

施設名称

森清掃事業管理センター

平成27年6月18日 作成

略称・通称

森清掃事業管理センター

所在区: 久居西区

管理番号: 10-K-05/7117-S-S-S



大分類 10 行政系施設 分野 K 庁舎等

区分 05 その他庁舎

施設番号 7117 複数施設 個体記号 S 下層存在

建物記号 S 下層存在 部分記号 S 下層存在

所管課等 環境部 環境施設課 クリーンセンターおおたか TEL 059-256-2122

Table with multiple sections: 登記情報 (Land, Building), 法定要件等 (Municipal Planning, Fire, etc.), 行政コスト計算書 (経常業務費用, 移転支出, 経常費用合計, 業務収益, 純経常費用).

Table with multiple sections: カルテ (Card), 概要 (Overview), 会計 (Accounting), 交通 (Traffic), 価額 (Value), 建築時財源 (Construction Source), 老朽化 (Aging), 耐震化 (Seismicity), バリア (Barrier), 有害物質 (Hazardous Substances).

Table with multiple sections: 各室等面積 (Area of Each Room), 部屋名 (Room Name), 専有 (Exclusive), 床面積 (Floor Area).

施設名称
略称・通称

森清掃事業管理センター
森清掃事業管理センター

平成27年6月18日 作成

所在区: 久居西区 管理番号: 10-K-05/7117-Y-V-X



大分類 10 行政系施設 分野 K 庁舎等

区分 05 その他庁舎
施設番号 7117 複数施設 個体記号 Y 母棟
建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 環境部 環境施設課 クリーンセンターおおたか TEL 059-256-2122

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	津市森町字中大谷2459番地	
		地目	山林	地積	3,391.00 m ²	
		取得原因	売買	測量図	×	
	建物	所有者	津市	所在地	津市森町字中大谷2459番地	
	種類	事務所	構造	鉄骨造		
	家屋番号	-	階層	1F	屋根	アスファルトシングル葺き
	新築	平成11年4月1日	取得原因	新築		
	建物図面等	配置図、平面図				
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	-		
	用途地域	-				
	その他事項	-				
	防火指定	防火指定なし	耐火建築等	耐火建築物		
	都市計画法上の規定	容積率	- %	建ぺい率	- %	
	主接道	幅員	15 m	接地長さ	51 m	
		方角	東			
	文化財等の指定	指定なし				
	行政コスト計算書(維持管理費)	勘定科目		金額	%	
		経常業務費用	① 人件費	0 円	0.00 %	
② 物件費			828,996 円	99.31 %		
③ 経費			5,743 円	0.69 %		
④ 業務関連費用			0 円	0.00 %		
経常業務費用合計		834,739 円	100.00 %			
移転支出		① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %		
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %		
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %		
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %		
移転支出合計		0 円	0.00 %			
経常費用合計(総行政コスト)		834,739 円				
業経常収益		① 業務収益	0 円	0.00 %		
		② 業務関連収益	3,000 円	100.00 %		
		経常収益合計	3,000 円	100.00 %		
純経常費用(純行政コスト)		831,739 円				

カルテ	当該種類	個体カルテ	類別	母棟-単一建物		
	関係カルテ管理番号	10-K-05/7117-S-S-S、10-K-05/7117-Y-V-X、10-K-05/7117-Z1-X-X、10-K-05/7117-U1-X-X				
概要	住居表示	津市森町字中大谷2459番地	〒	514-1254		
	対象名称	森清掃事業管理センター 事務棟				
	対象の主要用途	平成21年3月末まで厨芥車の詰め所として使用。				
	設置年月日	平成11年4月1日	施設の地積	3,391.00 m ²		
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市廃棄物の減量及び処理等に関する条例 津市廃棄物の減量及び処理等に関する条例施行規則 津市清掃指導員職務規定				
	業務内容等の概略	厨芥車の詰め所として使用していましたが、平成21年3月末に閉鎖後は使用されておりません。				
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	48.40 m	
		指定無し				
	会計	会計	一般会計	款	衛生費	
		項	清掃費	目	塵芥処理費	
大事業		ごみ処理施設管理運営事業	中事業	ごみ処理施設管理運営事業(グリーンセンターおおたか)		
交通	駐車場	×	形状	なし	駐車台数	0 台
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	屋内	0 台
	最寄駅	近鉄川合高岡駅(4,640m)、JR一志駅(4,920m)				
	最寄バス停	三交バス大師前(1,820m)				
価額	取得等価額	31,501,848 円(按)		13,564,000 円		
	鑑定評価額	建物	- 円	土地	- 円	
	路線価等	- 円/m ²		6,470 円/m ²		
建築時財源	一般財源	100.00%	31,501,848 円	概算の減価償却費(均等減価)		
	市債	0.00%	0 円	耐用年数	38 年	
	県補助	0.00%	0 円	経過年数	8年経過	
	国補助	0.00%	0 円	年減価額	828,996 円	
	その他	0.00%	0 円	償却残価	19,895,904 円	
老朽化	建築年	平成18年1月1日	経過年数	8年経過		
	改修歴	-	-			
	耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値(lw値)	-
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	0.6	
バリア	車椅子対応床面、通路面	×	階段等手すり	-	エレベーター	-
	自動ドア	×	点字ブロック	×	障害者用トイレ	×
有害物質	(吹付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)		未調査(平成8年以降に竣工したため)		
	(飛散防止対策)	-				
P C B	照明用安定器	未調査	コンデンサ	未調査		
	トランス	未調査	その他	未調査		

