

施設名称

津市役所白山庁舎

平成26年3月31日 作成

略称・通称

白山庁舎

所在区: 白山区

管理番号: 10-K-02/4108-S-S-0



大分類 10 行政施設 分野 K 庁舎等

区分 02 支所庁舎
 施設番号 4108 複数施設 個体記号 S 下層存在
 建物記号 S 下層存在 部分記号 S 下層存在
 所管課等 白山総合支所 地域振興課 TEL 059-262-7011

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	津市白山町川口892番地
		地目	宅地	地積	3,901.68 ㎡
		取得原因	新築	測量図	○
	建物	所有者	津市	所在地	津市白山町川口892番地
	種類	事務所	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	
	家屋番号		階層	2F	
			屋根	陸屋根	
	新築	平成9年3月1日	取得原因	新築	
	建物図面等	建物図面なし、設計図書(図面・仕様書・構造計算書)あり			
	各階床面積	計	3,888.78 ㎡	3F	0.00 ㎡
		B1	0.00 ㎡	4F	0.00 ㎡
		1F	2,044.14 ㎡	5F	0.00 ㎡
		2F	1,844.64 ㎡	6F	0.00 ㎡
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	-	
	用途地域	-			
	その他事項	-			
	防火指定	-	耐火建築等	耐火建築物	
		容積率	- %	建ぺい率	- %
	主接道	幅員	8.4 m	接地長さ	45 m
	方角	南西			
	文化財等の指定	関ノ宮遺跡			
行政コスト計算書	勘定科目		金額	%	
	経常業務費用	① 人件費	29,907,655 円	41.12 %	
		② 物件費	32,600,973 円	44.83 %	
		③ 経費	10,215,939 円	14.05 %	
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %	
	経常業務費用合計		72,724,567 円	100.00 %	
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %	
		② 補助金等移転支出	820,000 円	100.00 %	
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %	
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %	
	移転支出合計		820,000 円	100.00 %	
	経常費用合計(総行政コスト)		73,544,567 円		
	業経常収益	① 業務収益	368,610 円	18.50 %	
		② 業務関連収益	1,623,519 円	81.50 %	
		経常収益合計	1,992,129 円	100.00 %	
純経常費用(純行政コスト)		71,552,438 円			

カルテ	当該種類	施設カルテ	類別	複数施設		
	関係カルテ管理番号	10-K-02/4108S-S-0、10-K-02/4108-Y-V-Z、10-K-09/4108-Z1-V-X、01-A-02/4108-Z2-V-X、01-A-05/4108-Z3-W-X、10-K-01/4108-U-X-X、09-J-01/4108-Z4-W-S、09-J-01/4108-Z4-W-Z1、09-J-01/4108-Z4-W-Z2、09-j-01/4108-Z4-W-Z3他				
概要	住居表示	津市白山町川口892番地	〒	515-2693		
	対象名称	津市役所白山庁舎				
	対象の主要用途	事務所				
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	3,901.68 ㎡		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市支所及び出張所設置条例				
	業務内容等の概略	白山総合支所庁舎事務所機能				
避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	52.60 m		
	-					
会計	会計	一般会計	款	総務費		
	項	総務管理費	目	庁舎維持管理費		
	大事業	庁舎維持管理事業	中事業	庁舎維持管理事業(白山総合支所)		
交通	駐車場	○	形状	平面式	駐車台数	80 台
	思いやり区画	台	車いす区画	2 台	屋内	0 台
	最寄駅	JR名松線 関ノ宮駅(100m)				
	最寄バス停	津市白山庁舎前バス停留所(1m)				
価額	取得等価額	1,287,001,000 円(保)		不明 円		
	鑑定評価額	建物	- 円	土地	- 円	
	路線価等	- 円/㎡		7,070 円/㎡		
建築時財源	一般財源	-	不明 円	概算の減価償却費(均等減価)		
	市債	-	不明 円	耐用年数	50 年	
	県補助	-	不明 円	経過年数	16年経過	
	国補助	-	不明 円	年減価額	円	
	その他	-	不明 円	償却残価	円	
老朽化	建築年	平成9年9月1日	経過年数	16年経過		
	改修歴	H22年度	庁舎改修工事			
		H23年度	旧庁舎解体工事、アトリウム改装工事			
	H25年度	照明設備を直管型LED照明器具に更新				
耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値(lw値)		
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値 0.6		
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	階段等手すり	○	エレベーター	○
	自動ドア	○	点字ブロック	○	障害者用トイレ	○
有害物質	(吹付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)		含有なし		
		飛散防止対策		-		
P C B	照明用安定器	含有なし		コンデンサ	含有なし	
	トランス	含有なし		その他	含有なし	
各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積
	白山庁舎書庫	専有	199.05 ㎡			㎡
	白山保健福祉センター	専有	1,657.03 ㎡			㎡
	白山市民会館	専有	㎡			㎡
	白山公民館	専有	㎡			㎡
	農民研修所	専有	㎡			㎡
	白山庁舎駐車場	専有	㎡			㎡
			㎡	専有部分合計面積	1,856.08 ㎡	
当該項目に表記の部屋以外の有無	○	専有以外合計面積	0.00 ㎡			

