

施設名称

白山庁舎旧倭出張所文書用倉庫

平成27年3月31日 作成

略称・通称

旧倭出張所書庫

所在区: 白山区

管理番号: 10-K-09/4451-X-V-X



大分類 10 行政施設 分野 K 庁舎等

区分 09 書庫

施設番号 4451 単独施設 個体記号 X 無区別

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 白山総合支所 地域振興課

TEL 059-262-7011

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	津市白山町中ノ村138番4号
		地目	宅地	地積	416.00 m ²
		取得原因	売買	測量図	○
	建物	所有者	津市	所在地	津市白山町中ノ村138番4号
		種類	倉庫	構造	木造造
		家屋番号	99	階層	2F
			屋根	勾配屋根	
		新築	昭和39年4月1日	取得原因	新築
		建物図面等	建物図面なし、設計図書(図面・仕様書・構造計算書)あり		
	各階床面積	計	350.30 m ²	3F	0.00 m ²
B1		0.00 m ²	4F	0.00 m ²	
1F		191.30 m ²	5F	0.00 m ²	
2F		159.00 m ²	6F	0.00 m ²	
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	—	
	用途地域	—			
	その他事項	—			
	防火指定	—	耐火建築等	—	
		容積率	— %	建ぺい率	— %
	主接道	幅員	5 m	接地長さ	25 m
	文化財等の指定	住持遺跡			
行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)	勘定科目		金額	%	
	経常業務費用	① 人件費	793,692 円	32.41 %	
		② 物件費	1,642,083 円	67.05 %	
		③ 経費	13,333 円	0.54 %	
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %	
	経常業務費用合計		2,449,108 円	100.00 %	
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %	
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %	
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %	
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %	
	移転支出合計		0 円	0.00 %	
	経常費用合計(総行政コスト)		2,449,108 円		
	業務常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %	
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %	
		経常収益合計	0 円	0.00 %	
純経常費用(純行政コスト)		2,449,108 円			

カルテ	当該種類	施設カルテ	類別	単独施設		
	関係カルテ管理番号	10-K-09/4451-X-V-X				
概要	住居表示	津市白山町中ノ村138番4号	〒	515-2693		
	対象名称	白山庁舎旧倭出張所文書用倉庫				
	対象の主要用途	書庫				
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	416.00 m ²		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	—				
業務内容等の概略	文書保存					
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	52.60 m	
会計	会計	一般会計	款	総務費		
	項	総務管理費	目	財産管理費		
	大事業	公有財産管理事業	中事業	公有財産管理事業(白山総合支所)		
交通	駐車場	×	形状	なし		
	思いやり区画	- 台	車いす区画	- 台		
	最寄駅	近鉄榊原温泉口駅(960m)				
	最寄バス停	倭出張所前バス停留所(8m)				
価額	取得等価額	39,410,000 円(保)	不明 円			
	鑑定評価額	建物 - 円	土地	- 円		
	路線価等	6,890 円/m ²				
建築時財源	一般財源	-	不明 円	概算の減価償却費(均等減価)		
	市債	-	不明 円	耐用年数	24 年	
	県補助	-	不明 円	経過年数	49年経過	
	国補助	-	不明 円	年減価額	1,642,083 円	
	その他	-	不明 円	償却残価	-42,694,150 円	
老朽化	建築年	昭和39年4月1日	経過年数	49年経過		
	改修歴	—				
	耐震化	耐震診断	未実施	ls値(lw値)	-	
耐震化	耐震補強	未実施	対象棟基準値	0.6		
	バリア	車椅子対応床面、通路面	-	階段等手すり	-	
有害物質	自動ドア	-	点字ブロック	-		
		障害者用トイレ	-	トイレ洋式化	-	
	(吹付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)	含有なし			
P C B	照明用安定器	未調査	コンデンサ	未調査		
	トランス	未調査	その他	未調査		
各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積
	1F書庫	専用	191.30 m ²	-	-	- m ²
	2F書庫	専用	159.00 m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	-	-	- m ²
	-	-	- m ²	専有部分合計面積	350.30 m ²	
	当該項目に表記の部屋以外の有無	○	専有以外合計面積	0.00 m ²		