

施設名称

津市西部クリーンセンター

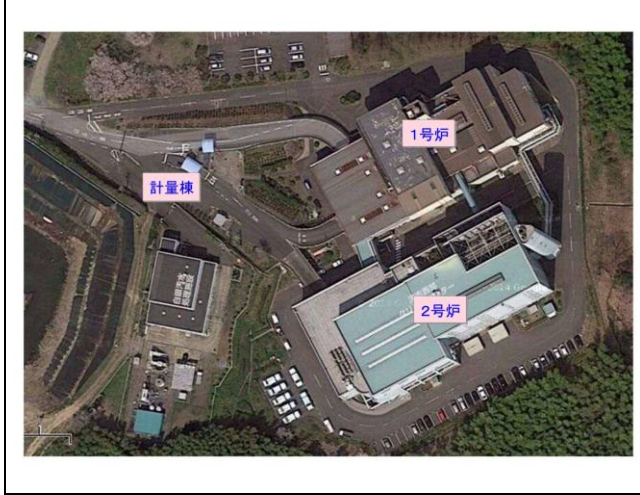
平成27年2月24日 作成

略称・通称

西部クリーンセンター

所在区: 西郊区

管理番号: 11-O-01/7102-S-S-S



大分類 11 供給処理施設 分野 O 供給処理施設
 区分 01 ごみ処理場
 施設番号 7102 複数施設 個体記号 S 下層存在
 建物記号 S 下層存在 部分記号 S 下層存在
 所管課等 環境部 環境施設課 TEL 059-229-3127

土地	所有者	津市	所在地	津市片田田中町字杭狭間1304番			
	地目	雑種地	地積	2,561.00 ㎡			
建物	取得原因	売買	測量図	○			
	所有者	津市	所在地	津市片田田中町1304番地			
	種類	工場	構造	鉄筋コンクリート造及び鉄骨造			
	家屋番号	-	階層	BF1、4F			
			屋根	陸屋根			
	新築	平成14年3月27日	取得原因	新築			
	建物図面等	西部清掃工場建設工事完成図					
	各階床面積	計	7,506.75 ㎡	3F	1,470.48 ㎡	CG	- ㎡
		B1	645.38 ㎡	4F	823.52 ㎡	8F	- ㎡
		1F	2,092.38 ㎡	PH1	167.12 ㎡	9F	- ㎡
	2F	2,290.91 ㎡	PH2	16.96 ㎡	10F	- ㎡	

法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	-	
	用途地域	-			
	その他事項	ごみ焼却場、ごみ処理場			
	防火指定	防火指定なし	耐火建築等	準耐火建築物	
	都市計画法上の規定	容積率	- %	建ぺい率	- %
	主接道	幅員	6 m	接地長さ	12 m
		方角	西		
文化財等の指定	指定なし				

行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)	勘定科目		金額	%
	経常業務費用	① 人件費	36,699,326 円	2.76 %
		② 物件費	431,753,664 円	32.50 %
		③ 経費	859,981,554 円	64.74 %
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %
	経常業務費用合計		1,328,434,544 円	100.00 %
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %
		② 補助金等移転支出	3,500,078 円	65.88 %
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %
		④ その他の移転支出	1,812,800 円	34.12 %
	移転支出合計		5,312,878 円	100.00 %
	経常費用合計(総行政コスト)		1,333,747,422 円	
	業経常収益	① 業務収益	404,582,344 円	99.83 %
		② 業務関連収益	685,234 円	0.17 %
		経常収益合計	405,267,578 円	100.00 %
純経常費用(純行政コスト)		928,479,844 円		

カルテ	当該種別	施設カルテ	類別	複数施設	
	関係カルテ管理番号	11-O-01/7102-S-S-S, 11-O-01/7102-Y-W-S, 11-O-01/7102-Y-W-Y, 11-O-01/7102-Y-W-Z1, 11-O-01/7102-Z1-W-S, 11-O-01/7102-Z1-W-Y, 11-O-01/7102-Z1-W-Z1, 11-O-01/7102-Z2-V-X, 11-O-01/7102-U1-X-X, 11-O-01/7102-U2-X-X			
概要	住居表示	津市片田田中町1304番地	〒	514-0081	
	対象名称	津市西部クリーンセンター			
	対象の主要用途	ごみ焼却場			
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	19,955.00 ㎡	
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市廃棄物処理施設の設置及び管理に関する条例 津市廃棄物処理施設の設置及び管理に関する規則			
	業務内容等の概略	一般廃棄物の焼却業務			
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	29.70 m
		-			
	会計	会計	一般会計	款	衛生費
		項	清掃費	目	塵芥処理費
大事業		ごみ処理施設管理運営事業	中事業	ごみ処理施設管理運営事業(西部クリーンセンター)	

交通	駐車場	○	形状	平面式	駐車台数	62 台
	思いやり区画	0 台	車いす区画	1 台	屋内	0 台
	最寄駅	近鉄久居駅(5,700m)				
	最寄バス停	三交バス片田学校前(津)(1,100m)				