施設名称

津市役所白山庁舎

平成26年3月31日 作成

略称・通称

白山庁舎



大分類 10 行政施設 分野 K 庁舎等

分類 区分 02 支所庁舎 施設番号 4108 複数施設 建物記号 V 単一建物

個体記号 Y 母棟 部分記号 Z 無区別

所管課等 白山総合支所 地域振興課 TEL 059-262-7011

Table with 4 main sections: 登記情報 (Registration Information), 法定要件等 (Legal Requirements), 行政コスト計算書 (Administrative Cost Statement), and 業務常収益 (Business Regular Income). It details building specifications, zoning, and financial breakdowns.

所在区: 白山区

管理番号: 10-K-02/4108-Y-V-Z

Table with 10 main sections: カルテ (Map), 概要 (Overview), 交通 (Traffic), 価額 (Value), 建築時財源 (Construction Source), 老朽化 (Aging), 耐震化 (Seismicity), バリア (Barrier), 有害物質 (Hazardous Substances), and 各室等面積 (Room Area). It provides detailed information on building location, usage, value, and room specifications.

施設名称

津市役所白山庁舎

平成26年3月31日 作成

略称・通称

白山庁舎

所在区: 白山区

管理番号: 10-K-09/4108-Z1-V-X



大分類 10 行政施設 分野 K 庁舎等

区分 09 書庫

施設番号 4108 複数施設 個体記号 Z1 附属棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 白山総合支所 地域振興課 TEL 059-262-7011

Table with multiple sections: 登記情報 (Land and Building details), 法定要件等 (Legal requirements), 行政コスト計算書 (Administrative cost calculation), and 移転支出 (Relocation expenses).

Table with multiple sections: カルテ (Map/Location), 概要 (Overview), 交通 (Transportation), 価額 (Valuation), 建築時財源 (Construction source of funds), 老朽化 (Aging), 耐震化 (Seismicity), バリア (Barriers), 有害物質 (Hazardous substances), and 各室等面積 (Room area).

施設名称

津市白山市民会館

平成27年6月16日 作成

略称・通称

白山市民館

所在区: 白山区

管理番号: 01-A-02/4108-Z2-V-X



大分類 01 行政施設 分野 A 集会施設

区分 02 その他(テナント)

施設番号 4108 複数施設 個体記号 Z 2 附属棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 白山総合支所 地域振興課 TEL 059-262-7026

Table with multiple sections: 登記情報 (土地, 建物), 法定要件等 (都市計画区域, 用途地域, etc.), 行政コスト計算書 (経常業務費用, 移転支出, 経常費用合計, etc.).

Table with multiple sections: カルテ (当該種類, 関係カルテ管理番号), 概要 (住居表示, 対象名称, 用途, etc.), 交通 (駐車場, 最寄駅), 価額 (取得等価額, 鑑定評価額), 建築時財源 (一般財源, 市債, etc.), 老朽化 (建築年, 経過年数), 耐震化 (耐震診断, 耐震補強), バリア (車椅子対応), 有害物質 (吹付綿種け材), 各室等面積 (部屋名, 専有, 床面積).

施設名称

白山公民館

平成27年7月13日 作成

略称・通称

白山公民館(農民研修所)

所在区: 白山区

管理番号: 01-A-05/4108-Z3-W-X



大分類 01 市民文化系施設 分野 A 集会施設

区分 05 農民研修センター

施設番号 4108 複数施設 個体記号 Z 3 附属棟

建物記号 W 複合建物 部分記号 X 無区別

所管課等 白山総合支所 地域振興課 TEL 059-262-7017

Table with multiple sections: 登記情報 (Registration Information), 法定要件等 (Statutory Requirements), 経常業務費用 (Regular Business Expenses), 行政コスト計算書 (Administrative Cost Statement), and 業務常収益 (Regular Business Income). It details land acquisition, building specifications, and financial breakdowns.

