



大分類 10 行政系施設 分野 L 消防防災施設

分類 区分 04 消防団施設

施設番号 4716 単独施設 個体記号 X 無区別

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 消防本部 消防団統括室 TEL 059-256-7385

土地	所有者	宗教法人 川併神社		所在地	津市須ヶ瀬町1610番地2			
	地目	宅地		地積	64.35 ㎡			
	取得原因	売地		測量図	○			
建物	所有者	津市		所在地	津市須ヶ瀬町1610番地2			
	種類	消防団車庫		構造	鉄骨平屋建			
	家屋番号	なし	階層	2階	屋根	スレート葺		
	新築	昭和53年12月1日		取得原因	新築			
	建物図面等	建物図面なし						
	各階床面積	計	54.45 ㎡	3F	- ㎡	7F	- ㎡	
	B1	- ㎡	4F	- ㎡	8F	- ㎡		
	1F	27.23 ㎡	5F	- ㎡	9F	- ㎡		
	2F	27.22 ㎡	6F	- ㎡	10F	- ㎡		
法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域		区域区分	市街化調整区域			
	用途地域	-						
	その他事項	-						
	防火指定	防火指定なし		耐火建築等	準耐火建築物			
	都市計画法上の規定	容積率	200 %	建ぺい率	60 %			
	主接道	幅員	7 m	接地長さ	6 m	方角	南	
文化財等の指定	指定外							
行政コスト計算書	勘定科目		金額	%				
	経常業務費用	① 人件費	3,879,064 円	93.58 %				
		② 物件費	180,739 円	4.36 %				
		③ 経費	85,581 円	2.06 %				
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %				
	経常業務費用合計		4,145,384 円	100.00 %				
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %				
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %				
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %				
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %				
移転支出合計		0 円	0.00 %					
経常費用合計 (総行政コスト)		4,145,384 円						
業務常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %					
	② 業務関連収益	0 円	0.00 %					
経常収益合計		0 円	0.00 %					
純経常費用 (純行政コスト)		4,145,384 円						

カルテ	当該種類	施設カルテ		類別	単独施設			
	関係カルテ管理番号	10-L-04/4716-X-V-X						
概要	住居表示	津市須ヶ瀬町1610番地2			〒	514-1124		
	対象名称	津市消防団 久居方面団第 10分団詰所						
	対象の主要用途	消防団車庫・詰所						
	設置年月日	平成18年1月1日			施設の地積	64.35 ㎡		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市消防団条例 津市消防団の組織に関する規則						
	業務内容等の概略	消防団活動に係る消防団車両の車庫及び詰所						
避難所の指定状況	収容人数	- 人		海拔	9.60 m			
会計	会計	一般会計		款	消防費			
	項	消防費		目	消防設備費			
	大事業	消防団施設維持管理事業		中事業	消防団施設維持管理事業			
交通	駐車場	×	形状	なし		駐車台数	0 台	
	思いやり区画	0 台		車いす区画	0 台		屋内	0 台
	最寄駅	近鉄久居駅(400m)						
	最寄バス停	三交ばす停						
価額	取得等価格	2,850,000 円(保)		不明 円				
	鑑定評価額	- 円		土地	- 円			
	路線価等			13,500 円/㎡				
建築時財源	一般財源	- 不明 円		概算の減価償却費(均等減価)				
	市債	- 不明 円		耐用年数	38 年			
	県補助	- 不明 円		経過年数	36年経過			
	国補助	- 不明 円		年減価額	75,000 円			
	その他	- 不明 円		償却残価	150,000 円			
老朽化改修歴	建築年	昭和53年12月1日		経過年数	36年経過			
	-	-						
	-	-						
	-	-						
耐震化	耐震診断	未実施 -		ls値(lw値)	不明			
	耐震補強	未実施 -		対象棟基準値	0.75			
バリア	車椅子対応床面、通路面	-	階段等手すり	-	エレベーター	-		
	自動ドア	-	点字ブロック	-	障害者用トイレ	- トイレ洋式化 -		
有害物質	(吹石6付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)		不明				
		飛散防止対策		-				
P C B	照明用安定器	未調査		コンデンサ	未調査			
	トランス	未調査		その他	未調査			
各室等面積	部屋名	専有	面積	部屋名	専有	面積		
	車庫	専用	27.23 ㎡	-	-	- ㎡		
	詰所	専用	27.22 ㎡	-	-	- ㎡		
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡		
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡		
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡		
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡		
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡		
	-	-	- ㎡	専有部分合計面積	54.45 ㎡			
	当該項目に表記の部屋以外の有無	×		専有以外合計面積	- ㎡			