sup>	8F	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>	
	1F	532.63 m <sup>2</sup>	5F	- m <sup>2</sup>	PH	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>		
	2F	486.26 m <sup>2</sup>	6F	- m <sup>2</sup>	-	- m <sup>2</sup>	- m <sup>2</sup>		
法定要件等	都市計画区域	安濃都市計画区域			区域区分	非線引き			
	用途地域	-							
	その他事項	-							
	防火指定	法22条地域			耐火建築等	1級構造建物			
	都市計画法上の規定	容積率	200 %		建ぺい率	70 %			
	主接道	幅員	15.4 m	接地長さ	18 m	方角	南		
文化財等の指定	八幡前遺跡隣接地(敷地の一部)								
行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)	経常業務費用	勘定科目	金額		%				
		① 人件費	4,736,564 円		27.91 %				
		② 物件費	8,674,882 円		51.11 %				
		③ 経費	3,561,830 円		20.98 %				
		④ 業務関連費用	0 円		0.00 %				
	経常業務費用合計		16,973,276 円		100.00 %				
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円		0.00 %				
		② 補助金等移転支出	0 円		0.00 %				
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円		0.00 %				
		④ その他の移転支出	0 円		0.00 %				
移転支出合計		0 円		0.00 %					
経常費用合計(総行政コスト)		16,973,276 円							
業務収益	① 業務収益	11,534 円		21.63 %					
	② 業務関連収益	41,787 円		78.37 %					
	経常収益合計		53,321 円		100.00 %				
純経常費用(純行政コスト)		16,919,955 円							

カルテ	当該種類	個体カルテ		類別	母棟-単一建物		
	関係カルテ管理番号	10-K-02/4105-S-S-S、10-K-02/4105-Y-V-X、10-K-01/4105-U-X-X、01-A-02/4105-Z1-V-X					
概要	住居表示	津市安濃町東観音寺483番地			〒	514-2393	
	対象名称	津市役所安濃総合支所					
	対象の主要用途	事務所					
	設置年月日	平成18年3月30日		施設の地積	3,210.00 m <sup>2</sup>		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市支所及び出張所設置条例					
	業務内容等の概略	津市の安濃総合支所事務所機能					
	避難所の指定状況	収容人数	- 人		海拔	2.50 m	
		指定なし					
	会計	会計	一般会計		款	総務費	
		項	総務管理費		目	庁舎維持管理費	
大事業		庁舎等維持管理事業		中事業	庁舎等維持管理事業(安濃総合支所)		
交通	駐車場	○	形状	平面式		駐車台数	26 台
	思いやり区画	0 台		車いす区画	2 台	屋内	0 台
	最寄駅	近鉄津新町駅(7,900m)					
	最寄バス停	三交バス安濃総合庁舎前バス停留所(0m)					
	路線価等	9,380 円/m <sup>2</sup>					
価額	取得等価額	259,350,000 円		土地	74,460,250 円		
	鑑定評価額	不明 円		建物	不明 円		
	路線価等	9,380 円/m <sup>2</sup>					
建築時財源	一般財源	-	不明 円	概算の減価償却費(均等減価)			
	市債	-	不明 円	耐用年数	50 年		
	県補助	-	不明 円	経過年数	7年経過		
	国補助	-	不明 円	年減価額	5,187,000 円		
	その他	-	不明 円	償却残価	223,041,000 円		
老朽化	建築年	平成18年3月30日		経過年数	7年経過		
	改修歴	-					
	耐震化	耐震診断	新耐法適用	不要	Is値(lw値)	-	
		耐震補強	新耐法適用	不要	対象棟基準値	0.75	
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	階段等手すり	○	エレベーター	○	
	自動ドア	○	点字ブロック	○	障害者用トイレ	○	
有害物質	(吹石6付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)		含有なし			
		飛散防止対策		-			
	P C B	照明用安定器	含有なし	コンデンサ	含有なし		
	トランス	含有なし	その他	含有なし			

各室等面積	部屋名	専有	面積	部屋名	専有	面積	
	警備員室	専用	12.50 m <sup>2</sup>	1F金庫室	専用	5.46 m <sup>2</sup>	
	宿直室	専用	6.60 m <sup>2</sup>	2Fトイレ	専用	30.61 m <sup>2</sup>	
	1F湯沸し室	専用	3.97 m <sup>2</sup>	2F多目的トイレ	専用	7.48 m <sup>2</sup>	
	1F事務室	専用	365.39 m <sup>2</sup>	2F会議室1	専用	52.80 m <sup>2</sup>	
	1F書庫(北)	専用	44.75 m <sup>2</sup>	2F会議室2	専用	50.02 m <sup>2</sup>	
	1F応接室	専用	23.87 m <sup>2</sup>	2F事務室	専用	99.85 m <sup>2</sup>	
	支所長室	専用	17.19 m <sup>2</sup>	2F更衣室・前室	専用	49.68 m <sup>2</sup>	
	無線室	専用	21.76 m <sup>2</sup>	専有部分合計面積	1,018.89 m <sup>2</sup>		
	当該項目に表記の部屋以外の有無		○	専有以外合計面積			- m <sup>2</sup>

施設名称  
略称・通称

# 津市役所安濃庁舎 安濃庁舎

平成27年7月13日 作成

所在区: 安濃区

管理番号: 01-A-02/4105-Z1-V-X



大分類 01 市民文化施設 分野 A 集会施設

区分 02 公民館

施設番号 4105 複数施設 個体記号 Z1 附属棟  
建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 教育委員会事務局 安濃教育事務所 TEL 059-268-5519