Table with multiple sections: カルテ (Map/Location), 概要 (Overview), 交通 (Traffic), 価額 (Value), 建築時財源 (Construction Source of Funds), 老朽化 (Aging), 耐震化 (Seismicity), バリア (Barriers), and 有害物質 (Hazardous Substances). It provides details on location, usage, transportation, valuation, funding, and safety.

Table titled '各室等面積' (Area of Each Room) showing room names, usage (exclusive/shared), and area in square meters. Includes rooms like 農機研修室, 事務管理室, 集会室, etc.

施設名称

津市役所白山庁舎

平成27年1月15日 作成

略称・通称

白山庁舎

所在区: 白山区

管理番号: 10-K-01/4108-U-X-X



大分類 10 行政系施設 分野 K 庁舎等

区分 01 庁舎

施設番号 4108 複数施設 個体記号 U 附属面

建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別

所管課等 白山総合支所 地域振興課 TEL 059-262-7011

登記情報	所有者	津市		地目	宅地		
	代表筆	所在地 津市白山町891番					
	他筆	地積	1,011.00 ㎡	測量図	×		
法定要件等	取得原因	土地区画整理法による換地処分		取得年月日	昭和56年7月4日		
	所在地	津市白山町881番1、892番					
	筆数	2 筆		総面積	4,964.42 ㎡		
取得時財源	都市計画区域	都市計画区域外		区域区分	—		
	用途地域	—		その他事項	—		
	都市計画法上の規定	容積率	— %	建ぺい率	— %		
	主接道	幅員	8 m	接地長さ	45 m	方角	南西
価額	文化財等の指定	関ノ宮遺跡					
	取得価格	不明 円(保)					
	鑑定評価額	— 円					
	路線価等	7,070 円/㎡					
	行政コスト計算書	勘定科目		金額	%		
経常業務費用		① 人件費	1,659,405 円	100.00 %			
		② 物件費	0 円	0.00 %			
		③ 経費	0 円	0.00 %			
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %			
経常業務費用合計		1,659,405 円	100.00 %				
移転支出		① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
移転支出合計		0 円	0.00 %				
経常費用合計 (総行政コスト)		1,659,405 円					
業経常収益		① 業務収益	0 円	0.00 %			
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %			
		経常収益合計		0 円	0.00 %		
純経常費用 (純行政コスト)		1,659,405 円					

カルテ	当該種類	個体カルテ		類別	附属面			
	関係カルテ管理番号	10-K-02/4108S-S-S、10-K-02/4108-Y-V-Z、10-K-09/4108-Z1-V-X、01-A-02/4108-Z2-V-X、01-A-05/4108-Z3-W-X、10-K-01/4108-U-X-X、09-J-01/4108-Z4-W-S、09-J-01/4108-Z4-W-Z1、09-J-01/4108-Z4-W-Z2、09-J-01/4108-Z4-W-Z3他						
概要	住居表示	津市白山町川口892番			〒			
	対象名称	津市役所白山庁舎駐車場						
	対象の主要用途	一般車両駐車場						
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の敷地面積	4,964.42 ㎡				
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市支所及び出張所設置条例 津市公民館の設置及び管理に関する条例 津市公民館の設置及び管理に関する条例施行規則						
	利用状況等の概略	白山庁舎及び白山市民館、白山公民館のための駐車場						
	周辺環境・地形・特徴等	東側は白山庁舎を経て白山保健福祉センターに接している。南側は白山市民館、白山公民館を経てJR名松線と接しており、西側は県道垣内御城線に接している。						
管理運営方法	白山総合支所地域振興課による直営							
会計	会計	一般会計		款	総務費			
	項	総務管理費		目	庁舎維持管理費			
	大事業	庁舎等維持管理事業		中事業	庁舎等維持管理事業			
交通	駐車場	○	形状	平面式		駐車台数	80 台	
	思いやり区画	2 台		車いす区画	2 台		屋内	台
	最寄駅	JR名松線 関ノ宮駅(100m)						
	最寄バス停	津市白山庁舎前バス停留所(1m)						
バリア	施設内の車いすバリアフリー	対応済		車いす用駐車場	対応済			
	身体障害者対応トイレ	対応済		点字ブロック等表示	未対応			
対象の機能等	機能名	駐車場	機能数	80 台	面積	2,846.84 ㎡		
	設備等	1区画 幅2.5m×長さ4.00m アスファルト舗装による駐車場						
	機能名	思いやり駐車場	機能数	2 台	面積	33.60 ㎡		
	設備等	1区画 幅3.50m×長さ4.80m						
	機能名	車いす用駐車場	機能数	2 台	面積	39.84 ㎡		
	設備等	1区画 幅2.20m×両脇1.30m×長さ4.80m						
	機能名	-	機能数		面積	㎡		
	設備等							
	機能名	-	機能数		面積	㎡		
	設備等							
	機能名	-	機能数		面積	㎡		
	設備等							
	機能名	-	機能数		面積	㎡		
	設備等							
	簡易建物	名称	-	概要				
名称		-	概要					
名称		-	概要					
名称		-	概要					
名称		-	概要					

