



大分類 10 行政系施設 分野 L 消防防災施設

区分 04 消防団施設

施設番号 4722 単独施設 個体記号 X 無区別

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 消防本部 消防団統括室 TEL 059-254-1602

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	津市芸濃町雲林院1005番地3				
		地目	宅地	地積	661.15 m ²				
		取得原因	売買	測量図	×				
	建物	所有者	津市	所在地	津市芸濃町雲林院1005番地3				
		種類	車庫	構造	鉄骨造				
		家屋番号	なし	階層	1階				
		屋根	折板葺き	新築	平成12年4月1日				
		取得原因	新築	建物図面等	建物図面なし、設計図書(図面・仕様書・構造計算書)なし				
		各階床面積	計	78.00 m ²	3F	-	m ²	7F	-
		B1	-	m ²	4F	-	m ²	8F	-
	1F	78.00 m ²	5F	-	m ²	9F	-	m ²	
	2F	-	m ²	6F	-	m ²	10F	-	m ²
法定要件等	都市計画区域	亀山都市計画区域	区域区分	非線引き					
	用途地域	-							
	その他事項	-							
	防火指定	防火指定なし	耐火建築等	その他					
	都市計画法上の規定	容積率	200 %	建ぺい率	60 %				
	主接道	幅員	5 m	接地長さ	8 m				
	方角	北西	文化財等の指定	指定外					
行政コスト計算書	勘定科目		金額	%					
	経常業務費用	① 人件費	3,879,064 円	93.71 %					
		② 物件費	258,757 円	6.25 %					
		③ 経費	1,436 円	0.03 %					
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %					
	経常業務費用合計		4,139,257 円	100.00 %					
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %					
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %					
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %					
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %					
	移転支出合計		0 円	0.00 %					
	経常費用合計(総行政コスト)		4,139,257 円						
	業経常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %					
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %					
		経常収益合計		0 円	0.00 %				
純経常費用(純行政コスト)		4,139,257 円							

カルテ	当該種類	施設カルテ	類別	単独施設	
	関係カルテ管理番号	10-L-04/4722-X-V-X			
概要	住居表示	津市芸濃町雲林院1005番地3	〒	514-2204	
	対象名称	津市消防団 芸濃方面団 第4分団車庫			
	対象の主要用途	消防団車庫及び待機室			
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	661.15 m ²	
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市消防団条例 津市消防団の組織に関する規則			
	業務内容等の概略	消防団活動に係る消防団車両の車庫及び詰所			
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	75.50 m
		-			
	会計	会計	一般会計	款	消防費
		項	消防施設費	目	消防施設費
大事業		消防団施設維持管理事業	中事業	消防団施設維持管理事業	
交通	駐車場	○	形状	平面式	
	駐車台数	5 台			
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	
	屋内	0 台			
最寄駅	JR 関駅(9,300m)				
最寄バス停	三交バス 雲林院学校前(190m)				
価額	取得等価額	7,930,000 円(保)	不明	円	
	鑑定評価額	-	円	土地 - 円	
	路線価等	4,900 円/m ²			
建築時財源	一般財源	-	不明	円	
	市債	-	不明	円	
	県補助	-	不明	円	
	国補助	-	不明	円	
	その他	-	不明	円	
概算の減価償却費(均等減価)	38 年				
耐用年数	14年経過				
経過年数	208,684 円				
年減価額	5,008,416 円				
償却残価					
老朽化	建築年	平成12年4月1日	経過年数	14年経過	
	改修歴	-			
耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値	
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	
バリア	車椅子対応床面、通路面	-	車椅子用駐車場	-	
	エレベーター	-	障害者用トイレ	-	
有害物質	自動ドア	-	階段等手すり	-	
	点字ブロック	-	障害者用トイレ	-	
P C B	(吹石6付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)		不明	
	飛散防止対策	-			
照明用安定器	未調査	コンデンサ	未調査		
	トランス	未調査	その他	未調査	

各室等面積	部屋名	専有	面積	部屋名	専有	面積
	車庫・詰所	専用	78.00 m ²	-	-	m ²
	-	-	m ²	-	-	m ²
	-	-	m ²	-	-	m ²
	-	-	m ²	-	-	m ²
	-	-	m ²	-	-	m ²
	-	-	m ²	-	-	m ²
	-	-	m ²	-	-	m ²
	-	-	m ²	専有部分合計面積	78.00 m ²	
	当該項目に表記された以外の部屋	×	専有以外合計面積	-	m ²	