価額	取得等価額	7,257,500,000 円	1,487,548,248 円
	鑑定評価額	- 円	- 円
	路線価等	- 円/㎡	6,089 円/㎡

建築時財源	一般財源	82.76%	6,005,979,250 円	概算の減価償却費(均等減価)	
	市債	0.00%	円	耐用年数	- 年
	県補助	0.00%	円	経過年数	-
	国補助	17.24%	1,251,520,750 円	年減価額	- 円
	その他	0.00%	円	償却残価	- 円

老朽化	建築年	昭和54年5月31日	経過年数	34年経過
	改修歴	平成1年2月	焼却施設改善工事(1号炉)	
		平成14年3月	2号炉新設	
		平成15年2月	既設炉改修工事(1号炉)	

耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値(lw値)	-
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	0.6

バリア	車椅子対応床面、通路面	○	階段等手すり	○	エレベーター	○
	自動ドア	○	点字ブロック	○	障害者用トイレ	○
			トイレ洋式化	○		

有害物質	(吹付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)	未調査(平成8年に降工したため)	
	(飛散防止対策)	-		
P C B	照明用安定器	含有なし	コンデンサ	含有なし
	トランス	含有なし	その他	

各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積
	2号炉棟	専用	7,506.75 ㎡	-	-	- ㎡
	1号炉棟	専用	3,961.94 ㎡	-	-	- ㎡
	計量棟	専用	22.00 ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	-	-	- ㎡
	-	-	- ㎡	専有部分合計面積	11,490.69 ㎡	
	当該項目に表記の部屋以外の有無	×	専有以外合計面積	- ㎡		

施設名称

津市西部クリーンセンター

平成27年2月24日 作成

略称・通称

西部クリーンセンター

所在区: 西郊区

管理番号: 11-O-01/7102-Y-W-S



大分類 11 供給処理施設 分野 O 供給処理施設
区分 01 ごみ処理場
施設番号 7102 複数施設 個別記号 Y 母棟
建物記号 W 複合建物 部分記号 S 下層存在
所管課等 環境部 環境施設課 TEL 059-229-3127

Table with multiple sections: 登記情報 (土地, 建物), 法定要件等 (都市計画区域, 用途地域, etc.), 行政コスト計算書 (経常業務費用, 移転支出, 経常費用合計, 業務経常収益).

Table with multiple sections: カルテ (当該種類, 関係カルテ管理番号), 概要 (住居表示, 対象名称, 業務内容等の概略), 会計 (一般会計, 衛生費, 塵芥処理費), 交通 (駐車場, 最寄駅), 価額 (取得等価額, 鑑定評価額), 建築時財源 (一般財源, 市債, etc.), 老朽化 (改修歴), 耐震化 (耐震診断, 耐震補強), バリア (車椅子対応), 有害物質 (吹石綿種別), 各室等面積 (部屋名, 専有, 床面積).

施設名称

津市西部クリーンセンター

平成27年2月24日 作成

略称・通称

西部クリーンセンター

所在区: 西郊区

管理番号: 11-O-01/7102-Y-W-Y



津市西部クリーンセンター

大分類 11 供給処理施設 分野 O 供給処理施設
 区分 01 ごみ処理場
 施設番号 7102 複数施設 個体記号 Y 母棟
 建物記号 W 複合建物 部分記号 Y 主部分
 所管課等 環境部 環境施設課 TEL 059-229-3127

土地	所有者	津市	所在地	津市片田田中町字杭狭間1304番			
	地目	雑種地	地積	2,561.00 m ²			
建物	取得原因	売買	測量図	○			
	所有者	津市	所在地	津市片田田中町1304番地			
	種類	工場	構造	鉄筋コンクリート造及び鉄骨造			
	家屋番号	-	階層	BF1、4F			
			屋根	陸屋根			
	新築	平成14年3月27日	取得原因	新築			
	建物図面等	西部清掃工場建設工事完成図					
	各階床面積	計	7,506.75 m ²	3F	1,470.48 m ²	7F	- m ²
		B1	645.38 m ²	4F	823.52 m ²	8F	- m ²
		1F	2,092.38 m ²	PH1	167.12 m ²	9F	- m ²
	2F	2,290.91 m ²	PH2	16.96 m ²	10F	- m ²	

法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	-	
	用途地域	-			
	その他事項	ごみ焼却場、ごみ処理場			
	防火指定	防火指定なし	耐火建築等	準耐火建築物	
	都市計画法上の規定	容積率	- %	建ぺい率	- %
	主接道	幅員	6 m	接地長さ	12 m
	方角	南			
文化財等の指定	指定なし				

勘定科目		金額	%
経常業務費用	① 人件費	27,411,646 円	4.34 %
	② 物件費	245,600,499 円	38.90 %
	③ 経費	358,347,748 円	56.76 %
	④ 業務関連費用	0 円	0.00 %
	経常業務費用合計	631,359,892 円	100.00 %
移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %
	② 補助金等移転支出	2,126,469 円	72.37 %
	③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %
	④ その他の移転支出	811,842 円	27.63 %
	移転支出合計	2,938,311 円	100.00 %
経常費用合計 (総行政コスト)		634,298,203 円	
業経常収益	① 業務収益	61,440,019 円	99.18 %
	② 業務関連収益	509,788 円	0.82 %
	経常収益合計	61,949,808 円	100.00 %
純経常費用 (純行政コスト)		572,348,395 円	