施設名称

白山保健福祉センター

平成27年2月12日 作成

略称・通称

白福(しらふく)

所在区: 白山区

管理番号: 09-J-01/4108-Z4-W-S



大分類 09 保健・福祉施設 分野 J 保健医療施設

区分 01 保健センター

施設番号 4108 複数施設 個体記号 Z4 附属棟

建物記号 W 複合建物 部分記号 S 下層存在

所管課等 白山総合支所 市民福祉課 TEL 059-262-7013

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	白山町川口862
		地目	宅地	地積	6,066.00 m ²
		取得原因	売買	測量図	×
	建物	所有者	津市	所在地	津市白山町川口862
	種類	社会福祉センター	構造	鉄骨造	
	家屋番号	-	階層	2階	
		屋根	陸屋根		
	新築	平成11年4月1日	取得原因	新築	
	建物図面等	建物図面・設計図書(図面・仕様書・構造計算書)あり			
	各階床面積	計	1,657.03 m ²	3F	- m ²
		B	- m ²	4F	- m ²
		1F	1,174.90 m ²	PH	11.84 m ²
		2F	470.29 m ²	6F	- m ²
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	非線引き	
	用途地域	-			
	その他事項	-			
	防火指定	防火指定なし	耐火建築等	耐火建築物	
	都市計画法上の規定	容積率	- %	建ぺい率	- %
	主接道	幅員	m	接地長さ	m
	文化財等の指定	関ノ宮遺跡			
行政コスト計算書	勘定科目		金額	%	
	経常業務費用	① 人件費	4,062,678 円	24.64 %	
		② 物件費	12,424,210 円	75.36 %	
		③ 経費	円	0.00 %	
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %	
	経常業務費用合計		16,486,888 円	100.00 %	
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %	
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %	
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %	
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %	
移転支出合計		0 円	0.00 %		
経常費用合計(総行政コスト)		16,486,888 円			
業経常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %		
	② 業務関連収益	0 円	0.00 %		
経常収益合計		0 円	0.00 %		
純経常費用(純行政コスト)		16,486,888 円			