登記情報	土地	所有者	安芸郡安濃町		所在地	安濃町東観音寺字幡上483番		
		地目	宅地		地積	3,210.00 ㎡		
		取得原因	売買		測量図	○		
	建物	所有者	津市		所在地	津市安濃町東観音寺483番地		
		種類	会館		構造	鉄筋コンクリート造		
		家屋番号	-	階層	2階	屋根	鋼板葺	
		新築	平成17年11月30日		取得原因	新築		
		建物図面等	建物図面、設計図書(図面・仕様書・構造計算書)あり					
	法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域		区域区分	非線引き		
		用途地域	-					
防火指定		法22条地域		耐火建築等	1級構造建物			
都市計画法上の規定		容積率	200 %	建ぺい率	70 %			
主接道		幅員	15.4 m	接地長さ	18 m	方角	南	
行政コスト計算書	経常業務費用	勘定科目	金額	%				
		① 人件費	2,205,600 円	91.45 %				
		② 物件費	206,267 円	8.55 %				
		③ 経費	0 円	0.00 %				
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %				
	経常業務費用合計		2,411,867 円	100.00 %				
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %				
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %				
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %				
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %				
移転支出合計		0 円	0.00 %					
経常費用合計(総行政コスト)		2,411,867 円						
業経常収益	① 業務収益	330,080 円	0.00 %					
	② 業務関連収益	1,408,700 円	0.00 %					
	経常収益合計		1,738,780 円	0.00 %				
純経常費用(純行政コスト)		673,087 円						

概要	当該種類	個体カルテ		類別	附属棟-単一建物			
	関係カルテ管理番号	10-K-02/4105-S-S-S、10-K-02/4105-Y-V-X、10-K-01/4105-U-X-X、01-A-02/4105-Z1-V-X						
	住居表示	津市安濃町東観音寺483番地			〒	514-2393		
	対象名称	津市安濃中公民館						
	対象の主要用途	公民館・事務所						
	設置年月日	平成18年1月1日		施設の地積	3,210.00 ㎡			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市公民館の設置及び管理に関する条例 津市公民館の設置及び管理に関する条例施行規則						
	業務内容等の概略	安濃地域における公民館業務、各種講座を行っている。						
	避難所の指定状況	収容人数	一人		海拔	2.50 m		
		指定なし						
会計	会計	一般会計		款	教育費			
	項	社会教育費		目	公民館費			
	大事業	公民館管理運営事業		中事業	公民館管理運営事業			
交通	駐車場	○	形状	平面式		駐車台数	26 台	
	思いやり区画	0 台		車いす区画	2 台		屋内	0 台
	最寄駅	近鉄津新町駅(7,900m)						
	最寄バス停	三交バス安濃庁舎前バス停(0m)						
	取得等価格	514,489,500 円		74,460,250 円				
価額	鑑定評価額	建物 1 円		土地	1 円			
	路線価等	9,380 円/㎡						
	一般財源	-	不明 円	概算の減価償却費(均等減価)				
建築時財源	市債	-	不明 円	耐用年数	50 年			
	県補助	-	不明 円	経過年数	9年			
	国補助	-	不明 円	年減価額	92,608,110 円			
	その他	-	不明 円	償却残価	421,881,390 円			
	建築年	平成17年11月30日		経過年数	9年経過			
老朽化	改修歴	-						
	耐震化	耐震診断	新耐法適用		不要	Is値(lw値)	-	
	耐震補強	新耐法適用		不要	対象棟基準値		0.75	
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	階段等手すり	○	エレベーター	○		
	自動ドア	○	点字ブロック	○	障害者用トイレ	○	トイレ洋式化	○
有害物質	(吹付石綿種別)	含有の有無(調査等の結果)		含有なし				
	飛散防止対策	-						
	P C B	照明用安定器	含有なし		コンデンサ	含有なし		
		トランス	含有なし		その他	含有なし		
各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積		
	事務室	専用	58.59 ㎡	和室1	専用	34.30 ㎡		
	調理室	専用	108.60 ㎡	和室2	専用	24.80 ㎡		
	美術室	専用	66.80 ㎡	多目的ホール	専用	137.00 ㎡		
	工芸室	専用	61.80 ㎡	安濃ホール、ホワイエ等	専用	1,030.30 ㎡		
	研修室1	専用	112.00 ㎡	-	共用	㎡		
	研修室2	専用	64.80 ㎡	-	共用	㎡		
	研修室3	専用	43.10 ㎡	-	他施設	㎡		
	大広間	専用	161.80 ㎡	専有部分合計面積	1,903.89 ㎡			
	当該項目に表記の部屋以外の有無	○		専有以外合計面積	- ㎡			

施設名称

津市役所安濃庁舎

平成27年6月26日 作成

略称・通称

安濃庁舎



大分類 10 行政系施設 分野 K 庁舎等

区分 02 支所庁舎

分類 施設番号 4105 複数施設 個体記号 U 附属面

建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別

所管課等 安濃総合支所 地域振興課 TEL 059-268-5511

Table with 4 columns: 登記情報, 法定要件等, 取得時財源, 価額, 行政コスト計算書(維持管理費). Contains details on ownership, legal requirements, funding, and cost breakdown.

所在区: 安濃区

管理番号: 10-K-02/4105-U-X-X

Table with 4 columns: カルテ, 概要, 会計, 交通, バリア, 対象の機能等, 簡易建物. Contains details on site location, management, accounting, transportation, accessibility, and building structure.