

施設名称

津市久居農村婦人の家

平成27年7月9日 作成

略称・通称

婦人の家

所在区: 久居西区

管理番号: 01-A-05/4222-S-S-S



大分類 01 市民文化系施設 分野 A 集会施設

区分 05 農民研修センター

施設番号 4222 複数施設 個体記号 S 下層存在

建物記号 S 複合建物 部分記号 S 下層存在

所管課等 久居総合支所 地域振興課 TEL 059-252-0332

| | | | | | | | | |
|-----------------|-----------|-------------------------|--------------|----------|--------|---------------|-----|--|
| 土地 | 所有者 | 一志郡久居町 | | | 所在地 | 津市森町字前川原285番1 | | |
| | 地目 | 宅地 | | | 地積 | 770.23 ㎡ | | |
| | 取得原因 | 売買 | | | 測量図 | × | | |
| 建物 | 所有者 | 津市 | | | 所在地 | 津市森町286番地 | | |
| | 種類 | 事務所 | | | 構造 | 鉄骨造2階建 | | |
| | 家屋番号 | - | 階層 | 2階 | 屋根 | 陸屋根 | | |
| | 新築 | 昭和60年3月1日 | | | 取得原因 | 新築 | | |
| | 建物図面等 | 竣工図、津市久居農村婦人の家便所改修工事設計書 | | | | | | |
| | 各階床面積 | 計 | 207.00 ㎡ | 3F | - ㎡ | 7F | - ㎡ | |
| | | B1 | - ㎡ | 4F | - ㎡ | 8F | - ㎡ | |
| | 1F | 129.00 ㎡ | 5F | - ㎡ | PH | - ㎡ | | |
| | 2F | 78.00 ㎡ | 6F | - ㎡ | | - ㎡ | | |
| 法定要件等 | 都市計画区域 | 都市計画区域外 | | 区域区分 | - | | | |
| | 用途地域 | - | | | | | | |
| | その他事項 | - | | | | | | |
| | 防火指定 | 防火指定なし | | 耐火建築等 | 2級構造建物 | | | |
| | 都市計画法上の規定 | 容積率 | - % | 建ぺい率 | - | | | |
| | 主接道 | 幅員 | 7 m | 接地長さ | 13 m | 方角 | 北東 | |
| | 文化財等の指定 | - | | | | | | |
| 行政コスト計算書 | 勘定科目 | | 金額 | % | | | | |
| | 経常業務費用 | ① 人件費 | 23,911,856 円 | 82.99 % | | | | |
| | | ② 物件費 | 4,472,954 円 | 15.52 % | | | | |
| | | ③ 経費 | 428,861 円 | 1.49 % | | | | |
| | | ④ 業務関連費用 | 0 円 | 0.00 % | | | | |
| | 経常業務費用合計 | | 28,813,671 円 | 100.00 % | | | | |
| | 移転支出 | ① 他会計へ移転支出 | 0 円 | 0.00 % | | | | |
| | | ② 補助金等移転支出 | 0 円 | 0.00 % | | | | |
| | | ③ 社会保障関係費等移転支出 | 0 円 | 0.00 % | | | | |
| | | ④ その他の移転支出 | 0 円 | 0.00 % | | | | |
| 移転支出合計 | | 0 円 | 0.00 % | | | | | |
| 経常費用合計 (総行政コスト) | | 28,813,671 円 | | | | | | |
| 業務経常収益 | ① 業務収益 | 137,540 円 | 0.00 % | | | | | |
| | ② 業務関連収益 | 611,985 円 | 0.00 % | | | | | |
| 経常収益合計 | | 749,525 円 | 0.00 % | | | | | |
| 純経常費用 (純行政コスト) | | 28,064,146 円 | | | | | | |