カルテ	当該種類	個体カルテ	類別	附属棟-複合建物		
	関係カルテ管理番号	10-K-02/4108S-S-S、10-K-02/4108-Y-V-Z、10-K-09/4108-Z1-V-X、01-A-02/4108-Z2-V-X、01-A-05/4108-Z3-W-X、10-K-01/4108-U-X-X、09-J-01/4108-Z4-W-S、09-J-01/4108-Z4-W-Z1、09-J-01/4108-Z4-W-Z2、09-j-01/4108-Z4-W-Z3他				
概要	住居表示	津市白山町川口862	〒	515-2603		
	対象名称	津市白山保健福祉センター				
	対象の主要用途	保健センター、デイサービスセンター、介護保険施設				
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	6,066.00 m ²		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市白山保健福祉センターの設置及び管理に関する条例 津市白山保健福祉センター内津市白山デイサービスセンター及び津市白山在宅介護支援センターに関する条例				
業務内容等の概略	市民の健康維持、病気予防のための健康相談、健康診断の実施 デイサービス事業					
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	52.00 m	
会計	会計	一般会計	款	民生費		
	項	社会福祉費	目	社会福祉総務費		
	大事業	社会福祉施設等管理運営事業	中事業	社会福祉施設等管理運営事業		
交通	駐車場	○	形状	平面式		
	思いやり区画	2 台	車いす区画	0 台		
	屋内	0 台				
	最寄駅	JR名松線 関ノ宮駅(200m)				
	最寄バス停	津市白山庁舎前(100m)				
価額	取得等価額	472,500,000 円(保)		48,528,000 円		
	鑑定評価額	建物	- 円	土地	- 円	
	路線価等		-	円/m ²		
建築時財源	一般財源	-	不明	円		
	市債	-	不明	円		
	県補助	-	不明	円		
	国補助	-	不明	円		
	その他	-	不明	円		
概算の減価償却費(均等減価)						
耐用年数	38 年					
経過年数	15 年経過					
年減価額	9,450,000 円					
償却残価	66,150,000 円					
老朽化	建築年	平成11年4月1日	経過年数	15 年経過		
	改修歴	-				
耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値	-	
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	0.6	
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	車椅子用駐車場	○		
	エレベーター	○				
有害物質	自動ドア	○	階段等手すり	○		
	点字ブロック	○	障害者用トイレ	○		
石綿	3種	空気中	含有調査	含有なし		
		分析調査	含有なし			
	6種	空気中	含有調査	含有なし		
		分析調査	含有なし			
P C B	照明用安定器	含有なし	コンデンサ	含有なし		
	トランス	含有なし	その他	含有なし		
各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積
	1Fホール・食堂	共用	452.95 m ²	2F控室	共用	11.92 m ²
	1F調理室・厨房	共用	58.10 m ²	2F器具庫	共用	24.78 m ²
	1F事務室	共用	233.53 m ²	-	-	- m ²
	1F会議室	共用	34.74 m ²	-	-	- m ²
	1F浴室	共用	124.20 m ²	-	-	- m ²
	1F倉庫	共用	34.68 m ²	-	-	- m ²
	2F多目的ホール	共用	191.60 m ²	-	-	- m ²
2F健康相談室	共用	16.24 m ²	専有部分合計面積	1,657.03 m ²		
当該項目に表記された以外の部屋	×	専有以外合計面積	0.00 m ²			

施設名称

白山保健福祉センター

平成27年2月12日 作成

略称・通称

白福(しらふく)

所在区: 白山区

管理番号: 09-J-01/4108-Z4-W-Z1



大分類 09 保健・福祉施設 分野 J 保健医療施設

区分 01 保健センター

施設番号 4108 複数施設 個体記号 Z 4 附属棟

建物記号 W 複合建物 部分記号 Z 1 主部分

所管課等 白山総合支所 市民福祉課 TEL 059-262-7013

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	白山町川口862
		地目	宅地	地積	6,066.00 m ²
		取得原因	売買	測量図	×
	建物	所有者	津市	所在地	津市白山町川口862
	種類	社会福祉センター	構造	鉄骨造	
	家屋番号	-	階層	2階	
		屋根	陸屋根		
	新築	平成11年4月1日	取得原因	新築	
	建物図面等	建物図面・設計図書(図面・仕様書・構造計算書)あり			
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	-	
	用途地域	-			
	防火指定	防火指定なし	耐火建築等	耐火建築物	
	都市計画法上の規定	容積率	- %	建ぺい率	- %
	主接道	幅員	m	接地長さ	m
	文化財等の指定	関ノ宮遺跡			
行政コスト計算書	経常業務費用	勘定科目	金額	%	
		① 人件費	2,698,800 円	24.64 %	
		② 物件費	8,253,290 円	75.36 %	
		③ 経費	円	0.00 %	
	④ 業務関連費用	0 円	0.00 %		
	経常業務費用合計		10,952,090 円	100.00 %	
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %	
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %	
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %	
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %	
移転支出合計		0 円	0.00 %		
経常費用合計(総行政コスト)		10,952,090 円			
業経常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %		
	② 業務関連収益	0 円	0.00 %		
経常収益合計		0 円	0.00 %		
純経常費用(純行政コスト)		10,952,090 円			

