



大分類 10 行政系施設 分野 L 消防防災施設

分類 区分 04 消防団施設
 施設番号 4717 単独施設 個体記号 X 無区別
 建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 消防本部 消防団統括室 TEL 059-254-1602

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	河芸町中別保1659番地6	
		地目	宅地	地積	118.80 ㎡	
		取得原因	売買	測量図	○	
	建物	所有者	津市	所在地	津市河芸町中別保1659番地6	
		種類	車庫・待機室	構造	鉄骨造	
		家屋番号	なし	階層	2階	
			屋根	折板屋根		
		新築	昭和60年1月1日	取得原因	新築	
		建物図面等	建物図面なし、設計図書(図面・仕様書・構造計算書)あり			
	法定要件等	都市計画区域	津都市計画区域	区域区分	市街化区域	
用途地域			第1種住居地域			
その他事項			-			
防火指定			防火指定なし	耐火建築等	準耐火建築物	
都市計画法上の規定			容積率	200 %	建ぺい率	60 %
主接道		幅員	5 m	接地長さ	16 m	
		方角	北西			
文化財等の指定		指定外				
行政コスト計算書		勘定科目		金額	%	
		経常業務費用	① 人件費	3,879,064 円	95.42 %	
	② 物件費		154,037 円	3.79 %		
	③ 経費		32,033 円	0.79 %		
	④ 業務関連費用		0 円	0.00 %		
	経常業務費用合計		4,065,134 円	100.00 %		
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %		
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %		
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %		
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %		
		移転支出合計	0 円	0.00 %		
	経常費用合計(総行政コスト)		4,065,134 円			
	業務常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %		
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %		
		経常収益合計	0 円	0.00 %		
純経常費用(純行政コスト)		4,065,134 円				

カルテ	当該種類	施設カルテ	類別	単独施設		
	関係カルテ管理番号	10-L-04/4717-X-V-X				
概要	住居表示	津市河芸町中別保1659番地6	〒	514-0305		
	対象名称	津市消防団 河芸方面団 第1分団車庫				
	対象の主要用途	消防団車庫				
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	118.80 ㎡		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市消防団条例 津市消防団の組織に関する規則				
	業務内容等の概略	消防団活動に係る消防団車両の車庫及び詰所				
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	2.60 m	
	会計	会計	一般会計	款	消防費	
		項	消防施設費	目	消防施設費	
大事業		消防団施設維持管理事業	中事業	消防団施設維持管理事業		
交通	駐車場	×	形状	なし		
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台		
	屋内	0 台				
	最寄駅	近鉄 豊津上野駅(170m)				
価額	取得等価格	1,296,000 円(保)	不明	円		
	鑑定評価額	円	円	円		
	路線価等	21,600 円/㎡				
建築時財源	一般財源	- 不明	円	概算の減価償却費(均等減価)		
	市債	- 不明	円	耐用年数	38 年	
	県補助	- 不明	円	経過年数	30年経過	
	国補助	- 不明	円	年減価額	34,105 円	
	その他	- 不明	円	償却残価	272,840 円	
	建築年	昭和60年1月1日	経過年数	30年経過		
耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	Is値	-	
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	0.75	
バリア	車椅子対応床面、通路面	-	車椅子用駐車場	-	エレベーター	-
	自動ドア	-	階段等手すり	-	点字ブロック	-
有害物質	(吹石6付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)	不明			
		飛散防止対策	-			
	P C B	照明用安定器	未調査	コンデンサ	未調査	
		トランス	未調査	その他	未調査	
各室等面積	部屋名	専有	面積	部屋名	専有	面積
	車庫	共用	40.95 ㎡	-	-	㎡
	詰所	共用	40.95 ㎡	-	-	㎡
	-	-	㎡	-	-	㎡
	-	-	㎡	-	-	㎡
	-	-	㎡	-	-	㎡
	-	-	㎡	-	-	㎡
	-	-	㎡	-	-	㎡
	-	-	㎡	専有部分合計面積	-	81.90 ㎡
	当該項目に表記された以外の部屋	×	専有以外合計面積	-	-	㎡