



大分類 10 行政系施設 分野 L 消防防災施設

分類 区分 04 消防団施設

施設番号 4783 単独施設 個体記号 X 無区別

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 消防本部 消防団統括室 TEL 059-252-0390

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	津市榊原町5825番地5		
		地目	宅地	地積	150.89 ㎡		
		取得原因	売買	測量図	○		
	建物	所有者	津市	所在地	津市榊原町5825番地5		
		種類	消防団車庫	構造	鉄骨平屋建		
		家屋番号	なし	階層	1階		
		新築	平成9年3月1日	取得原因	新築		
		建物図面等	建物図面なし				
	各階床面積	計	54.45 ㎡	3F	- ㎡	7F	- ㎡
		B1	- ㎡	4F	- ㎡	8F	- ㎡
1F		54.45 ㎡	5F	- ㎡	9F	- ㎡	
2F		- ㎡	6F	- ㎡	10F	- ㎡	
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	-			
	用途地域	-					
	その他事項	-					
	防火指定	-	耐火建築等	準耐火建築物			
	都市計画法上の規定	容積率	- %	建ぺい率	-		
	主接道	幅員	6 m	接地長さ	15 m	方角	東
	文化財等の指定	周知の埋蔵文化財包蔵地(榊原城遺跡)					
行政コスト計算書	勘定科目		金額	%			
	経常業務費用	① 人件費	3,879,064 円	89.74 %			
		② 物件費	414,494 円	9.59 %			
		③ 経費	28,988 円	0.67 %			
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %			
	経常業務費用合計		4,322,546 円	100.00 %			
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
移転支出合計		0 円	0.00 %				
経常費用合計(総行政コスト)		4,322,546 円					
業務常収益	① 業務収益	4,500 円	100.00 %				
	② 業務関連収益	0 円	0.00 %				
経常収益合計		4,500 円	100.00 %				
純経常費用(純行政コスト)		4,318,046 円					

カルテ	当該種類	個体カルテ	類別	単一建物			
	関係カルテ管理番号	10-L-04/4783-X-V-X					
概要	住居表示	津市榊原町5825番地5	〒	514-1251			
	対象名称	津市消防団 久居方面団 第9分団詰所					
	対象の主要用途	消防団車庫・詰所					
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	150.89 ㎡			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市消防団条例 津市消防団の組織に関する規則					
	業務内容等の概略	消防団活動に係る消防団車両の車庫及び詰所					
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	72.30 m		
	会計	会計	一般会計	款	消防費		
		項	消防費	目	消防設備費		
大事業		消防団施設維持管理事業	中事業	消防団施設維持管理事業			
交通	駐車場	×	形状	なし	駐車台数	0 台	
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台	
	最寄駅	近鉄久居駅(1400m)					
	最寄バス停	三交バス停					
価額	取得等価格	12,100,000 円(保)		不明 円			
	鑑定評価額	建物	- 円	土地	- 円		
	路線価等			12,300 円/㎡			
建築時財源	一般財源	-	不明	円	概算の減価償却費(均等減価)		
	市債	-	不明	円	耐用年数	38 年	
	県補助	-	不明	円	経過年数	17年経過	
	国補助	-	不明	円	年減価額	318,421 円	
	その他	-	不明	円	償却残価	6,686,841 円	
老朽化改修歴	建築年	平成9年3月1日	経過年数	17年経過			
	-	-	-				
	-	-	-				
	-	-	-				
耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値(lw値)	-		
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	0.75		
バリア	車椅子対応床面、通路面	-	階段等手すり	-	エレベーター	-	
	自動ドア	-	点字ブロック	-	障害者用トイレ	-	
有害物質	(吹石6付綿掛け材)	含有の有無(調査等の結果)		不明			
		飛散防止対策		-			
P C B	照明用安定器	未調査		コンデンサ	未調査		
	トランス	未調査		その他	未調査		

各室等面積	部屋名	専有	面積	部屋名	専有	面積
	車庫・詰所	専用	54.45 ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	専有部分合計面積	-	54.45 ㎡
	当該項目に表記の部屋以外の有無	×	専有以外合計面積	-	-	- ㎡