カルテ	当該種類	部分カルテ	類別	主部分			
	関係カルテ管理番号	10-K-02/4108S-S-S、10-K-02/4108-Y-V-Z、10-K-09/4108-Z1-V-X、01-A-02/4108-Z2-V-X、01-A-05/4108-Z3-W-X、10-K-01/4108-U-X-X、09-J-01/4108-Z4-W-S、09-J-01/4108-Z4-W-Z1、09-J-01/4108-Z4-W-Z2、09-j-01/4108-Z4-W-Z3他					
概要	住居表示	津市白山町川口862	〒	515-2603			
	対象名称	津市白山保健福祉センター					
	対象の主要用途	保健センター、デイサービスセンター、介護保険施設					
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	6,066.00 m ²			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市白山保健福祉センターの設置及び管理に関する条例 津市白山保健福祉センター内津市白山デイサービスセンター及び津市白山在宅介護支援センターに関する条例					
業務内容等の概略	市民の健康維持、病気予防のための健康相談、健康診断の実施 デイサービス事業						
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	52.00 m		
会計	会計	一般会計	款	民生費			
	項	社会福祉費	目	社会福祉総務費			
	大事業	社会福祉施設等管理運営事業	中事業	社会福祉施設等管理運営事業			
交通	駐車場	○	形状	平面式			
	思いやり区画	2 台	車いす区画	0 台			
	最寄駅	JR名松線 関ノ宮駅(200m)					
	最寄バス停	津市白山庁舎前(100m)					
価額	取得等価額	313,877,464 円(按)		48,528,000 円			
	鑑定評価額	建物	- 円	土地	- 円		
	路線価等	- 円/m ²					
建築時財源	一般財源	-	不明	円	概算の減価償却費(均等減価)		
	市債	-	不明	円	耐用年数	38 年	
	県補助	-	不明	円	経過年数	15年経過	
	国補助	-	不明	円	年減価額	6,277,549 円	
	その他	-	不明	円	償却残価	43,942,845 円	
老朽化	建築年	平成11年4月1日	経過年数	15年経過			
	改修歴	-					
耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値	-		
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	0.6		
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	車椅子用駐車場	○	エレベーター	○	
	自動ドア	○	階段等手すり	○	点字ブロック	○	
有害物質	石綿	3種	空気中	含有調査	含有なし	分析調査	含有なし
		6種	空気中	含有調査	含有なし	分析調査	含有なし
	P C B	照明用安定器	含有なし	コンデンサ	含有なし		
		トランス	含有なし	その他	含有なし		
各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積	
	1Fホール・食堂	共用	452.95 m ²	2F控室	共用	11.92 m ²	
	1F調理室・厨房	共用	58.10 m ²	2F器具庫	共用	24.78 m ²	
	1F事務室	共用	233.53 m ²	-	-	- m ²	
	1F会議室	共用	34.74 m ²	-	-	- m ²	
	1F浴室	共用	124.20 m ²	-	-	- m ²	
	1F倉庫	共用	34.68 m ²	-	-	- m ²	
	2F多目的ホール	共用	191.60 m ²	-	-	- m ²	
2F健康相談室	共用	16.24 m ²	専有部分合計面積	1,657.03 m ²			
当該項目に表記された以外の部屋	×	専有以外合計面積	0.00 m ²				

施設名称

白山保健福祉センター

平成27年2月12日 作成

略称・通称

白福(しらふく)

所在区: 白山区

管理番号: 09-J-01/4108-Z4-W-Z2



大分類 09 保健・福祉施設 分野 J 保健医療施設

区分 01 保健センター

施設番号 4108 複数施設 個体記号 Z 4 附属棟

建物記号 W 複合建物 部分記号 Z 2 従部分

所管課等 白山総合支所 市民福祉課 TEL 059-262-7013

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	白山町川口862	
		地目	宅地	地積	6,066.00 m ²	
		取得原因	売買	測量図	×	
	建物	所有者	津市	所在地	津市白山町川口862	
	種類	社会福祉センター	構造	鉄骨造		
	家屋番号	-	階層	2階	屋根	陸屋根
	新築	平成11年4月1日	取得原因	新築		
	建物図面等	建物図面・設計図書(図面・仕様書・構造計算書)あり				
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	-		
	用途地域	-				
	防火指定	防火指定なし	耐火建築等	耐火建築物		
	都市計画法上の規定	容積率	- %	建ぺい率	- %	
	主接道	幅員	m	接地長さ	m	方角
	文化財等の指定	関ノ宮遺跡				
行政コスト計算書	経常業務費用	勘定科目	金額	%		
		① 人件費	852,828 円	24.64 %		
		② 物件費	2,608,062 円	75.36 %		
		③ 経費	円	0.00 %		
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %		
		経常業務費用合計	3,460,890 円	100.00 %		
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %		
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %		
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %		
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %		
		移転支出合計	0 円	0.00 %		
		経常費用合計(総行政コスト)	3,460,890 円			
	業経常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %		
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %		
		経常収益合計	0 円	0.00 %		
	純経常費用(純行政コスト)	3,460,890 円				

