

施設名称

安芸・津衛生センター

平成27年7月10日 作成

略称・通称

安芸・津衛生センター

所在区: 安濃区

管理番号: 11-O-02/7104-S-S-S



大分類 11 供給処理施設 分野 O 供給処理施設

区分 02 浄化センター

施設番号 7104 複数施設 個体記号 S 下層存在

建物記号 S 下層存在 部分記号 S 下層存在

所管課等 環境部 環境施設課 TEL 059-268-0031

Table with multiple sections: 登記情報 (所有者, 所在地, 地積, etc.), 法定要件等 (都市計画区域, 用途地域, etc.), 行政コスト計算書 (勘定科目, 経常業務費用, 移転支出, 業経常収益, 純経常費用).

Table with multiple sections: カルテ (当該種類, 施設カルテ, 関係カルテ管理番号), 概要 (住居表示, 対象名称, 対象の主要用途, etc.), 会計 (会計, 項, 大事業), 交通 (駐車場, 思いやり区画, etc.), 価額 (取得等価額, 鑑定評価額, etc.), 建築時財源 (一般財源, 市債, etc.), 老朽化 (建築年, 改修歴), 耐震化 (耐震診断, 耐震補強), バリア (車椅子対応床面, etc.), 有害物質 (含有の有無, 飛散防止対策).

Table titled '各室等面積' showing room names, ownership, and area (e.g., 処理棟 専用 3,493.76 m²).

施設名称

安芸・津衛生センター

平成27年7月10日 作成

略称・通称

安芸・津衛生センター

所在区: 安濃区

管理番号: 11-O-02/7104-Y-V-X



大分類 11 供給処理施設 分野 O 供給処理施設

区分 02 浄化センター

施設番号 7104 複数施設 個体記号 Y 母棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 環境部 環境施設課 TEL 059-268-0031

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	津市安濃町妙法寺惣作777番
		地目	宅地、雑種地、山林	地積	13,259.73 m <sup>2</sup>
		取得原因	売買	測量図	×
	建物	所有者	津市	所在地	津市安濃町妙法寺777番地
		種類	工場	構造	鉄筋コンクリート造
		家屋番号	—	階層	1階
		屋根	陸屋根	新築	平成5年4月1日
		取得原因	新築	建物図面等	建物図面、設計図書(図面・仕様書・構造計算書)あり
		各階床面積	計	3,493.76 m <sup>2</sup>	PH
		B1	452.87 m <sup>2</sup>	-	m <sup>2</sup>
	1F	2,127.85 m <sup>2</sup>	-	m <sup>2</sup>	
	2F	895.09 m <sup>2</sup>	-	m <sup>2</sup>	
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	—	
	用途地域	—	その他事項	—	
	防火指定	防火指定なし	耐火建築等	耐火建築物	
	都市計画法上の規定	容積率	400 %	建ぺい率	70 %
	主接道	幅員	8 m	接地長さ	8 m
	方角	東	文化財等の指定	指定無し	
行政コスト計算書	勘定科目		金額	%	
	経常業務費用	① 人件費	0 円	0.00 %	
		② 物件費	204,782,047 円	100.00 %	
		③ 経費	0 円	0.00 %	
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %	
		経常業務費用合計	204,782,047 円	100.00 %	
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %	
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %	
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %	
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %	
		移転支出合計	0 円	0.00 %	
	経常費用合計(総行政コスト)		204,782,047 円		
	業経常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %	
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %	
		経常収益合計	0 円	0.00 %	
純経常費用(純行政コスト)		204,782,047 円			