カルテ	当該種類	部分カルテ	類別	主部分	
	関係カルテ管理番号	11-O-01/7102-S-S-S、11-O-01/7102-Y-W-S、11-O-01/7102-Y-W-Y、11-O-01/7102-Y-W-Z1、11-O-01/7102-Z1-W-S、11-O-01/7102-Z1-W-Y、11-O-01/7102-Z1-W-Z1、11-O-01/7102-Z2-V-X、11-O-01/7102-U1-X-X、11-O-01/7102-U2-X-X			
概要	住居表示	津市片田田中町1304番地	〒	514-0081	
	対象名称	津市西部クリーンセンター 2号炉 管理棟			
	対象の主要用途	ごみ焼却場			
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	19,955.00 m ²	
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市廃棄物処理施設の設置及び管理に関する条例 津市廃棄物処理施設の設置及び管理に関する規則			
	業務内容等の概略	一般廃棄物の収集業務			
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	29.70 m
	会計	会計	一般会計	款	衛生費
		項	清掃費	目	塵芥処理費
		大事業	ごみ処理施設管理運営事業	中事業	ごみ処理施設管理運営事業 (西部クリーンセンター)
交通	駐車場	○	形状	平面式	
	思いやり区画	0 台	車いす区画	1 台	
	屋内	0 台	最寄駅	近鉄久居駅(5,700m)	
	最寄バス停	三交バス片田小学校前(津)(1,100m)			
価額	取得等価額	4,737,091,767 円	土地	1,487,548,248 円	
	鑑定評価額	- 円	土地	- 円	
	路線価等	6,089 円/m ²			
建築時財源	一般財源	77.26%	3,659,680,593 円	概算の減価償却費(均等減価)	
	市債	0.00%	0 円	耐用年数	24 年
	県補助	0.00%	0 円	経過年数	12年経過
	国補助	22.74%	1,077,411,174 円	年減価額	197,378,824 円
	その他	0.00%	0 円	償却残価	2,368,545,879 円
老朽化	建築年	平成14年3月27日	経過年数	12年経過	
	改修歴	-			
	耐震化	-			
耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	Is値(Iw値)	-
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	0.6
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	階段等手すり	○	
	エレベーター	○	エレベーター	○	
有害物質	自動ドア	○	点字ブロック	○	
	障害者用トイレ	○	トイレ洋式化	○	
	(吹石6付綿種け材)	含有の有無 (調査等の結果)	未調査(平成8年以降に竣工したため)		
P C B	飛散防止対策	-			
	照明用安定器	含有なし	コンデンサ	含有なし	
	トランス	含有なし	その他		

部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積
風除室	共用	12.80 m ²	中央制御室	専用	133.30 m ²
EVホール	共用	70.60 m ²	環境学習センター	他施設	274.50 m ²
廊下、ホール	共用	170.70 m ²	大会議室	専用	157.50 m ²
小会議室	専用	46.40 m ²	事務室	専用	141.10 m ²
中会議室	他施設	88.40 m ²	見学者ホール	専用	171.20 m ²
作業員控室	他施設	32.50 m ²	工場部分	専用	5,514.80 m ²
休憩室	他施設	67.60 m ²	フラットホーム資源農場	専用	156.80 m ²
保健室	他施設	24.40 m ²	専有部分合計面積		6,321.10 m ²
当該項目に表記の部屋以外の有無	○	専有以外合計面積			1,185.65 m ²

施設名称

津市西部クリーンセンター

平成27年2月24日 作成

略称・通称

西部クリーンセンター

所在区: 西郊区

管理番号: 11-O-01/7102-Y-W-Z1



大分類 11 供給処理施設 分野 O 供給処理施設
 区分 01 ごみ処理場
 施設番号 7102 複数施設 個体記号 Y 母棟
 建物記号 W 複合建物 部分記号 Z1 従部分
 所管課等 環境部 環境事業課 TEL 059-237-5311

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	津市片田中町字杭狭間1304番		
	地目	雑種地	地積	2,561.00 m ²			
	取得原因	売買	測量図	○			
	建物	所有者	津市	所在地	津市片田中町1304番地		
		種類	工場	構造	鉄筋コンクリート造及び鉄骨造		
		家屋番号	-	階層	BF1、4F	屋根	陸屋根
		新築	平成14年3月27日	取得原因	新築		
		建物図面等	西部清掃工場建設工事完成図				
	各階床面積	計	7,506.75 m ²	3F	1,470.48 m ²	7F	- m ²
		B1	645.38 m ²	4F	823.52 m ²	8F	- m ²
1F		2,092.38 m ²	PH1	167.12 m ²	9F	- m ²	
2F		2,290.91 m ²	PH2	16.96 m ²	10F	- m ²	
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	-			
	用途地域	-					
	その他事項	ごみ焼却場、ごみ処理場					
	防火指定	防火指定なし	耐火建築等	準耐火建築物			
	都市計画法上の規定	容積率	- %	建ぺい率	- %		
	主接道	幅員	6 m	接地長さ	12 m	方角	南
	文化財等の指定	指定なし					
行政コスト計算書(維持管理費)	勘定科目		金額	%			
	経常業務費用	① 人件費	3,527,006 円	4.34 %			
		② 物件費	31,600,967 円	38.90 %			
		③ 経費	46,107,949 円	56.76 %			
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %			
	経常業務費用合計		81,235,923 円	100.00 %			
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	273,609 円	72.37 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	104,458 円	27.63 %			
移転支出合計		378,067 円	100.00 %				
経常費用合計(総行政コスト)		81,613,990 円					
業経常収益	① 業務収益	7,905,375 円	99.18 %				
	② 業務関連収益	65,594 円	0.82 %				
経常収益合計		7,970,969 円	100.00 %				
純経常費用(純行政コスト)		73,643,022 円					

