



大分類 10 行政系施設 分野 L 消防防災施設

区分 04 消防団施設

施設番号 4723 単独施設 個体記号 X 無区別

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 消防本部 消防団統括室 TEL 059-254-1602

|               |                      |                |                             |                      |                |                      |                |                |    |
|---------------|----------------------|----------------|-----------------------------|----------------------|----------------|----------------------|----------------|----------------|----|
| 登記情報          | 土地                   | 所有者            | 津市                          |                      | 所在地            | 津市芸濃町河内790番地1        |                |                |    |
|               |                      | 地目             | 宅地                          |                      | 地積             | 76.00 m <sup>2</sup> |                |                |    |
|               |                      | 取得原因           | 売買                          |                      | 測量図            | ○                    |                |                |    |
|               | 建物                   | 所有者            | 津市                          |                      | 所在地            | 津市芸濃町河内790番地1        |                |                |    |
|               |                      | 種類             | 車庫                          |                      | 構造             | 鉄骨造                  |                |                |    |
|               |                      | 家屋番号           | なし                          |                      | 階層             | 1階                   |                |                |    |
|               |                      | 新築             | 平成6年1月1日                    |                      | 取得原因           | 新築                   |                |                |    |
|               |                      | 建物図面等          | 建物図面なし、設計図書(図面・仕様書・構造計算書)なし |                      |                |                      |                |                |    |
|               |                      | 各階床面積          | 計                           | 31.96 m <sup>2</sup> | 3F             | -                    | m <sup>2</sup> | 7F             | -  |
|               |                      |                | B1                          | -                    | m <sup>2</sup> | 4F                   | -              | m <sup>2</sup> | 8F |
| 1F            | 31.96 m <sup>2</sup> |                | 5F                          | -                    | m <sup>2</sup> | 9F                   | -              |                |    |
| 2F            | -                    |                | m <sup>2</sup>              | 6F                   | -              | m <sup>2</sup>       | 10F            | -              |    |
| 法定要件等         | 都市計画区域               | 亀山都市計画区域       |                             | 区域区分                 | 非線引き           |                      |                |                |    |
|               | 用途地域                 | -              |                             |                      |                |                      |                |                |    |
|               | その他事項                | -              |                             |                      |                |                      |                |                |    |
|               | 防火指定                 | 防火指定なし         |                             | 耐火建築等                | その他            |                      |                |                |    |
|               | 都市計画法上の規定            | 容積率            | 200 %                       |                      | 建ぺい率           | 60 %                 |                |                |    |
|               | 主接道                  | 幅員             | 5 m                         |                      | 接地長さ           | 13 m                 |                |                |    |
| 行政コスト計算書      | 文化財等の指定              |                | 指定外                         |                      |                |                      |                |                |    |
|               | 経常業務費用               | 勘定科目           | 金額                          | %                    |                |                      |                |                |    |
|               |                      | ① 人件費          | 3,879,064 円                 | 97.96 %              |                |                      |                |                |    |
|               |                      | ② 物件費          | 80,580 円                    | 2.03 %               |                |                      |                |                |    |
|               |                      | ③ 経費           | 300 円                       | 0.01 %               |                |                      |                |                |    |
|               |                      | ④ 業務関連費用       | 0 円                         | 0.00 %               |                |                      |                |                |    |
|               | 経常業務費用合計             |                | 3,959,944 円                 | 100.00 %             |                |                      |                |                |    |
|               | 移転支出                 | ① 他会計へ移転支出     | 0 円                         | 0.00 %               |                |                      |                |                |    |
|               |                      | ② 補助金等移転支出     | 0 円                         | 0.00 %               |                |                      |                |                |    |
|               |                      | ③ 社会保障関係費等移転支出 | 0 円                         | 0.00 %               |                |                      |                |                |    |
|               |                      | ④ その他の移転支出     | 0 円                         | 0.00 %               |                |                      |                |                |    |
|               | 移転支出合計               |                | 0 円                         | 0.00 %               |                |                      |                |                |    |
|               | 経常費用合計(総行政コスト)       |                | 3,959,944 円                 |                      |                |                      |                |                |    |
|               | 業経常収益                | ① 業務収益         | 0 円                         | 0.00 %               |                |                      |                |                |    |
|               |                      | ② 業務関連収益       | 0 円                         | 0.00 %               |                |                      |                |                |    |
| 業経常収益合計       |                      | 0 円            | 0.00 %                      |                      |                |                      |                |                |    |
| 純経常費用(純行政コスト) |                      | 3,959,944 円    |                             |                      |                |                      |                |                |    |