カルテ	当該種類	個体カルテ	類別	母棟-単一建物		
	関係カルテ管理番号	11-O-02/7104-S-S-S、11-O-02/7104-Y-V-X、11-O-02/7104-Z1-V-X、11-O-02/7104-Z2-V-X、11-O-02/7104-Z3-V-X、11-O-02/7104-U1-V-X、11-O-02/7104-U2-V-X				
概要	住居表示	津市安濃町妙法寺777番地	〒	515-2526		
	対象名称	処理棟				
	対象の主要用途	し尿処理施設				
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	45,097.10 m <sup>2</sup>		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市廃棄物処理施設の設置及び管理に関する条例 津市廃棄物処理施設の設置及び管理に関する条例施行規則				
	業務内容等の概略	津市から排出されるし尿及び浄化槽汚泥の処理				
	避難所の指定状況	収容人数	—	人	海拔	30.40 m
		指定無し				
	会計	会計	一般会計	款	衛生費	
		項	清掃費	目	し尿処理費	
大事業		し尿処理施設管理運営事業	中事業	し尿処理施設管理運営事業		
交通	駐車場	○	形状	平面式		
	駐車台数	24 台				
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台		
	屋内	0 台				
最寄駅	近鉄津新町駅(6,500m)					
最寄バス停	三交バス妙法寺(700m)					
価額	取得等価額	3,161,540,000 円(保)		83,766,157 円		
	鑑定評価額	建物	— 円	土地	— 円	
	路線価等	— 円/m <sup>2</sup>	8,260 円/m <sup>2</sup>			
建築時財源	一般財源	19.53%	617,448,762 円	概算の減価償却費(均等減価)		
	市債	59.88%	1,893,130,152 円	耐用年数	24 年	
	県補助	0.00%	0 円	経過年数	20年経過	
	国補助	20.59%	650,961,086 円	年減価額	131,730,833 円	
	その他	0.00%	0 円	償却残価	526,923,340 円	
老朽化	建築年	平成5年4月1日	経過年数	20年経過		
	改修履歴	平成18年12月14日 処理能力157Kℓ/日から188Kℓ/日に増するため改修				
耐震化	耐震診断	新耐法適用	—	ls値(lw値)	—	
	耐震補強	新耐法適用	—	対象棟基準値	0.6	
バリア	車椅子対応床面、通路面	×	階段等手すり	○		
	エレベーター	×	自動ドア	×		
有害物質	含有の有無(調査等の結果)	含有なし				
	飛散防止対策	—				
P C B	照明用安定器	未調査	コンデンサ	既に処理済		
	トランス	未調査	その他	未調査		

各室等面積	部屋名	専有	面積	部屋名	専有	面積
	B1ブロー室	専用	59.40 m <sup>2</sup>	主処理室	専用	369.85 m <sup>2</sup>
	B1機械室	専用	393.47 m <sup>2</sup>	2F中央、水質監視室	専用	111.50 m <sup>2</sup>
	1F倉庫	専用	54.60 m <sup>2</sup>	2F更衣室等	専用	40.10 m <sup>2</sup>
	1F受付監視室	専用	35.80 m <sup>2</sup>	2F脱臭室	専用	238.40 m <sup>2</sup>
	受入室	専用	1,158.00 m <sup>2</sup>	2F電気室	専用	197.60 m <sup>2</sup>
	焼却炉室	専用	336.70 m <sup>2</sup>	2F廊下等	専用	307.49 m <sup>2</sup>
	焼却監視室	専用	54.60 m <sup>2</sup>	PH機械室	専用	17.95 m <sup>2</sup>
	膜分離室	専用	118.30 m <sup>2</sup>	専有部分合計面積	3,493.76 m <sup>2</sup>	
	当該項目に表記された以外の部屋	×	専有以外合計面積	— m <sup>2</sup>		

施設名称

安芸・津衛生センター

平成27年7月10日 作成

略称・通称

安芸・津衛生センター

所在区: 安濃区

管理番号: 11-O-02/7104-Z1-V-X



大分類 11 供給処理施設 分野 O 供給処理施設

区分 02 浄化センター

施設番号 7104 複数施設 個体記号 Z 1 附属棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 環境部 環境施設課 TEL 059-268-0031