| | | | | | | |
|-------------|-------------------|--|----------|-------------------|----------|------|
| カルテ | 当該種類 | 施設カルテ | 類別 | 複数施設 | | |
| | 関係カルテ管理番号 | 01-A-05/4222-S-S-S, 01-A-05/4222-Y-W-S, 01-A-05/4222-T-W-X, 10-K-04/4222-Y-W-Y, 01-A-05/4222-Y-W-Z1, 01-A-02/4222-Z2-V-X | | | | |
| 概要 | 住居表示 | 津市森町286番地 | 〒 | 514-1254 | | |
| | 対象名称 | 津市久居農村婦人の家 | | | | |
| | 対象の主要用途 | 事務所、農民研修センター(コミュニティセンター) | | | | |
| | 設置年月日 | 平成18年1月1日 | 施設の地積 | 486.24 ㎡ | | |
| | 根拠となる法規、条例、規則、要綱等 | 津市支所及び出張所設置条例、津市支所及び出張所処務規程、津市久居農村婦人の家設置及び管理に関する条例、津市久居農村婦人の家の設置及び管理に関する条例施行規則 | | | | |
| | 業務内容等の概略 | 市役所本庁舎や各総合支所を利用しづらい人のために、出張所があります。各種証明書の発行や印鑑登録、住民異動届、戸籍の届出のほか、国民健康保険などの手続き、市税などの支払いもできます。農村婦人の家では、農家高齢者の相互交流の促進、農村婦人の農家生活の改善の促進及び農業地域の活動促進等の援助として活用することができます。 | | | | |
| | 避難所の指定状況 | 収容人数 | - 人 | 海拔 | 22.40 m | |
| 会計 | 会計 | 一般会計 | 款 | 総務費 | | |
| | 項 | 総務管理費 | 目 | 出張所費 | | |
| | 大事業 | 出張所管理運営事業 | 中事業 | 出張所管理運営事業(久居総合支所) | | |
| 交通 | 駐車場 | ○ | 形状 | 平面式 | 駐車台数 | 40 台 |
| | 思いやり区画 | 0 台 | 車いす区画 | 2 台 | 屋内 | 0 台 |
| | 最寄駅 | 近鉄久居駅(7,100m) | | | | |
| | 最寄バス停 | 三交バス栗葉小学校前(すぐ)、津市コミュニティバス栗葉出張所(すぐ) | | | | |
| 価額 | 取得等価額 | 103,040,000 円(保) | | 不明 円 | | |
| | 鑑定評価額 | 建物 | - 円 | 土地 | - 円 | |
| | 路線価等 | - 円/㎡ | - 円/㎡ | | | |
| 建築時財源 | 一般財源 | - | 不明 円 | 概算の減価償却費(均等減価) | | |
| | 市債 | - | 不明 円 | 耐用年数 | - 年 | |
| | 県補助 | - | 不明 円 | 経過年数 | - | |
| | 国補助 | - | 不明 円 | 年減価額 | - 円 | |
| | その他 | - | 不明 円 | 償却残価 | - 円 | |
| 老朽化改修歴 | 建築年 | 昭和60年3月1日 | 経過年数 | 29年経過 | | |
| | | 平成22年2月22日 久居農村婦人の家屋上防水改修工事 | | | | |
| | | 平成23年1月27日 久居農村婦人の家便所改修工事 | | | | |
| 耐震化 | 耐震診断 | 新耐法適用 | - | ls値(lw値) | - | |
| | 耐震補強 | 新耐法適用 | - | 対象棟基準値 | 0.75 | |
| バリア | 車椅子対応床面、通路面 | △ | 階段等手すり | ○ | エレベーター | × |
| | 自動ドア | × | 点字ブロック | △ | 障害者用トイレ | × |
| 有害物質 | (吹石6付綿掛け材) | 含有の有無(調査等の結果) | | 含有なし | | |
| | | 飛散防止対策 | | - | | |
| P C B | 照明用安定器 | 含有なし | | コンデンサ | - | |
| | トランス | - | | その他 | - | |
| 各空等面積 | 部屋名 | 専有 | 面積 | 部屋名 | 専有 | 面積 |
| | 久居農村婦人の家 | 専用 | 207.00 ㎡ | - | - | ㎡ |
| | 七栗公民館 | 専用 | 357.00 ㎡ | - | - | ㎡ |
| | - | - | ㎡ | - | - | ㎡ |
| | - | - | ㎡ | - | - | ㎡ |
| | - | - | ㎡ | - | - | ㎡ |
| | - | - | ㎡ | - | - | ㎡ |
| | - | - | ㎡ | - | - | ㎡ |
| | - | - | ㎡ | 専有部分合計面積 | 564.00 ㎡ | |
| | 当該項目に表記の部屋以外の有無 | × | 専有以外合計面積 | - ㎡ | | |

