

略称・通称

第2分団



大分類 10 行政系施設 分野 L 消防防災施設

区分 04 消防団施設

施設番号 4718 単独施設 個体記号 X 無区別

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 消防本部 消防団統括室 TEL 059-254-1602

|                |           |                             |                      |        |                       |                |    |   |
|----------------|-----------|-----------------------------|----------------------|--------|-----------------------|----------------|----|---|
| 土地             | 所有者       | 津市                          |                      | 所在地    | 河芸町上野776番地            |                |    |   |
|                | 地目        | 宅地                          |                      | 地積     | 353.00 m <sup>2</sup> |                |    |   |
|                | 取得原因      | 売買                          |                      | 測量図    | ×                     |                |    |   |
| 建物             | 所有者       | 津市                          |                      | 所在地    | 津市河芸町上野776番地          |                |    |   |
|                | 種類        | 車庫・待機室                      |                      | 構造     | 鉄骨造                   |                |    |   |
|                | 家屋番号      |                             | 階層                   | 2階     | 屋根                    | 折板屋根           |    |   |
|                | 新築        | 昭和62年1月1日                   |                      | 取得原因   | 新築                    |                |    |   |
|                | 建物図面等     | 建物図面なし、設計図書(図面・仕様書・構造計算書)あり |                      |        |                       |                |    |   |
|                | 各階床面積     | 計                           | 82.00 m <sup>2</sup> | 3F     | -                     | m <sup>2</sup> | 7F | - |
|                | B1        | -                           | m <sup>2</sup>       | 4F     | -                     | m <sup>2</sup> | 8F | - |
|                | 1F        | 41.00 m <sup>2</sup>        | 5F                   | -      | m <sup>2</sup>        | 9F             | -  |   |
|                | 2F        | 41.00 m <sup>2</sup>        | 6F                   | -      | m <sup>2</sup>        | 10F            | -  |   |
| 法定要件等          | 都市計画区域    | 都市計画区域                      |                      | 区域区分   | 市街化区域                 |                |    |   |
|                | 用途地域      | 第1種住居地域                     |                      |        |                       |                |    |   |
|                | その他事項     | -                           |                      |        |                       |                |    |   |
|                | 防火指定      | 防火指定なし                      |                      | 耐火建築等  | その他                   |                |    |   |
|                | 都市計画法上の規定 | 容積率                         | 200 %                |        | 建ぺい率                  | 60 %           |    |   |
|                | 主接道       | 幅員                          | 5 m                  |        | 接地長さ                  | 6 m            |    |   |
| 文化財等の指定        | 指定外       |                             |                      |        |                       |                |    |   |
| 行政コスト計算書       | 勘定科目      |                             | 金額                   | %      |                       |                |    |   |
|                | 経常業務費用    | ① 人件費                       | 3,879,064 円          |        | 96.98 %               |                |    |   |
|                |           | ② 物件費                       | 91,993 円             |        | 2.30 %                |                |    |   |
|                |           | ③ 経費                        | 28,846 円             |        | 0.72 %                |                |    |   |
|                |           | ④ 業務関連費用                    | 0 円                  |        | 0.00 %                |                |    |   |
|                | 経常業務費用合計  |                             | 3,999,903 円          |        | 100.00 %              |                |    |   |
|                | 移転支出      | ① 他会計へ移転支出                  | 0 円                  |        | 0.00 %                |                |    |   |
|                |           | ② 補助金等移転支出                  | 0 円                  |        | 0.00 %                |                |    |   |
|                |           | ③ 社会保障関係費等移転支出              | 0 円                  |        | 0.00 %                |                |    |   |
|                |           | ④ その他の移転支出                  | 0 円                  |        | 0.00 %                |                |    |   |
| 移転支出合計         |           | 0 円                         |                      | 0.00 % |                       |                |    |   |
| 経常費用合計(総行政コスト) |           | 3,999,903 円                 |                      |        |                       |                |    |   |
| 業務常収益          | ① 業務収益    | 0 円                         |                      | 0.00 % |                       |                |    |   |
|                | ② 業務関連収益  | 0 円                         |                      | 0.00 % |                       |                |    |   |
| 経常収益合計         |           | 0 円                         |                      | 0.00 % |                       |                |    |   |
| 純経常費用(純行政コスト)  |           | 3,999,903 円                 |                      |        |                       |                |    |   |

