



大分類 10 行政系施設 分野 L 消防防災施設

分類 区分 04 消防団施設

施設番号 4712 単独施設 個体記号 X 無区別

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 消防本部 消防団統括室 TEL 059-256-7383

登記情報	土地	所有者	津市		所在地	津市戸木町2040番地		
		地目	宅地		地積	153.71 ㎡		
		取得原因	売地		測量図	×		
	建物	所有者	津市		所在地	津市久居戸木町2040番地		
		種類	消防団車庫		構造	鉄骨平屋建		
		家屋番号	なし	階層	1階	屋根	スレート葺	
		新築	昭和51年3月1日		取得原因	新築		
		建物図面等	建物図面なし					
		各階床面積	計	48.17 ㎡	3F	- ㎡	7F	- ㎡
			B1	- ㎡	4F	- ㎡	8F	- ㎡
1F	48.17 ㎡		5F	- ㎡	9F	- ㎡		
2F	- ㎡		6F	- ㎡	10F	- ㎡		
法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域		区域区分	市街化区域			
	用途地域	第1種住居地域						
	その他事項	-						
	防火指定	防火指定なし		耐火建築等	準耐火建築物			
	都市計画法上の規定	容積率	200 %	建べい率	60 %			
	主接道	幅員	4 m	接地長さ	5 m	方角	北	
	文化財等の指定	指定外						
行政コスト計算書	勘定科目		金額	%				
	経常業務費用	① 人件費	3,879,064 円	96.96 %				
		② 物件費	93,836 円	2.35 %				
		③ 経費	27,699 円	0.69 %				
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %				
	経常業務費用合計		4,000,599 円	100.00 %				
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %				
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %				
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %				
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %				
	移転支出合計		0 円	0.00 %				
	経常費用合計 (総行政コスト)		4,000,599 円					
	業務常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %				
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %				
	経常収益合計		0 円	0.00 %				
純経常費用 (純行政コスト)		4,000,599 円						

カルテ	当該種類	施設カルテ	類別	単独施設		
	関係カルテ管理番号	10-L-04/4712-X-V-X				
概要	住居表示	津市久居戸木町2040番地	〒	514-1138		
	対象名称	津市消防団 久居方面団 第6分団詰所				
	対象の主要用途	消防団車庫・詰所				
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	153.71 ㎡		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市消防団条例 津市消防団の組織に関する規則				
	業務内容等の概略	消防団活動に係る消防団車両の車庫、詰所				
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	22.00 m	
		会計	会計	一般会計	款	消防費
	会計	項	消防費	目	消防設備費	
		大事業	消防団施設維持管理事業	中事業	消防団施設維持管理事業	
交通	駐車場	×	形状	なし	駐車台数	0 台
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台
	最寄駅	近鉄久居駅(3500m)				
	最寄バス停	三交バス停				
価額	取得等価格	2,070,000 円(保)		不明 円		
	鑑定評価額	建物	- 円	土地	- 円	
	路線価等			18,100 円/㎡		
建築時財源	一般財源	-	不明 円	概算の減価償却費(均等減価)		
	市債	-	不明 円	耐用年数	38 年	
	県補助	-	不明 円	経過年数	38年経過	
	国補助	-	不明 円	年減価額	0 円	
	その他	-	不明 円	償却残価	1 円	
老朽化改修歴	建築年	昭和51年3月1日		経過年数	38年経過	
	-	-	-	-	-	
	-	-	-	-	-	
	-	-	-	-	-	
耐震化	耐震診断	未実施	-	ls値(lw値)	不明	
	耐震補強	未実施	-	対象棟基準値	0.75	
バリア	車椅子対応床面、通路面	-	階段等手すり	-	エレベーター	-
	自動ドア	-	点字ブロック	-	障害者用トイレ	-
有害物質	(吹石6付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)		不明		
		飛散防止対策		-		
P C B	照明用安定器	未調査		コンデンサ	未調査	
	トランス	未調査		その他	未調査	

各室等面積	部屋名	専有	面積	部屋名	専有	面積
	車庫・詰所	専用	48.17 ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	専有部分合計面積	-	48.17 ㎡
	当該項目に表記の部屋以外の有無		-	専有以外合計面積	-	- ㎡