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	津市安濃町妙法寺惣作777番		
		地目	宅地、雑種地、山林	地積	13,259.73 ㎡		
		取得原因	売買	測量図	×		
	建物	所有者	津市	所在地	津市安濃町妙法寺777番地		
	種類	事務所	構造	鉄筋コンクリート造			
	家屋番号	—	階層	1階	屋根	陸屋根	
	新築	平成5年4月1日	取得原因	新築			
	建物図面等	建物図面、設計図書(図面・仕様書・構造計算書)あり					
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	—			
	用途地域	—					
	その他事項	—					
	防火指定	防火指定なし	耐火建築等	耐火建築物			
行政コスト計算書	都市計画法上の規定	容積率	400 %	建ぺい率	70 %		
	主接道	幅員	8 m	接地長さ	8 m	方角	東
	文化財等の指定	指定無し					
	勘定科目	金額	%				
経常業務費用	① 人件費	42,411,608 円	19.76 %				
	② 物件費	3,672,147 円	1.71 %				
	③ 経費	168,507,461 円	78.52 %				
	④ 業務関連費用	0 円	0.00 %				
	経常業務費用合計	214,591,216 円	100.00 %				
移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %				
	② 補助金等移転支出	40,000 円	8.20 %				
	③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %				
	④ その他の移転支出	447,900 円	91.80 %				
	移転支出合計	487,900 円	100.00 %				
	経常費用合計(総行政コスト)	215,079,116 円					
業経常収益	① 業務収益	5,958,842 円	100.00 %				
	② 業務関連収益	0 円	0.00 %				
	経常収益合計	5,958,842 円	100.00 %				
	純経常費用(純行政コスト)	209,120,274 円					

カルテ	当該種類	個体カルテ	類別	附属棟-単一建物			
	関係カルテ管理番号	11-O-02/7104-S-S-S、11-O-02/7104-Y-V-X、11-O-02/7104-Z1-V-X、11-O-02/7104-Z2-V-X、11-O-02/7104-Z3-V-X、11-O-02/7104-U1-V-X、11-O-02/7104-U2-V-X					
概要	住居表示	津市安濃町妙法寺777	〒	515-2526			
	対象名称	津市安芸・津衛生センター 管理棟					
	対象の主要用途	事務所					
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の地積	385.56 ㎡			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市廃棄物処理施設の設置及び管理に関する条例 津市廃棄物処理施設の設置及び管理に関する条例施行規則					
	業務内容等の概略	津市から排出されるし尿及び浄化槽汚泥の処理					
	避難所の指定状況	収容人数	—	人	海拔	30.40 m	
		指定無し					
	会計	会計	一般会計	款	衛生費		
		項	清掃費	目	し尿処理費		
大事業		し尿処理施設管理運営事業	中事業	し尿処理施設管理運営事業			
交通	駐車場	○	形状	平面式	駐車台数	24 台	
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台	
	最寄駅	近鉄津新町駅(6,500m)					
	最寄バス停	三交バス妙法寺(700m)					
価額	取得等価額	105,870,000 円(保)		1,086,855 円			
	鑑定評価額	建物	— 円	土地	— 円		
	路線価等	—	円/㎡	8,260 円/㎡			
建築時財源	一般財源	19.53%	20,676,411 円	概算の減価償却費(均等減価)			
	市債	59.88%	63,394,956 円	耐用年数	50 年		
	県補助	0.00%	0 円	経過年数	20年経過		
	国補助	20.59%	21,798,633 円	年減価額	2,117,400 円		
	その他	0.00%	0 円	償却残価	63,522,000 円		
老朽化	建築年	平成5年4月1日	経過年数	20年経過			
	改修歴	平成18年12月14日 処理能力157Kℓ/日から188Kℓ/日に増。					
耐震化	耐震診断	新耐法適用	—	ls値(lw値)	—		
	耐震補強	新耐法適応	—	対象棟基準値	0.6		
バリア	車椅子対応床面、通路面	×	階段等手すり	×	エレベーター	×	
	自動ドア	×	点字ブロック	×	障害者用トイレ	×	トイレ様式化
有害物質	(吹石6付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)		含有なし			
		飛散防止対策		—			
	P C B	照明用安定器	未調査	コンデンサ	未調査		
		トランス	未調査	その他	未調査		