所在区: 河芸区

管理番号: 10-L-04/4718-X-V-X

|             |                   |                           |         |       |                       |           |                         |     |
|-------------|-------------------|---------------------------|---------|-------|-----------------------|-----------|-------------------------|-----|
| カルテ         | 当該種類              | 施設カルテ                     |         | 類別    | 単独施設                  |           |                         |     |
|             | 関係カルテ管理番号         | 10-L-04/4718-X-V-X        |         |       |                       |           |                         |     |
| 概要          | 住居表示              | 津市河芸町上野776番地              |         |       | 〒                     | 510-0304  |                         |     |
|             | 対象名称              | 津市消防団 河芸方面団 第2分団車庫        |         |       |                       |           |                         |     |
|             | 対象の主要用途           | 消防団車庫                     |         |       |                       |           |                         |     |
|             | 設置年月日             | 平成18年1月1日                 |         | 施設の地積 | 353.00 m <sup>2</sup> |           |                         |     |
|             | 根拠となる法律、条例、規則、要綱等 | 津市消防団条例<br>津市消防団の組織に関する規則 |         |       |                       |           |                         |     |
|             | 業務内容等の概略          | 消防団活動に係る消防団車両の車庫及び詰所      |         |       |                       |           |                         |     |
| 避難所の指定状況    | 収容人数              | - 人                       |         | 海拔    | 4.70 m                |           |                         |     |
|             |                   |                           |         |       |                       |           |                         |     |
| 会計          | 会計                | 一般会計                      |         | 款     | 消防費                   |           |                         |     |
|             | 項                 | 消防施設費                     |         | 目     | 消防施設費                 |           |                         |     |
|             | 大事業               | 消防団施設維持管理事業               |         | 中事業   | 消防団施設維持管理事業           |           |                         |     |
| 交通          | 駐車場               | ×                         | 形状      | なし    |                       | 駐車台数      | 0 台                     |     |
|             | 思いやり区画            | 0 台                       |         | 車いす区画 | 0 台                   |           | 屋内                      | 0 台 |
|             | 最寄駅               | 近鉄 千里駅(1,090m)            |         |       |                       |           |                         |     |
|             | 最寄バス停             | 三交バス 大蔵園前(460m)           |         |       |                       |           |                         |     |
| 価額          | 取得等価格             | 1,312,000 円(保)            |         | 不明    | 円                     |           |                         |     |
|             | 鑑定評価額             | 建物                        | -       |       | 円                     | 土地        | -                       |     |
|             | 路線価等              | -                         |         |       |                       |           | 21,200 円/m <sup>2</sup> |     |
| 建築時財源       | 一般財源              | -                         | 不明      | 円     | 概算の減価償却費(均等減価)        |           |                         |     |
|             | 市債                | -                         | 不明      | 円     | 耐用年数                  | 38 年      |                         |     |
|             | 県補助               | -                         | 不明      | 円     | 経過年数                  | 28年経過     |                         |     |
|             | 国補助               | -                         | 不明      | 円     | 年減価額                  | 34,526 円  |                         |     |
|             | その他               | -                         | 不明      | 円     | 償却残価                  | 345,260 円 |                         |     |
| 老朽化改修歴      | 建築年               | 昭和62年1月1日                 |         | 経過年数  | 28年経過                 |           |                         |     |
|             | -                 | -                         |         |       |                       |           |                         |     |
|             | -                 | -                         |         |       |                       |           |                         |     |
|             | -                 | -                         |         |       |                       |           |                         |     |
| 耐震化         | 耐震診断              | 新耐法適用                     |         | -     | Is値                   | -         |                         |     |
|             | 耐震補強              | 新耐法適用                     |         | -     | 対象棟基準値                | 0.75      |                         |     |
| バリア         | 車椅子対応床面、通路面       | -                         | 車椅子用駐車場 | -     | エレベーター                | -         |                         |     |
|             | 自動ドア              | -                         | 階段等手すり  | -     | 点字ブロック                | -         |                         |     |
| 有害物質        | (吹石6付綿種け材)        | 含有の有無(調査等の結果)             |         | 不明    |                       |           |                         |     |
|             |                   | 飛散防止対策                    |         | -     |                       |           |                         |     |
| P<br>C<br>B | 照明用安定器            | 未調査                       |         | コンデンサ | 未調査                   |           |                         |     |
|             | トランス              | 未調査                       |         | その他   | 未調査                   |           |                         |     |

|       |                 |    |                      |          |                      |                |
|-------|-----------------|----|----------------------|----------|----------------------|----------------|
| 各室等面積 | 部屋名             | 専有 | 面積                   | 部屋名      | 専有                   | 面積             |
|       | 車庫              | 専用 | 41.00 m <sup>2</sup> | -        | -                    | m <sup>2</sup> |
|       | 詰所              | 専用 | 41.00 m <sup>2</sup> | -        | -                    | m <sup>2</sup> |
|       | -               | -  | m <sup>2</sup>       | -        | -                    | m <sup>2</sup> |
|       | -               | -  | m <sup>2</sup>       | -        | -                    | m <sup>2</sup> |
|       | -               | -  | m <sup>2</sup>       | -        | -                    | m <sup>2</sup> |
|       | -               | -  | m <sup>2</sup>       | -        | -                    | m <sup>2</sup> |
|       | -               | -  | m <sup>2</sup>       | -        | -                    | m <sup>2</sup> |
|       | -               | -  | m <sup>2</sup>       | 専有部分合計面積 | 82.00 m <sup>2</sup> |                |
|       | 当該項目に表記された以外の部屋 |    |                      | ×        | 専有以外合計面積             | -              |