カルテ	当該種別	部分カルテ	類別	従部分			
	関係カルテ管理番号	11-O-01/7102-S-S-S、11-O-01/7102-Y-W-S、11-O-01/7102-Y-W-Y、11-O-01/7102-Y-W-Z1、11-O-01/7102-Z1-W-S、11-O-01/7102-Z1-W-Y、11-O-01/7102-Z1-W-Z1、11-O-01/7102-Z2-V-X、11-O-01/7102-U1-X-X、11-O-01/7102-U2-X-X					
概要	住居表示	津市片田中町1304	〒	514-0081			
	対象名称	事務所(環境事業課)					
	対象の主要用途	ごみ収集					
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	19,955.00 m ²			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市廃棄物処理施設の設置及び管理に関する条例 津市廃棄物処理施設の設置及び管理に関する規則					
	業務内容等の概略	一般廃棄物の収集業務					
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	29.70 m		
	会計	会計	一般会計	款	衛生費		
		項	清掃費	目	塵芥処理費		
大事業		ごみ処理施設管理運営事業	中事業	ごみ処理施設管理運営事業(西部クリーンセンター)			
交通	駐車場	○	形状	平面式	駐車台数	35 台	
	思いやり区画	0 台	車いす区画	1 台	屋内	0 台	
	最寄駅	近鉄久居駅(5,700m)					
	最寄バス停	三交バス片田中学校前(津)(1,100m)					
価額	取得等価額	355,408,233 円		1,487,548,248 円			
	鑑定評価額	- 円	土地	- 円			
	路線価等			6,089 円/m ²			
建築時財源	一般財源	77.26%	274,573,657 円	概算の減価償却費(均等減価)			
	市債	0.00%	0 円	耐用年数	24 年		
	県補助	22.74%	80,834,576 円	経過年数	12年経過		
	国補助	0.00%	0 円	年減価額	14,808,676 円		
	その他	0.00%	0 円	償却残価	177,704,121 円		
老朽化	建築年	平成14年3月27日	経過年数	12年経過			
	改修歴	-					
耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値(lw値)	-		
	耐震補強	新耐法適応	-	対象棟基準値	0.6		
バリア	車椅子対応床面、通路面	○	階段等手すり	○	エレベーター	○	
	自動ドア	○	点字ブロック	○	障害者用トイレ	○	
有害物質	(吹付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)	未調査(平成8年以降に竣工したため)				
	(飛散防止対策)	-					
P C B	照明用安定器	含有なし	コンデンサ				
	トランス		その他				
各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積	
	風除室	共用	12.80 m ²	中央制御室	他施設	133.30 m ²	
	EVホール	共用	70.60 m ²	環境学習センター	専用	274.50 m ²	
	廊下、ホール	共用	170.70 m ²	大会議室	他施設	157.50 m ²	
	小会議室	他施設	46.40 m ²	事務室	他施設	141.10 m ²	
	中会議室	専用	88.40 m ²	見学者ホール	他施設	171.20 m ²	
	作業員控室	専用	32.50 m ²	工場部分	他施設	5,514.80 m ²	
	休憩室	専用	67.60 m ²	フラットホーム資源置場	他施設	156.80 m ²	
	保健室	専用	24.40 m ²	専有部分合計面積	523.90 m ²		
	当該項目に表記の部屋以外の有無	○	専有以外合計面積	6,982.85 m ²			

施設名称

津市西部クリーンセンター

平成27年2月24日 作成

略称・通称

西部クリーンセンター

所在区: 西郊区

管理番号: 11-O-01/7102-Z1-W-S



大分類 11 供給処理施設 分野 O 供給処理施設
区分 01 ごみ処理場
施設番号 7102 複数施設 個体記号 Z 1 附属棟
建物記号 W 複合建物 部分記号 S 下層存在
所管課等 環境部 環境施設課 TEL 059-229-3127

登記情報 table with columns for land (所有者, 地目, 取得原因) and building (所有者, 種類, 新築, 建物図面等, 各階床面積).

法定要件等 table with columns for urban planning area, use, fire safety, and other specifications.

行政コスト計算書 (維持管理費) table showing cost breakdown for regular business expenses, transfer expenses, and net regular expenses.

Main facility information table including categories, address, purpose, area, legal basis, business content, and financial details.

各室等面積 table showing room names, types, and floor areas for various parts of the facility.