各室等面積	部屋名	専有	面積	部屋名	専有	面積
	事務室	専用	126.00 ㎡	廊下	専用	73.76 ㎡
	会議室	専用	85.70 ㎡	—	—	— ㎡
	休憩室	専用	18.00 ㎡	—	—	— ㎡
	倉庫	専用	16.10 ㎡	—	—	— ㎡
	更衣室	専用	16.10 ㎡	—	—	— ㎡
	トイレ	専用	19.80 ㎡	—	—	— ㎡
	給湯室	専用	16.10 ㎡	—	—	— ㎡
	書庫	専用	14.00 ㎡	専有部分合計面積	385.56 ㎡	
	当該項目に表記された以外の部屋	×	専有以外合計面積	— ㎡		

施設名称

安芸・津衛生センター

平成27年7月10日 作成

略称・通称

安芸・津衛生センター

所在区: 安濃区

管理番号: 11-O-02/7104-Z2-V-X



大分類 11 供給処理施設 分野 O 供給処理施設

区分 02 浄化センター

施設番号 7104 複数施設 個体記号 Z 2 附属棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 環境部 環境施設課 TEL 059-268-0031

Table with multiple sections: 登記情報 (土地, 建物), 法定要件等 (都市計画区域, 用途地域, etc.), 行政コスト計算書 (勘定科目, 経常業務費用, 移転支出, 業経常収益).

Table with multiple sections: カルテ (当該種類, 関係カルテ管理番号), 概要 (住居表示, 対象名称, 対象の主要用途, etc.), 交通 (駐車場, 思いやり区画, etc.), 価額 (取得等価額, 鑑定評価額, etc.), 建築時財源 (一般財源, 市債, etc.), 老朽化 (建築年, 改修歴, etc.), 耐震化 (耐震診断, 耐震補強, etc.), バリア (車椅子対応床面, etc.), 有害物質 (含有の有無, 飛散防止対策, etc.).

Table with multiple sections: 各室等面積 (部屋名, 専有, 面積), 当該項目に表記された以外の部屋 (部屋名, 専有).

施設名称

安芸・津衛生センター

平成27年7月10日 作成

略称・通称

安芸・津衛生センター

所在区: 安濃区

管理番号: 11-O-02/7104-Z3-V-X



大分類 11 供給処理施設 分野 O 供給処理施設

区分 02 浄化センター

施設番号 7104 複数施設 個体記号 Z 3 附属棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 環境部 環境施設課 TEL 059-268-0031

Table with multiple sections: 登記情報 (Land, Building), 法定要件等 (Legal Requirements), 行政コスト計算書 (Administrative Cost Calculation), 経常業務費用 (Regular Business Expenses), 移転支出 (Transfer Expenses), 業経常収益 (Business Regular Income).

Table with multiple sections: カルテ (Map), 概要 (Overview), 交通 (Traffic), 価額 (Value), 建築時財源 (Construction Source), 老朽化 (Aging), 耐震化 (Seismicity), バリア (Barrier), 有害物質 (Hazardous Substances).

Table titled '各室等面積' (Area of Each Room) showing room names, ownership, and area in square meters.

