



大分類 10 行政系施設 分野 L 消防防災施設

区分 04 消防団施設

施設番号 4703 複数施設 個体記号 X 無区別

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 消防本部 消防団統括室 TEL 059-254-1602

登記情報	土地	所有者	栗真町屋町連合自治会			所在地	栗真町屋町289番地1			
		地目	井溝			地積	159.00 ㎡			
		取得原因	使用貸借契約			測量図	×			
	建物	所有者	津市			所在地	栗真町屋町289番地1			
	種類	車庫			構造	コンクリートブロック造				
	家屋番号	なし			階層	1階				
	新築	平成7年12月6日			取得原因	新築				
	建物図面等	建物図面・設計図面(図面・仕様書・構造計算書)なし								
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域	津都市計画区域			区域区画	市街化区域			
		用途地域	準工業地域							
		その他事項	-							
		防火指定	防火指定なし			耐火建築等	耐火建築物			
	都市計画法上の規定	容積率	200 %			建ぺい率	60 %			
		主接道	幅員	7 m		接地長さ	9 m		方角	北
		文化財等の指定	指定外							
	行政コスト計算書	経常業務費用	勘定科目	金額	%					
			① 人件費	3,879,064 円	96.18 %					
			② 物件費	139,640 円	3.46 %					
③ 経費			14,303 円	0.35 %						
④ 業務関連費用			0 円	0.00 %						
経常業務費用合計		4,033,007 円	100.00 %							
移転支出		① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %						
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %						
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %						
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %						
移転支出合計		0 円	0.00 %							
経常費用合計(総行政コスト)		4,033,007 円								
経常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %							
	② 業務関連収益	0 円	0.00 %							
	経常収益合計		0 円	0.00 %						
純経常費用(純行政コスト)		4,033,007 円								

所在区: 橋北区 管理番号: 10-L-04/4703-X-V-X

カルテ	当該種類	施設カルテ		類別	単独施設			
	関係カルテ管理番号	10-L-04/4703-X-V-X						
概要	住居表示	津市栗真町屋町289番地1			〒	514-0102		
	対象名称	津市消防団 津方面団 栗真分団車庫						
	対象の主要用途	消防団車庫及び水防倉庫						
	設置年月日	平成18年1月1日		施設の地積	159.00 ㎡			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市消防団条例 津市消防団の組織に関する規則						
	業務内容等の概略	消防団活動に係る消防団車両の車庫及び水防活動に係る資器材倉庫						
	避難所の指定状況	収容人数	-		人	海拔	3.60 m	
		-						
	会計	会計	一般会計		款	消防費		
		項	消防施設費		目	消防施設費		
大事業		消防団施設維持管理事業		中事業	消防団施設維持管理事業			
交通	駐車場	○	形状	平面式		駐車台数	10 台	
	思いやり区画	0 台		車いす区画	0 台		屋内	0 台
	最寄駅	近鉄 高田本山駅(490m)						
	最寄バス停	三交バス 志登茂園前(340m)						
価額	取得等価格	4,510,000 円(保)		借地	円			
	鑑定評価額	建物	-		円	土地	- 円	
	路線価等	33,800 円/㎡						
	一般財源	-	不明	円	概算の減価償却費(均等減価)			
建築時財源	市債	-	不明	円	耐用年数	34 年		
	県補助	-	不明	円	経過年数	19年経過		
	国補助	-	不明	円	年減価額	132,647 円		
	その他	-	不明	円	償却残価	2,094,600 円		
	建築年	平成7年12月6日		経過年数	19年経過			
耐震化	耐震診断	新耐法適用		-	Is値	-		
	耐震補強	新耐法適用		-	対象棟基準値	0.75		
	耐震補強	新耐法適用		-	対象棟基準値	0.75		
バリア	車椅子対応床面、通路面	-	車椅子用駐車場	-	エレベーター	-		
	自動ドア	-	階段等手すり	-	点字ブロック	-		
有害物質	(吹石付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)		不明				
	飛散防止対策	-						
	P C B	照明用安定器	未調査		コンデンサ	未調査		
	トランス	未調査		その他	未調査			
各室等面積	部屋名	専有	面積	部屋名	専有	面積		
	車庫	専用	15.25 ㎡	-	-	㎡		
	水防倉庫	専用	15.25 ㎡	-	-	㎡		
	-	-	㎡	-	-	㎡		
	-	-	㎡	-	-	㎡		
	-	-	㎡	-	-	㎡		
	-	-	㎡	-	-	㎡		
	-	-	㎡	-	-	㎡		
	-	-	㎡	専有部分合計面積	30.50 ㎡			
	当該項目に表記された以外の部屋	×	専有以外合計面積	-		㎡		