カルテ	当該種類	部分カルテ	類別	従部分			
	関係カルテ管理番号	10-K-02/4108S-S-S、10-K-02/4108-Y-V-Z、10-K-09/4108-Z1-V-X、01-A-02/4108-Z2-V-X、01-A-05/4108-Z3-W-X、10-K-01/4108-U-X-X、09-J-01/4108-Z4-W-S、09-J-01/4108-Z4-W-Z1、09-J-01/4108-Z4-W-Z2、09-j-01/4108-Z4-W-Z3他					
概要	住居表示	津市白山町川口862	〒	515-2603			
	対象名称	白山デイサービスセンター					
	対象の主要用途	保健センター、デイサービスセンター、介護保険施設					
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	347.84 m ²			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市白山保健福祉センターの設置及び管理に関する条例 津市白山保健福祉センター内津市白山デイサービスセンター及び津市白山在宅介護支援センターに関する条例					
	業務内容等の概略	市民の健康維持、病気予防のための健康相談、健康診断の実施 デイサービス事業					
	避難所の指定状況	収容人数	-	人	海拔	52.00 m	
		指定なし					
	会計	会計	一般会計	款	民生費		
		項	社会福祉費	目	社会福祉総務費		
大事業		社会福祉施設等管理運営事業	中事業	社会福祉施設等管理運営事業			
交通	駐車場	○	形状	平面式	駐車台数	90 台	
	思いやり区画	2 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台	
	最寄駅	JR名松線 関ノ宮駅(200m)					
	最寄バス停	津市白山庁舎前(100m)					
価額	取得等価額	99,186,134 円(按)		48,528,000 円			
	鑑定評価額	建物	- 円	土地	- 円		
	路線価等	-		円/m ²			
建築時財源	一般財源	-	不明	円	概算の減価償却費(均等減価)		
	市債	-	不明	円	耐用年数	38 年	
	県補助	-	不明	円	経過年数	15年経過	
	国補助	-	不明	円	年減価額	1,983,723 円	
	その他	-	不明	円	償却残価	13,886,059 円	
老朽化	建築年	平成11年4月1日	経過年数	15年経過			
	改修歴	-					
耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値	-		
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	0.6		
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	車椅子用駐車場	○	エレベーター	○	
	自動ドア	○	階段等手すり	○	点字ブロック	○	障害者用トイレ
有害物質	3種	空気中	含有調査	含有なし	分析調査	含有なし	
		建材内	含有調査	含有なし	分析調査	含有なし	
	6種	空気中	含有調査	含有なし	分析調査	含有なし	
		建材内	含有調査	含有なし	分析調査	含有なし	
PCB	照明用安定器	含有なし		コンデンサ	含有なし		
	トランス	含有なし		その他	含有なし		
各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積	
	1Fホール・食堂	共用	452.95 m ²	2F控室	共用	11.92 m ²	
	1F調理室・厨房	共用	58.10 m ²	2F器具庫	共用	24.78 m ²	
	1F事務室	共用	233.53 m ²	-	-	- m ²	
	1F会議室	共用	34.74 m ²	-	-	- m ²	
	1F浴室	共用	124.20 m ²	-	-	- m ²	
	1F倉庫	共用	34.68 m ²	-	-	- m ²	
	2F多目的ホール	共用	191.60 m ²	-	-	- m ²	
	2F健康相談室	共用	16.24 m ²	専有部分合計面積	1,657.03 m ²		
	当該項目に表記された以外の部屋	×	専有以外合計面積	0.00 m ²			

施設名称

白山保健福祉センター

平成27年2月12日 作成

略称・通称

白福(しらふく)

