



大分類 10 行政系施設 分野 L 消防防災施設

分類 区分 04 消防団施設

施設番号 4708 単独施設 個体記号 X 無区別

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 消防本部 消防団統括室 TEL 059-256-5721

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	津市久居元町1848番地4	
		地目	宅地	地積	885.00 ㎡	
		取得原因	売地	測量図	×	
	建物	所有者	津市	所在地	津市久居元町1848番地4	
		種類	消防団倉庫	構造	鉄骨平屋建	
		家屋番号	なし	階層	1階	
			屋根	スレート葺		
		新築	平成17年11月1日	取得原因	新築	
		建物図面等	建物図面なし			
	各階床面積	計	60.71 ㎡	3F	- ㎡	7F
B1		- ㎡	4F	- ㎡	8F	- ㎡
1F		60.71 ㎡	5F	- ㎡	9F	- ㎡
2F		- ㎡	6F	- ㎡	10F	- ㎡
法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域	区域区分	市街化区域		
	用途地域	第1種住居地域				
	その他事項	-				
	防火指定	防火指定なし	耐火建築等	準耐火建築物		
	都市計画法上の規定	容積率	200 %	建ぺい率	60 %	
	主接道	幅員	6 m	接地長さ	4 m	
		方角	南			
文化財等の指定	指定外					
行政コスト計算書	勘定科目		金額	%		
	経常業務費用	① 人件費	3,879,064 円	89.20 %		
		② 物件費	440,348 円	10.13 %		
		③ 経費	29,116 円	0.67 %		
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %		
	経常業務費用合計		4,348,528 円	100.00 %		
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %		
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %		
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %		
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %		
	移転支出合計		0 円	0.00 %		
	経常費用合計 (総行政コスト)		4,348,528 円			
	業務経常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %		
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %		
	経常収益合計		0 円	0.00 %		
純経常費用 (純行政コスト)		4,348,528 円				

カルテ	当該種類	施設カルテ	類別	単独施設	
	関係カルテ管理番号	10-L-04/4708-X-V-X			
概要	住居表示	津市久居元町1848番地4	〒	514-1125	
	対象名称	津市消防団 久居方面団 第2分団詰所			
	対象の主要用途	消防団車庫・詰所			
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	885.00 ㎡	
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市消防団条例 津市消防団の組織に関する規則			
	業務内容等の概略	消防団活動に係る消防団車両の車庫及び詰所			
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	22.00 m
	会計	会計	一般会計	款	消防費
		項	消防費	目	消防設備費
大事業		消防団施設維持管理事業	中事業	消防団施設維持管理事業	
交通	駐車場	○	形状	平面式	
			駐車台数	3 台	
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	
			屋内	0 台	
	最寄駅	近鉄久居駅(1200m)			
	最寄バス停	三交バス			
価額	取得等価格	12,770,000 円(保)		不明 円	
	鑑定評価額	建物	- 円	土地	- 円
	路線価等			34,300 円/㎡	
建築時財源	一般財源	-	不明 円	概算の減価償却費(均等減価)	
	市債	-	不明 円	耐用年数	38 年
	県補助	-	不明 円	経過年数	9年経過
	国補助	-	不明 円	年減価額	336,053 円
	その他	-	不明 円	償却残価	9,745,537 円
老朽化改修歴	建築年	平成17年11月1日	経過年数	9年経過	
	-	-	-	-	
	-	-	-	-	
	-	-	-	-	
耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値(lw値)	-
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	0.75
バリア	車椅子対応床面、通路面	-	階段等手すり	-	
	自動ドア	-	点字ブロック	-	
有害物質	(吹石6付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)	不明		
		飛散防止対策	-		
	P C B	照明用安定器	未調査	コンデンサ	未調査
		トランス	未調査	その他	未調査

各室等面積	部屋名	専有	面積	部屋名	専有	面積
	車庫、詰所	専用	60.71 ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	専有部分合計面積	60.71 ㎡	
	当該項目に表記の部屋以外の有無	×	専有以外合計面積	- ㎡		