施設名称

安芸・津衛生センター

平成27年7月10日 作成

略称・通称

安芸・津衛生センター

所在区: 安濃区

管理番号: 11-0-02/7104-U1-X-X



大分類 11 供給処理施設 分野 O 供給処理施設

区分 02 浄化センター

施設番号 7104 複数施設 個体記号 U1 附属面

建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別

所管課等 環境部 環境施設課 TEL 059-268-0031

登記情報	所有者	津市	地目	宅地、雑種地、山林他
	所在地	津市安濃町妙法寺惣作777番		
	地積	13,259.73 m <sup>2</sup>	測量図	×
	取得原因	売買	取得年月日	平成5年4月1日
他筆	所在地	なし		
	筆数	一筆	総面積	— m <sup>2</sup>

法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	—	
	用途地域	—	その他事項	—	
	都市計画法上の規定	容積率	400 %	建ぺい率	70 %
	主接道	幅員	8 m	接地長さ	8 m
	方角	東			
	文化財等の指定	指定無し			

取得時財源	一般財源	19.53%	312,494 円	概算の減価償却費(均等減価)	
	市債	59.88%	958,124 円	耐用年数	— 年
	県補助	0.00%	円	経過年数	—
	国補助	20.59%	329,456 円	年減価額	— 円
	その他	0.00%	円	償却残価	— 円

価額	土地	取得価格	1,600,074 円
		鑑定評価額	— 円
		路線価等	8,260 円/m <sup>2</sup>

行政コスト計算書	経常業務費用	勘定科目	金額	%
		① 人件費	0 円	0.00 %
		② 物件費	79,806 円	100.00 %
		③ 経費	0 円	0.00 %
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %
		経常業務費用合計	79,806 円	100.00 %

行政コスト計算書	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %
			移転支出合計	0 円

経常費用合計 (総行政コスト)		79,806 円
-----------------	--	----------

経常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %
	② 業務関連収益	0 円	0.00 %
		経常収益合計	0 円

純経常費用 (純行政コスト)		79,806 円
----------------	--	----------

カルテ	当該種類	個体カルテ	類別	附属面	
	関係カルテ管理番号	11-0-02/7104-S-S-S、11-0-02/7104-Y-V-X、11-0-02/7104-Z1-V-X、11-0-02/7104-Z2-V-X、11-0-02/7104-Z3-V-X、11-0-02/7104-U1-V-X、11-0-02/7104-U2-V-X			
概要	住居表示	津市安濃町妙法寺777番地	〒	515-2526	
	対象名称	駐車場			
	対象の主要用途	し尿処理施設の駐車場			
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の敷地面積	567.00 m <sup>2</sup>	
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市廃棄物処理施設の設置及び管理に関する条例 津市廃棄物処理施設の設置及び管理に関する条例施行規則			
	利用状況等の概略	職員及び来客者用駐車場			
	周辺環境・地形・特徴等	敷地東側に位置し北側は団地、西側は山林で長谷山			
	管理運営方法	直営			
	会計	会計	一般会計	款	衛生費
			項	清掃費	目
		大事業	し尿処理施設管理運営事業	中事業	し尿処理施設管理運営事業
交通	駐車場	○	形状	平面式	
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	
	屋内	0 台	最寄駅	近鉄津新町駅(6.500m)	
	最寄バス停	三交バス妙法寺(700m)			
バリア	施設内の車いすバリアフリー	未対応	車いす用駐車場	未対応	
	身体障害者対応トイレ	対応済	点字ブロック等表示	未対応	
対象の機能等	機能名	駐車場	24 台	—	
	設備等	幅2.5メートル×長さ4.0メートル(1台分)			
	機能名	—	—	—	
	設備等	—			
	機能名	—	—	—	
	設備等	—			
	機能名	—	—	—	
	設備等	—			
	機能名	—	—	—	
	設備等	—			
簡易建物	名称	—	概要	—	
	名称	—	概要	—	
	名称	—	概要	—	
	名称	—	概要	—	
	名称	—	概要	—	