|       |                   |                                 |         |       |                       |           |     |     |
|-------|-------------------|---------------------------------|---------|-------|-----------------------|-----------|-----|-----|
| カルテ   | 当該種類              | 施設カルテ                           |         | 類別    | 単独施設                  |           |     |     |
|       | 関係カルテ管理番号         | 10-L-04/4723-X-V-X              |         |       |                       |           |     |     |
| 概要    | 住居表示              | 津市芸濃町河内790番地1                   |         |       | 〒                     | 514-2207  |     |     |
|       | 対象名称              | 津市消防団 芸濃方面団 第5分団車庫              |         |       |                       |           |     |     |
|       | 対象の主要用途           | 消防団車庫                           |         |       |                       |           |     |     |
|       | 設置年月日             | 平成18年1月1日                       |         | 施設の地積 | 149.00 m <sup>2</sup> |           |     |     |
|       | 根拠となる法律、条例、規則、要綱等 | 津市消防団条例<br>津市消防団の組織に関する規則       |         |       |                       |           |     |     |
|       | 業務内容等の概略          | 消防団活動に係る消防団車両の車庫                |         |       |                       |           |     |     |
|       | 避難所の指定状況          | 収容人数                            | - 人     |       | 海拔                    | 180.00 m  |     |     |
|       |                   | -                               |         |       |                       |           |     |     |
|       | 会計                | 会計                              | 一般会計    |       | 款                     | 消防費       |     |     |
|       |                   | 項                               | 消防施設費   |       | 目                     | 消防施設費     |     |     |
| 大事業   |                   | 消防団施設維持管理事業                     |         | 中事業   | 消防団施設維持管理事業           |           |     |     |
| 交通    | 駐車場               | ○                               | 形状      | 平面式   |                       | 駐車台数      | 4 台 |     |
|       | 思いやり区画            | 0 台                             |         | 車いす区画 | 0 台                   |           | 屋内  | 0 台 |
|       | 最寄駅               | JR 関駅(14.3km)                   |         |       |                       |           |     |     |
|       | 最寄バス停             | コマバス 下之垣内(110m) 三交バス 市場(5,400m) |         |       |                       |           |     |     |
| 価額    | 取得等価額             | 1,860,000 円(保)                  |         | 不明    | 円                     |           |     |     |
|       | 鑑定評価額             | 建物                              | -       | 円     | 土地                    | -         | 円   |     |
|       | 路線価等              | 2,100 円/m <sup>2</sup>          |         |       |                       |           |     |     |
| 建築時財源 | 一般財源              | -                               | 不明      | 円     | 概算の減価償却費(均等減価)        |           |     |     |
|       | 市債                | -                               | 不明      | 円     | 耐用年数                  | 38 年      |     |     |
|       | 県補助               | -                               | 不明      | 円     | 経過年数                  | 21年経過     |     |     |
|       | 国補助               | -                               | 不明      | 円     | 年減価額                  | 48,947 円  |     |     |
|       | その他               | -                               | 不明      | 円     | 償却残価                  | 832,099 円 |     |     |
| 老朽化   | 建築年               | 平成6年1月1日                        |         | 経過年数  | 21年経過                 |           |     |     |
|       | 改修                | -                               |         |       |                       |           |     |     |
|       | 修繕                | -                               |         |       |                       |           |     |     |
| 耐震化   | 耐震診断              | 新耐法適用                           |         | -     | Is値                   | -         |     |     |
|       | 耐震補強              | 新耐法適用                           |         | -     | 対象棟基準値                | 0.75      |     |     |
| バリア   | 車椅子対応床面、通路面       | -                               | 車椅子用駐車場 | -     | エレベーター                | -         |     |     |
|       | 自動ドア              | -                               | 階段等手すり  | -     | 点字ブロック                | -         |     |     |
| 有害物質  | (吹石6付綿種け材)        | 含有の有無(調査等の結果)                   |         | 不明    |                       |           |     |     |
|       |                   | 飛散防止対策                          |         | -     |                       |           |     |     |
|       | P                 | 照明用安定器                          | 未調査     | コンデンサ | 未調査                   |           |     |     |
| C     |                   |                                 |         |       |                       |           |     |     |
| B     | トランス              | 未調査                             | その他     | 未調査   |                       |           |     |     |

|       |                 |    |                      |          |                      |                |
|-------|-----------------|----|----------------------|----------|----------------------|----------------|
| 各室等面積 | 部屋名             | 専有 | 面積                   | 部屋名      | 専有                   | 面積             |
|       | 車庫              | 専用 | 31.96 m <sup>2</sup> | -        | -                    | m <sup>2</sup> |
|       | -               | -  | m <sup>2</sup>       | -        | -                    | m <sup>2</sup> |
|       | -               | -  | m <sup>2</sup>       | -        | -                    | m <sup>2</sup> |
|       | -               | -  | m <sup>2</sup>       | -        | -                    | m <sup>2</sup> |
|       | -               | -  | m <sup>2</sup>       | -        | -                    | m <sup>2</sup> |
|       | -               | -  | m <sup>2</sup>       | -        | -                    | m <sup>2</sup> |
|       | -               | -  | m <sup>2</sup>       | -        | -                    | m <sup>2</sup> |
|       | -               | -  | m <sup>2</sup>       | 専有部分合計面積 | 31.96 m <sup>2</sup> |                |
|       | 当該項目に表記された以外の部屋 |    | ×                    | 専有以外合計面積 | -                    |                |