施設名称

津市久居農村婦人の家

平成27年7月9日 作成

略称・通称

婦人の家

所在区: 久居西区

管理番号: 01-A-05/4222-Y-W-S



大分類 01 市民文化系施設 分野 A 集会施設

区分 05 農民研修センター

施設番号 4222 単独施設 個体記号 Y 母棟

建物記号 W 複合建物 部分記号 S 下層存在

所管課等 久居総合支所 地域振興課 TEL 059-252-0332

Table with 4 main sections: 登記情報 (Registration Information), 法定要件等 (Legal Requirements), 勘定科目 (Accounting Items), and 行政コスト計算書 (Administrative Cost Statement). It details ownership, building specifications, and financial breakdowns.

Table with 10 main sections: カルテ (Map/Location), 概要 (Overview), 会計 (Accounting), 交通 (Traffic), 価額 (Value), 建築時財源 (Construction Source), 老朽化改修歴 (Renovation History), 耐震化 (Seismicity), バリア (Barriers), and 有害物質 (Hazardous Substances). It provides detailed technical and safety information.

施設名称

津市久居農村婦人の家

平成27年7月9日 作成

略称・通称

婦人の家

所在区: 久居西区

管理番号: 01-A-05/4222-Y-W-Y



大分類 01 市民文化施設 分野 A 集会施設

区分 05 農民研修センター

施設番号 4222 単独施設 個体記号 Y 母棟

建物記号 W 複合建物 部分記号 Y 主部分

所管課等 久居総合支所 地域振興課 TEL 059-252-0332

Table with multiple sections: 登記情報 (Land and Building), 法定要件等 (Legal Requirements), 経常業務費用 (Regular Business Expenses), 行政コスト計算書 (Administrative Cost Calculation Sheet), 業務経常収益 (Business Regular Income), and 純経常費用 (Net Regular Expenses).

Table with multiple sections: カルテ (Card), 概要 (Overview), 会計 (Accounting), 交通 (Traffic), 価額 (Value), 建築時財源 (Construction Source of Funds), 老朽化 (Aging), 耐震化 (Seismicity), バリア (Barrier), 有害物質 (Hazardous Substances), and 各室等面積 (Area of Each Room).

施設名称

津市久居農村婦人の家

平成27年7月9日 作成

略称・通称

婦人の家

所在区: 久居西区

管理番号: 10-K-04/4222-Y-W-Z1



大分類 10 行政系施設 分野 K 庁舎等

区分 04 出張所庁舎

施設番号 4222 単独施設 個体記号 Y 母棟

建物記号 W 複合建物 部分記号 Z1 従部分

所管課等 久居総合支所 地域振興課 TEL 059-252-0332

Table with multiple sections: 登記情報 (Land and Building details), 法定要件等 (Legal requirements), 行政コスト計算書 (Administrative cost calculation), and 各空等面積 (Area of each room).

Table with multiple sections: 概要 (Overview), 交通 (Traffic), 価額 (Value), 建築時財源 (Construction source of funds), 老朽化改修歴 (Renovation history), 耐震化 (Seismicity), バリア (Barriers), 有害物質 (Hazardous substances), and 各空等面積 (Area of each room).

施設名称

七栗公民館

平成26年11月11日 作成

略称・通称

七栗公民館

所在区: 久居西区

管理番号: 01-A-02/4222-Z2-V-X



大分類 01 市民文化施設 分野 A 集会施設

区分 02 公民館

施設番号 4222 単独施設 個体記号 Z 2 無区別

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 教育委員会 久居教育事務所 TEL 059-256-3931

登記情報, 法定要件等, 行政コスト計算書 (維持管理費) tables containing property details, zoning, and financial breakdowns.

Main facility information table including categories, address, area, usage, and detailed financial data.