各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積
	事務室	専用	16.89 m ²	玄関	専用	3.00 m ²
	食堂兼控室	専用	59.07 m ²	-	-	- m ²
	更衣室	専用	20.00 m ²	-	-	- m ²
	脱衣室	専用	8.20 m ²	-	-	- m ²
	シャワー室	専用	7.80 m ²	-	-	- m ²
	トイレ	専用	8.70 m ²	-	-	- m ²
	物入れ	専用	3.24 m ²	-	-	- m ²
	廊下	専用	17.10 m ²	専有部分合計面積	144.00 m ²	
	当該項目に表記の部屋以外の有無	×	専有以外合計面積	- m ²		

施設名称
略称・通称

森清掃事業管理センター
森清掃事業管理センター

平成27年6月18日 作成

所在区: 久居西区 管理番号: 10-K-05/7117-Z1-V-X



大分類 10 行政系施設 分野 K 庁舎等

区分 05 その他庁舎

施設番号 7117 複数施設 個体記号 Z1 附属棟

建物記号 V 単一建物 部分記号 X 無区別

所管課等 環境部 環境施設課 クリーンセンターおおたか TEL 059-256-2122

登記情報	土地	所有者	津市	所在地	津市森町字中大谷2459番地	
		地目	山林	地積	3,391.00 m ²	
		取得原因	売買	測量図	×	
	建物	所有者	津市	所在地	津市森町字中大谷2459番地	
	種類	車庫	構造	鉄骨造		
	家屋番号	-	階層	1F	屋根	ガルバニウム鋼板葺き
	新築	平成11年4月1日	取得原因	新築		
	建物図面等	配置図、平面図				
法定要件等	都市計画区域	都市計画区域外	区域区分	-		
	用途地域	-				
	防火指定	防火指定なし	耐火建築等	耐火建築物		
	都市計画法上の規定	容積率	- %	建ぺい率	- %	
	主接道	幅員	15 m	接地長さ	51 m	方角
行政コスト計算書(維持管理費)	勘定科目		金額	%		
	経常業務費用	① 人件費	0 円	0.00 %		
		② 物件費	482,904 円	99.52 %		
		③ 経費	2,332 円	0.48 %		
		④ 業務関連費用	0 円	0.00 %		
	経常業務費用合計		485,236 円	100.00 %		
	移転支出	① 他会計へ移転支出	0 円	0.00 %		
		② 補助金等移転支出	0 円	0.00 %		
		③ 社会保障関係費等移転支出	0 円	0.00 %		
		④ その他の移転支出	0 円	0.00 %		
	移転支出合計		0 円	0.00 %		
	経常費用合計(総行政コスト)		485,236 円			
	業経常収益	① 業務収益	0 円	0.00 %		
		② 業務関連収益	0 円	0.00 %		
		経常収益合計	0 円	0.00 %		
純経常費用(純行政コスト)		485,236 円				