所在区: 白山区

管理番号: 09-J-01/4108-Z4-W-Z3



大分類 09 保健・福祉施設 分野 J 保健医療施設

区分 01 保健センター

施設番号 4108 複数施設 個体記号 Z 4 附属棟

建物記号 W 複合建物 部分記号 Z 3 従部分

所管課等 白山総合支所 市民福祉課 TEL 059-262-7013

土地	所有者	津市	所在地	白山町川口862			
	地目	宅地	地積	6,066.00 m ²			
	取得原因	売買	測量図	×			
建物	所有者	津市	所在地	津市白山町川口862			
	種類	社会福祉センター	構造	鉄骨造			
	家屋番号	-	階層	2階			
	屋根	陸屋根	新築	平成11年4月1日			
	取得原因	新築	建物図面等	建物図面・設計図書(図面・仕様書・構造計算書)あり			
	各階床面積	計	1,657.03 m ²	3F	- m ²	7F	- m ²
		B	- m ²	4F	- m ²	8F	- m ²
		1F	1,174.90 m ²	PH	11.84 m ²	9F	- m ²
		2F	470.29 m ²	6F	- m ²	10F	- m ²
		10F	- m ²	10F	- m ²	10F	- m ²
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	-			
	用途地域	-	防火指定	防火指定なし			
	耐火建築物	耐火建築物	耐震等級	耐震等級なし			
	都市計画法上の規定	容積率 - %	建ぺい率	- %			
	主接道	幅員 m	接地長さ	m			
	文化財等の指定	関ノ宮遺跡	方角	-			
	登記情報	取得年月日	平成11年4月1日	取得原因	新築		
行政コスト計算書	勘定科目	金額	%				
	経常業務費用	① 人件費	511,050 円	24.64 %			
		② 物件費	1,562,858 円	75.36 %			
		③ 経費	0 円	0.00 %			
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %			
	経常業務費用合計	2,073,908 円	100.00 %				
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
移転支出合計	0 円	0.00 %					
経常費用合計(総行政コスト)	2,073,908 円						
業経常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %				
	② 業務関連収益	0 円	0.00 %				
	経常収益合計	0 円	0.00 %				
純経常費用(純行政コスト)	2,073,908 円						

カルテ	当該種類	部分カルテ	類別	従部分			
	関係カルテ管理番号	10-K-02/4108S-S-S、10-K-02/4108-Y-V-Z、10-K-09/4108-Z1-V-X、01-A-02/4108-Z2-V-X、01-A-05/4108-Z3-W-X、10-K-01/4108-U-X-X、09-J-01/4108-Z4-W-S、09-J-01/4108-Z4-W-Z1、09-J-01/4108-Z4-W-Z2、09-j-01/4108-Z4-W-Z3他					
概要	住居表示	津市白山町川口862	〒	515-2603			
	対象名称	介護保険施設					
	対象の主要用途	在宅介護支援センター					
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	208.44 m ²			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市白山保健福祉センターの設置及び管理に関する条例 津市白山保健福祉センター内津市白山デイサービスセンター及び津市白山在宅介護支援センターに関する条例					
	業務内容等の概略	市民の健康維持、病気予防のための健康相談、健康診断の実施 デイサービス事業					
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	52.00 m		
		指定なし					
	会計	会計	一般会計	款	民生費		
		項	社会福祉費	目	社会福祉総務費		
大事業		社会福祉施設等管理運営事業	中事業	社会福祉施設等管理運営事業			
交通	駐車場	○	形状	平面式	駐車台数	90 台	
	思いやり区画	2 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台	
	最寄駅	JR名松線 関ノ宮駅(200m)					
	最寄バス停	津市白山庁舎前(100m)					
価額	取得等価額	59,436,401 円(按)		48,528,000 円			
	鑑定評価額	建物	- 円	土地	- 円		
	路線価等	- 円/m ²					
建築時財源	一般財源	-	不明	円	概算の減価償却費(均等減価)		
	市債	-	不明	円	耐用年数	38 年	
	県補助	-	不明	円	経過年数	15年経過	
	国補助	-	不明	円	年減価額	1,188,728 円	
	その他	-	不明	円	償却残価	8,321,096 円	
老朽化	建築年	平成11年4月1日	経過年数	15年経過			
	改修歴	-					
耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値	-		
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	0.6		
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	車椅子用駐車場	○	エレベーター	○	
	自動ドア	○	階段等手すり	○	点字ブロック	○	障害者用トイレ
有害物質	3種	空気中	含有調査	含有なし	分析調査	含有なし	
		建材内	含有調査	含有なし	分析調査	含有なし	
	6種	空気中	含有調査	含有なし	分析調査	含有なし	
		建材内	含有調査	含有なし	分析調査	含有なし	
P C B	照明用安定器	含有なし	コンデンサ	含有なし			
	トランス	含有なし	その他	含有なし			
各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積	
	1Fホール・食堂	共用	452.95 m ²	2F控室	共用	11.92 m ²	
	1F調理室・厨房	共用	58.10 m ²	2F器具庫	共用	24.78 m ²	
	1F事務室	共用	233.53 m ²	-	-	- m ²	
	1F会議室	共用	34.74 m ²	-	-	- m ²	
	1F浴室	共用	124.20 m ²	-	-	- m ²	
	1F倉庫	共用	34.68 m ²	-	-	- m ²	
	2F多目的ホール	共用	191.60 m ²	-	-	- m ²	
2F健康相談室	共用	16.24 m ²	専有部分合計面積	1,657.03 m ²			
当該項目に表記された以外の部屋	×	専有以外合計面積	0.00 m ²				