施設名称

津市西部クリーンセンター

平成27年2月24日 作成

略称・通称

西部クリーンセンター

所在区: 西郊区

管理番号: 11-O-01/7102-Z1-W-Y



大分類 11 供給処理施設 分野 O 供給処理施設
 区分 01 ごみ処理場
 施設番号 7102 複数施設 個体記号 Z 1 附属棟
 建物記号 W 複合建物 部分記号 Y 主部分
 所管課等 環境部 環境施設課 TEL 059-229-3127

登記情報	所有者	津市	所在地	津市片田田中町字杭狭間1304番	
	地目	雑種地	地積	2,561.00 ㎡	
	取得原因	売買	測量図	○	
	所有者	津市	所在地	津市片田田中町1304番地	
	種類	工場	構造	鉄筋コンクリート造及び鉄骨造	
	家屋番号	-	階層	BF1、4F	
	屋根	陸屋根	新築	昭和54年5月31日	
	取得原因	新築	建物図面等	建物図面あり、設計図書(図面・仕様書・構造計算書)あり	
	各階床面積	計	3,961.94 ㎡	3F	85.22 ㎡
		B1	166.77 ㎡	4F	417.84 ㎡
1F		2,218.65 ㎡	CG	33.59 ㎡	
2F		1,039.87 ㎡		㎡	
				㎡	

法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	-	
	用途地域	-			
	その他事項	ごみ焼却場、ごみ処理場			
	防火指定	防火指定なし	耐火建築等	準耐火建築物	
	都市計画法上の規定	容積率	- %	建ぺい率	- %
	主接道	幅員	6 m	接地長さ	12 m
	方角	西			
文化財等の指定	指定なし				

行政コスト計算書(維持管理費)	勘定科目		金額	%
	経常業務費用	① 人件費	1,740,241 円	0.29 %
		② 物件費	148,693,874 円	25.15 %
		③ 経費	440,845,902 円	74.56 %
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %
	経常業務費用合計		591,280,017 円	100.00 %
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %
		② 補助金等移転支出	1,068,100 円	55.10 %
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %
		④ その他の移転支出	870,502 円	44.90 %
	移転支出合計		1,938,602 円	100.00 %
	経常費用合計(総行政コスト)		593,218,618 円	
	業経常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %
		経常収益合計	0 円	0.00 %
純経常費用(純行政コスト)		593,218,618 円		

カルテ	当該種類	部分カルテ	類別	主部分	
	関係カルテ管理番号	11-O-01/7102-S-S-S、11-O-01/7102-Y-W-S、11-O-01/7102-Y-W-Y、11-O-01/7102-Y-W-Z1、11-O-01/7102-Z1-W-S、11-O-01/7102-Z1-W-Y、11-O-01/7102-Z1-W-Z1、11-O-01/7102-Z2-V-X、11-O-01/7102-U1-X-X、11-O-01/7102-U2-X-X			
概要	住居表示	津市片田田中町1304番地	〒	514-0081	
	対象名称	津市西部クリーンセンター 1号炉 工場棟			
	対象の主要用途	ごみ焼却場			
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	19,955.00 ㎡	
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市廃棄物処理施設の設置及び管理に関する条例 津市廃棄物処理施設の設置及び管理に関する規則			
	業務内容等の概略	一般廃棄物の収集業務			
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	29.70 m
	会計	会計	一般会計	款	衛生費
		項	清掃費	目	塵芥処理費
大事業		ごみ処理施設管理運営事業	中事業	ごみ処理施設管理運営事業(西部クリーンセンター)	

交通	駐車場	○	形状	平面式	駐車台数	27 台
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台
	最寄駅	近鉄津新町駅(1,250m)、JR津駅(5,830m)				
	最寄バス停	三交バス津市役所前(240m)				

価額	取得等価額	2,096,587,907 円	1,487,548,248 円
	鑑定評価額	- 円	- 円
	路線価等		6,089 円/㎡

建築時財源	一般財源	95.69%	2,006,260,315 円	概算の減価償却費(均等減価)	
	市債	0.00%	0 円	耐用年数	24 年
	県補助	0.00%	0 円	経過年数	34年経過
	国補助	4.31%	90,327,592 円	年減価額	0 円
	その他	0.00%	0 円	償却残価	1 円

老朽化	建築年	昭和54年5月31日	経過年数	34年経過
	改修履歴	平成1年2月 焼却施設改善工事 平成15年2月 既設炉改修工事		

耐震化	耐震診断	実施済	不明	ls値(lw値)	不明
	耐震補強	補強不要	-	対象棟基準値	0.6

バリア	車椅子対応床面、通路面	×	階段等手すり	×	エレベーター	×
	自動ドア	×	点字ブロック	×	障害者用トイレ	×

有害物質	(吹付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)	含有なし		
		飛散防止対策	-		
	P C B	照明用安定器	含有なし	コンデンサ	含有なし
	トランス	含有なし	その他		