カルテ	当該種類	個体カルテ	類別	附属棟-単一建物			
	関係カルテ管理番号	10-K-05/7117-S-S-S、10-K-05/7117-Y-V-X、10-K-05/7117-Z1-X-X、10-K-05/7117-U1-X-X					
概要	住居表示	津市森町字中大谷2459番地	〒	514-1254			
	対象名称	森清掃事業管理センター 車庫棟					
	対象の主要用途	平成21年3月末まで厨芥車の詰め所として使用。					
	設置年月日	平成11年4月1日	施設の地積	3,391.00 m ²			
	根拠となる法律、条例、規則、要綱等	津市廃棄物の減量及び処理等に関する条例 津市廃棄物の減量及び処理等に関する条例施行規則 津市清掃指導員職務規定					
業務内容等の概略	厨芥車の詰め所として使用していましたが、平成21年3月末に閉鎖後は使用されておりません。						
	避難所の指定状況	収容人数	- 人	海拔	48.40 m		
会計	会計	一般会計	款	衛生費			
	項	清掃費	目	塵芥処理費			
	大事業	ごみ処理施設管理運営事業	中事業	ごみ処理施設管理運営事業(グリーンセンターおおたか)			
交通	駐車場	○	形状	平面式	駐車台数	7 台	
	思いやり区画	0 台	車いす区画	0 台	屋内	7 台	
	最寄駅	近鉄川合高岡駅(4,640m)、JR一志駅(4,920m)					
	最寄バス停	三交バス大師前(1,820m)					
価額	取得等価額	14,800,865 円(按)		13,564,000 円			
	鑑定評価額	建物	- 円	土地	- 円		
	路線価等	- 円/m ²		6,470 円/m ²			
建築時財源	一般財源	100.00%	14,800,865 円	概算の減価償却費(均等減価)			
	市債	0.00%	0 円	耐用年数	31 年		
	県補助	0.00%	0 円	経過年数	8年経過		
	国補助	0.00%	0 円	年減価額	477,447 円		
	その他	0.00%	0 円	償却残価	8,116,607 円		
老朽化	建築年	平成18年1月1日	経過年数	8年経過			
	改修歴	-	-				
	耐震化	耐震診断	新耐法適用	-	ls値(lw値)	-	
	耐震補強	新耐法適用	-	対象棟基準値	0.6		
バリア	車椅子対応床面、通路面	×	階段等手すり	-	エレベーター	-	
	自動ドア	×	点字ブロック	×	障害者用トイレ	×	トイレ洋式化
有害物質	(吹付綿種け材)	含有の有無(調査等の結果)		未調査(平成8年以降に竣工したため)			
		飛散防止対策		-			
P C B	照明用安定器	未調査	コンデンサ	未調査			
	トランス	未調査	その他	未調査			
各室等面積	部屋名	専有	床面積	部屋名	専有	床面積	
	車庫	専用	147.00 m ²	-	-	- m ²	
	倉庫	専用	42.00 m ²	-	-	- m ²	
	洗車場	専用	20.00 m ²	-	-	- m ²	
	注油場	専用	8.00 m ²	-	-	- m ²	
	-	-	- m ²	-	-	- m ²	
	-	-	- m ²	-	-	- m ²	
	-	-	- m ²	-	-	- m ²	
	-	-	- m ²	-	-	- m ²	
	-	-	- m ²	専有部分合計面積	217.00 m ²		
当該項目に表記の部屋以外の有無	×	専有以外合計面積	- m ²				

施設名称

森清掃事業管理センター

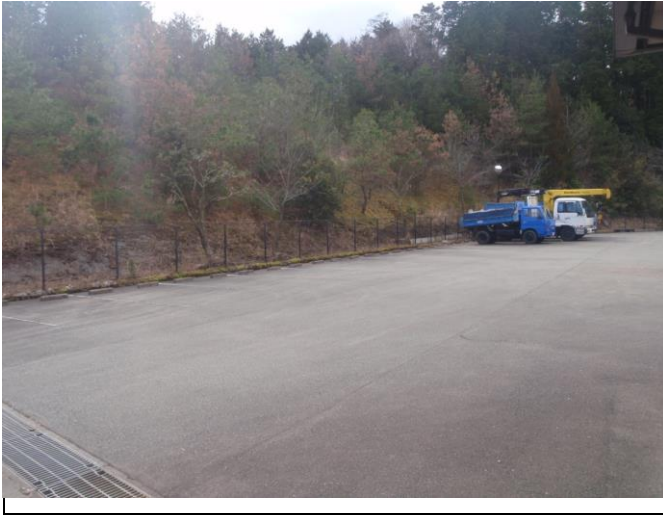
平成27年6月18日 作成

略称・通称

森清掃事業管理センター

所在区: 久居西区

管理番号: 10-K-05/7117-U1-X-X



大分類 10 行政系施設 分野 K 庁舎等

区分 05 その他庁舎

施設番号 7117 複数施設 個体記号 U 1 附属面

建物記号 X 無区別 部分記号 X 無区別

所管課等 環境部 環境施設課 クリーンセンターおおたか TEL 059-256-2122

Table with 4 main sections: 登記情報 (Registration Information), 法定要件等 (Legal Requirements), 取得時財源 (Acquisition Source), and 行政コスト計算書 (行政コスト計算書 (維持管理費)) (Administrative Cost Statement (Maintenance Fee)).

Table with 4 main sections: カルテ (Map/Location), 概要 (Overview), 会計 (Accounting), and 対象の機能等 (Target Functions). Includes details on parking lot area, usage, and accounting entries.