施設名称

安芸・津衛生センター

平成27年7月10日 作成

略称・通称

安芸・津衛生センター

所在区: 安濃区

管理番号: 11-O-02/7104-U2-X-X



大分類 11 供給処理施設 分野 O 供給処理施設

区分 02 浄化センター

施設番号 7104 複数施設 個体記号 U2 附属面

建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別

所管課等 環境部 環境施設課 TEL 059-268-0031

登記情報	所有者	津市		地目	宅地		
	代表筆	所在地 津市安濃町妙法寺惣作777番					
		地積	13,259.73 m <sup>2</sup>	測量図	×		
		取得原因	売買	取得年月日	平成5年4月1日		
他筆	所在地	なし					
	筆数	1	総面積	1 m <sup>2</sup>			
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外		区域区分	-		
	用途地域	-					
	都市計画法上の規定	容積率	- %	建ぺい率	-		
	主接道	幅員	- m	接地長さ	- m	方角	-
取得時財源	文化財等の指定	指定無し					
	一般財源	19.53%	3,966,983 円	概算の減価償却費(均等減価)			
	市債	59.88%	12,162,976 円	耐用年数	-	年	
	県補助	0.00%	円	経過年数	-		
	国補助	20.59%	4,182,293 円	年減価額	-	円	
その他	0.00%	円	償却残価	-	円		
価額	土地	取得価格	20,312,252 円				
		鑑定評価額	-				
		路線価等	8,260 円/m <sup>2</sup>				
行政コスト計算書	勘定科目		金額	%			
	経常業務費用	① 人件費	0 円	0.00 %			
		② 物件費	406,245 円	100.00 %			
		③ 経費	0 円	0.00 %			
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %			
	経常業務費用合計		406,245 円	100.00 %			
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %			
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %			
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %			
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %			
	移転支出合計		0 円	0.00 %			
	経常費用合計(総行政コスト)		406,245 円				
業経常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %				
	② 業務関連収益	0 円	0.00 %				
	経常収益合計		0 円	0.00 %			
純経常費用(純行政コスト)		406,245 円					

カルテ	当該種類	個体カルテ		類別	附属面		
	関係カルテ管理番号	11-O-02/7104-S-S-S, 11-O-02/7104-Y-V-X, 11-O-02/7104-Z1-V-X, 11-O-02/7104-Z2-V-X, 11-O-02/7104-Z3-V-X, 11-O-02/7104-U1-V-X, 11-O-02/7104-U2-V-X					
概要	住居表示	なし		〒	-		
	対象名称	放流管					
	対象の主要用途	し尿処理施設の処理水配管					
	設置年月日	平成18年1月1日	施設の敷地面積	8,721.26 m <sup>2</sup>			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市廃棄物処理施設の設置及び管理に関する条例 津市廃棄物処理施設の設置及び管理に関する条例施行規則					
	利用状況等の概略	処理施設にて適正処理した処理水を埋設管で岩田川水系三泗川へ放流している					
	周辺環境・地形・特徴等	安濃町妙法寺地内から分部、小舟、殿村、野田地内を經由している。					
	管理運営方法	直営					
	会計	会計	一般会計		款	衛生費	
		項	清掃費		目	し尿処理費	
大事業		し尿処理施設管理運営事業		中事業	し尿処理施設管理運営事業		
交通	駐車場	×	形状	なし	駐車台数	0 台	
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台	
	最寄駅	近鉄津新町駅(6,500m)					
	最寄バス停	三交バス妙法寺(700m)					
バリア	施設内の車いすバリアフリー	未対応	車いす用駐車場	未対応			
	身体障害者対応トイレ	対応済	点字ブロック等表示	未対応			
対象の機能等	機能名	放流管					
	設備等	配管口径350mm					
	機能名	-	-	-	-	-	
	設備等						
	機能名	-	-	-	-	-	
	設備等						
	機能名	-	-	-	-	-	
	設備等						
	機能名	-	-	-	-	-	
	設備等						
簡易建物	名称	-	概要	-			
	名称	-	概要	-			
	名称	-	概要	-			
	名称	-	概要	-			
	名称	-	概要	-			