各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積
	事務室	他施設	78.36 ㎡	浴室	専用	24.80 ㎡
	応接室	他施設	25.41 ㎡	便所	共用	25.00 ㎡
	試験室	専用	41.37 ㎡	工作室	専用	45.80 ㎡
	休憩室	専用	25.30 ㎡	EP電気室	専用	36.68 ㎡
	食堂	専用	33.55 ㎡	中央制御室	専用	43.20 ㎡
	仮眠室	専用	24.05 ㎡	作業員詰所	専用	17.08 ㎡
	会議室	専用	96.74 ㎡	クレーン運転室	専用	32.16 ㎡
	更衣室	専用	25.88 ㎡	専有部分合計面積	3,833.17 ㎡	
	当該項目に表記の部屋以外の有無	○	専有以外合計面積	128.77 ㎡		

施設名称

津市西部クリーンセンター

平成27年2月24日 作成

略称・通称

西部クリーンセンター

所在区: 西郊区

管理番号: 11-O-01/7102-Z1-W-Z1



大分類 11 供給処理施設 分野 O 供給処理施設
 区分 01 ごみ処理場
 施設番号 7102 複数施設 個体記号 Z 1 附属棟
 建物記号 W 複合建物 部分記号 Z 1 従部分
 所管課等 環境部 環境政策課 TEL 059-229-3258

土地	所有者	津市	所在地	津市片田田中町字杭狭間1304番
	地目	雑種地	地積	2,561.00 m ²
建物	取得原因	売買	測量図	○
	所有者	津市	所在地	津市片田田中町1304番地
	種類	工場	構造	鉄筋コンクリート造及び鉄骨造
	家屋番号	-	階層	BF1、4F
	屋根	陸屋根	新築	昭和54年5月31日
	取得原因	新築	建物図面等	建物図面あり、設計図書(図面・仕様書・構造計算書)あり
	各階床面積	計 3,961.94 m ²	3F	85.22 m ²
	B1	166.77 m ²	4F	417.84 m ²
	1F	2,218.65 m ²	CG	33.59 m ²
	2F	1,039.87 m ²	-	- m ²
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	-
	用途地域	-	防火指定	防火指定なし
	耐火建築等	準耐火建築物	都市計画法上の規定	容積率 - %
	建ぺい率	- %	主接道	幅員 6 m
	接地長さ	12 m	文化財等の指定	指定なし
	方角	西	行政コスト計算書(維持管理費)	
行政コスト計算書(維持管理費)	勘定科目		金額	%
	経常業務費用	① 人件費	51,974 円	0.29 %
		② 物件費	4,440,909 円	25.15 %
		③ 経費	13,166,355 円	74.56 %
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %
		経常業務費用合計	17,659,238 円	100.00 %
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %
		② 補助金等移転支出	31,900 円	55.10 %
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %
		④ その他の移転支出	25,999 円	44.90 %
		移転支出合計	57,899 円	100.00 %
	経常費用合計(総行政コスト)		17,717,137 円	
	業経常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %
		経常収益合計	0 円	0.00 %
純経常費用(純行政コスト)		17,717,137 円		

カルテ	当該種類	部分カルテ	類別	従部分	
	関係カルテ管理番号	11-O-01/7102-S-S-S, 11-O-01/7102-Y-W-S, 11-O-01/7102-Y-W-Y, 11-O-01/7102-Y-W-Z1, 11-O-01/7102-Z1-W-S, 11-O-01/7102-Z1-W-Y, 11-O-01/7102-Z1-W-Z1, 11-O-01/7102-Z2-V-X, 11-O-01/7102-U1-X-X, 11-O-01/7102-U2-X-X			
概要	住居表示	津市片田田中町1304番地	〒	514-0081	
	対象名称	津市市民エコ活動センター			
	対象の主要用途				
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	19,955.00 m ²	
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	-			
	業務内容等の概略	市民の環境に関わる活動や仲間づくりを応援したり、市民への啓発活動。			
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	29.70 m
			-		
	会計	会計	一般会計	款	衛生費
		項	清掃費	目	塵芥処理費
大事業		ごみ処理施設管理運営事業	中事業	ごみ処理施設管理運営事業(西部クリーンセンター)	
交通	駐車場	○	形状	平面式	
	駐車台数	27 台			
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	
	屋内	0 台			
価額	取得等価額	56,390,187 円	1,487,548,248 円		
	鑑定評価額	- 円	- 円		
	路線価等	6,089 円/m ²			
建築時財源	一般財源	95.69%	53,960,720 円	概算の減価償却費(均等減価)	
	市債	0.00%	0 円	耐用年数 24 年	
	県補助	0.00%	0 円	経過年数 34年経過	
	国補助	4.31%	2,429,467 円	年減価額 0 円	
	その他	0.00%	0 円	償却残価 1 円	
老朽化	建築年	昭和54年5月31日	経過年数	34年経過	
	改修歴	-			
		-			
耐震化	耐震診断	実施済	不明	Is値(Iw値) 不明	
	耐震補強	補強不要	-	対象棟基準値 0.6	
バリア	車椅子対応床面、通路面	×	階段等手すり	×	
	エレベーター	×	エレベーター	×	
有害物質	自動ドア	×	点字ブロック	×	
	障害者用トイレ	×	トイレ洋式化	×	
	(吹付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)		含有なし	
P C B	飛散防止対策	-			
	照明用安定器	含有なし	コンデンサ		
各室等面積	トランス	その他			
	部屋名	専有	床面積	部屋名	
	事務室	専用	78.36 m ²	浴室	
	他施設	他施設	24.80 m ²	便所	
	共用	共用	25.00 m ²	工作室	
	他施設	他施設	45.80 m ²	他施設	
	試験室	他施設	41.37 m ²	他施設	
	休憩室	他施設	25.30 m ²	他施設	
	EP電気室	他施設	36.68 m ²	他施設	
	食堂	他施設	33.55 m ²	他施設	
中央制御室	他施設	43.20 m ²	他施設		
仮眠室	他施設	24.05 m ²	他施設		
作業員詰所	他施設	17.08 m ²	他施設		
会議室	他施設	96.74 m ²	他施設		
クレーン運転室	他施設	32.16 m ²	他施設		
更衣室	他施設	25.88 m ²	他施設		
専有部分合計面積	103.77 m ²		他施設		
当該項目に表記の部屋以外の有無	○	専有以外合計面積	3,858.17 m ²		

施設名称

津市西部クリーンセンター

平成27年2月24日 作成

略称・通称

西部クリーンセンター

所在区: 西郊区

管理番号: 11-O-01/7102-Z2-V-X



大分類 11 供給処理施設 分野 O 供給処理施設
区分 01 ごみ処理場
施設番号 7102 複数施設 個体記号 Z 2 附属棟
建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別
所管課等 環境部 環境施設課 TEL 059-229-3127

登記情報 table containing land, building, legal requirements, and cost breakdown details.

概要 table containing facility details, accounting, transportation, valuation, and safety information.

各室等面積 table showing room names and floor areas.

施設名称

津市西部クリーンセンター

平成27年2月24日 作成

略称・通称

西部クリーンセンター

所在区: 西郊区

管理番号: 11-O-01/7102-U1-X-X



大分類 11 供給処理施設 分野 O 供給処理施設
 区分 01 ごみ処理場
 施設番号 7102 複数施設 個体記号 U 1 附属面
 建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別
 所管課等 環境部 環境施設課 TEL 059-229-3127

登記情報	所有者	津市	地目	雑種地	
	所在地	津市片田田中町杭狭間1304番			
	地積	2,561.00 m ²	測量図	○	
	取得原因	売買	取得年月日	昭和52年3月31日	
他筆	所在地	津市片田田中町杭狭間1305番6番、1305番7番、1305番8番他			
	筆数	189 筆	総面積	145,804.00 m ²	
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	-	
	用途地域	-	その他事項	ごみ焼却場、ごみ処理場	
	都市計画法上の規定	容積率	- %	建ぺい率	- %
	主接道	幅員	6 m	接地長さ	12 m
	文化財等の指定	指定なし			
取得時財源	一般財源	不明	円	- %	
	市債	不明	円	- %	
	県補助	不明	円	- %	
	国補助	不明	円	- %	
	その他	不明	円	- %	
価額	取得価格	1,487,548,248 円			
	鑑定評価額	- 円			
	路線価等	6,089 円/m ²			
行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)	経常業務費用	勘定科目	金額	%	
		① 人件費	0 円	0.00 %	
		② 物件費	164,418 円	20.31 %	
		③ 経費	644,952 円	79.69 %	
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %	
	経常業務費用合計		809,370 円	100.00 %	
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %	
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %	
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %	
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %	
	移転支出合計		0 円	0.00 %	
	経常費用合計(総行政コスト)		809,370 円		
	業経常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %	
		② 業務関連収益	47,839 円	100.00 %	
		経常収益合計	47,839 円	100.00 %	
純経常費用(純行政コスト)		761,531 円			

カルテ	当該種類	個体カルテ	類別	附属面	
	関係カルテ管理番号	11-O-01/7102-S-S-S, 11-O-01/7102-Y-W-S, 11-O-01/7102-Y-W-Y, 11-O-01/7102-Y-W-Z1, 11-O-01/7102-Z1-W-S, 11-O-01/7102-Z1-W-Y, 11-O-01/7102-Z1-W-Z1, 11-O-01/7102-Z2-V-X, 11-O-01/7102-U1-X-X, 11-O-01/7102-U2-X-X			
概要	住居表示	津市片田田中町1304番地	〒	514-0081	
	対象名称	津市西部クリーンセンター 1号炉 駐車場			
	対象の主要用途	ごみ焼却場			
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の敷地面積	19,955.00 m ²	
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市廃棄物処理施設の設置及び管理に関する条例 津市廃棄物処理施設の設置及び管理に関する規則			
	利用状況等の概略	職員、来場者用駐車場			
	周辺環境・地形・特徴等	-			
	管理運営方法	-			
	会計	会計	一般会計	款	衛生費
		項	清掃費	目	塵芥処理費
大事業		ごみ処理施設管理運営事業	中事業	ごみ処理施設管理運営事業(西部クリーンセンター)	
交通	駐車場	○	形状	平面式	
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	
	屋内	0 台	最寄駅	近鉄久居駅(5,700m)	
	最寄バス停	三交バス片田学校前(津)(1,100m)			
バリア	施設内の車いすバリアフリー	未対応	車いす用駐車場	未対応	
	身体障害者対応トイレ	未対応	点字ブロック等表示	未対応	
対象の機能等	機能名	管理施設	機能数	1 基	
	面積	- m ²			
	設備等	照明灯			
	機能名	管理施設	機能数	1 基	
	面積	- m ²			
	設備等	掲示板			
	機能名	普通車駐車区画	機能数	27 台	
	面積	- m ²			
	設備等	幅2.6m×長5.0m			
	機能名	-	機能数	-	
	面積	- m ²			
	設備等	-			
	機能名	-	機能数	-	
	面積	- m ²			
	設備等	-			
機能名	-	機能数	-		
面積	- m ²				
設備等	-				
簡易建物	名称	-	概要	-	
	名称	-	概要	-	
	名称	-	概要	-	
	名称	-	概要	-	
	名称	-	概要	-	

施設名称

津市西部クリーンセンター

平成27年2月24日 作成

略称・通称

西部クリーンセンター

所在区: 西郊区

管理番号: 11-O-01/7102-U2-X-X



大分類 11 供給処理施設 分野 O 供給処理施設

区分 01 ごみ処理場

施設番号 7102 複数施設 個体記号 U 2 附属面

建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別

所管課等 環境部 環境施設課 TEL 059-229-3127

登記情報	所有者	津市	地目	雑種地	
	所在地	津市片田田中町杭狭間1304番			
	地積	2,561.00 m ²	測量図	○	
	取得原因	売買	取得年月日	昭和52年3月31日	
他筆	所在地	津市片田田中町杭狭間1305番6番、1305番7番、1305番8番他			
	筆数	189 筆	総面積	145,804.00 m ²	
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	-	
	用途地域	-	その他事項	ごみ焼却場、ごみ処理場	
	都市計画法上の規定	容積率	- %	建ぺい率	- %
	主接道	幅員	6 m	接地長さ	12 m
	文化財等の指定	指定なし	方角	西	
取得時財源	一般財源	不明 円	- %		
	市債	不明 円	- %		
	県補助	不明 円	- %		
	国補助	不明 円	- %		
	その他	不明 円	- %		
価額	取得価格	1,487,548,248 円			
	鑑定評価額	- 円			
	路線価等	6,089 円/m ²			
行政コスト計算書(維持管理費の他、事業運営費を含む)	勘定科目		金額	%	
	経常業務費用	① 人件費	0 円	0.00 %	
		② 物件費	213,134 円	20.31 %	
		③ 経費	836,048 円	79.69 %	
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %	
		経常業務費用合計	1,049,182 円	100.00 %	
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %	
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %	
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %	
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %	
		移転支出合計	0 円	0.00 %	
	経常費用合計(総行政コスト)		1,049,182 円		
	業経常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %	
		② 業務関連収益	62,013 円	100.00 %	
		経常収益合計	62,013 円	100.00 %	
純経常費用(純行政コスト)		987,169 円			

カルテ	当該種類	個体カルテ	類別	附属面	
	関係カルテ管理番号	11-O-01/7102-S-S-S, 11-O-01/7102-Y-W-S, 11-O-01/7102-Y-W-Y, 11-O-01/7102-Y-W-Z1, 11-O-01/7102-Z1-W-S, 11-O-01/7102-Z1-W-Y, 11-O-01/7102-Z1-W-Z1, 11-O-01/7102-Z2-V-X, 11-O-01/7102-U1-X-X, 11-O-01/7102-U2-X-X			
概要	住居表示	津市片田田中町1304番地	〒	514-0081	
	対象名称	津市西部クリーンセンター 2号炉 駐車場			
	対象の主要用途	ごみ焼却場			
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の敷地面積	19,955.00 m ²	
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市廃棄物処理施設の設置及び管理に関する条例 津市廃棄物処理施設の設置及び管理に関する規則			
	利用状況等の概略	職員、来場者用駐車場			
	周辺環境・地形・特徴等	-			
	管理運営方法	-			
	会計	会計	一般会計	款	衛生費
		項	清掃費	目	塵芥処理費
大事業		ごみ処理施設管理運営事業	中事業	ごみ処理施設管理運営事業(西部クリーンセンター)	
交通	駐車場	○	形状	平面式	
	思いやり区画	0 台	車いす区画	1 台	
	最寄駅	近鉄久居駅(5,700m)			
	最寄バス停	三交バス片田小学校前(津)(1,100m)			
バリア	施設内の車いすバリアフリー	対応済	車いす用駐車場	対応済	
	身体障害者対応トイレ	対応済	点字ブロック等表示	対応済	
対象の機能等	機能名	管理施設	機能数	5 基	
	設備等	照明灯			
	機能名	普通車駐車区画	機能数	30 台	
	設備等	幅2.6m×長5.0m			
	機能名	大型車駐車区画	機能数	5 台	
	設備等	幅3.5m×長13.0m			
	機能名	-	機能数	-	
	設備等	-			
	機能名	-	機能数	-	
	設備等	-			
	機能名	-	機能数	-	
	設備等	-			
	機能名	-	機能数	-	
	設備等	-			
	機能名	-	機能数	-	
設備等	-				
簡易建物	名称	-	概要	-	
	名称	-	概要	-	
	名称	-	概要	-	
	名称	-	概要	-	
	名称	-	概要	-	