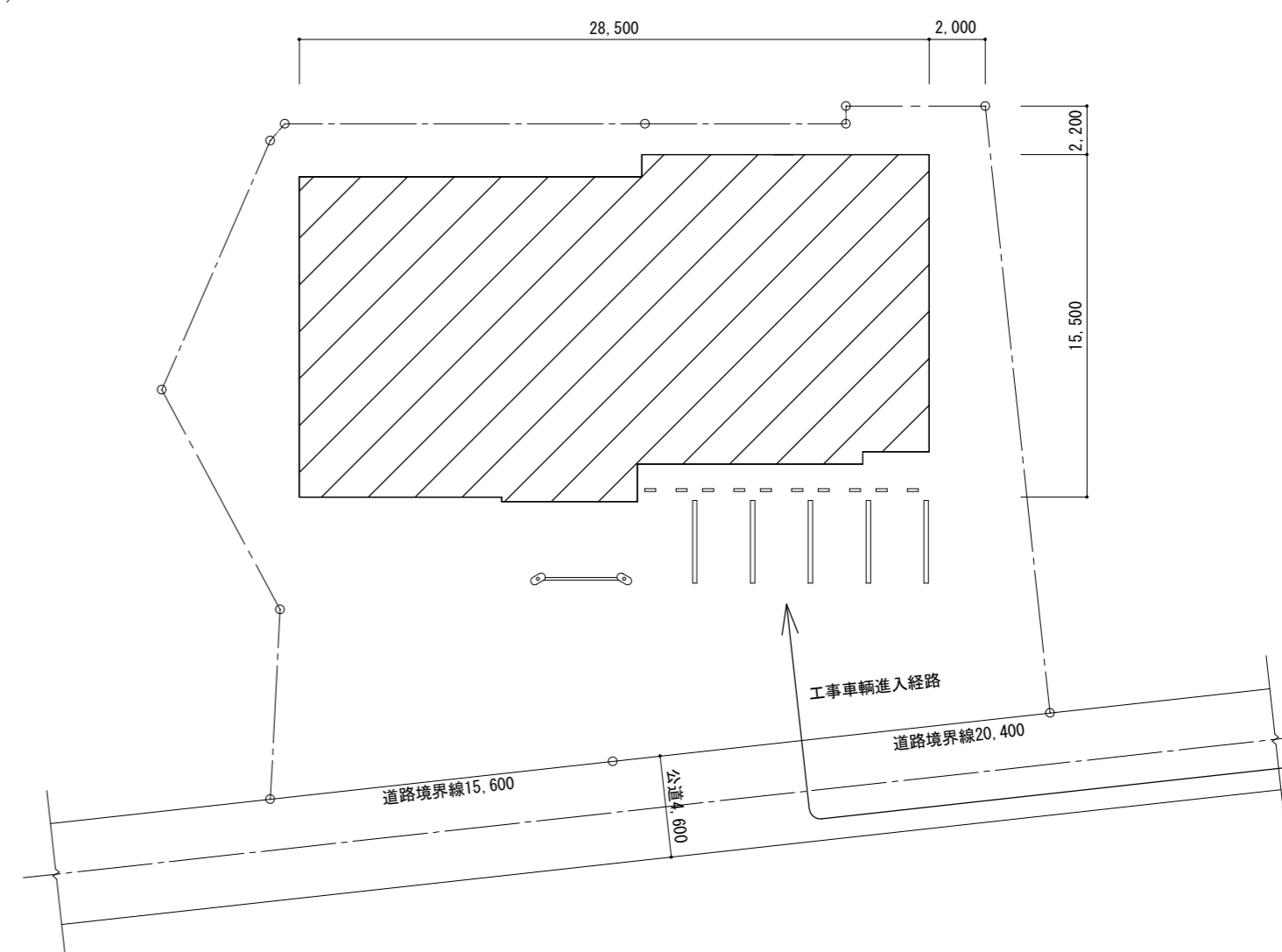


位置図



工事対象範囲を示す

配置図 S=1:300

特記事項

(工事概要)

- ・既設の空調設備を撤去の上、機器の新設を行う。  
※更新箇所は図示による
- ・上記に伴う機械設備工事

(施工条件)

- ・契約締結後速やかに詳細な工程を調整の上決定すること。
- ・作業着手までの期間に調査及び、施工計画書等を作成し、市監督員の承諾を得ること。
- ・作業着手までの施設内調査は、事前に市監督員の承諾を得るものとし、施設運営に影響を与えない範囲とする。
- ・工事期間中も施設を利用するため、安全対策には十分配慮すること。なお、内部作業については、施設運営に支障をきたさないよう監督員、施設管理者と打合せをし、工事の日程を決めること。
- ・大型車両の出入りの際には誘導員を配置すること。
- ・作業着手前には、現況状況把握の為に破損箇所等あれば、写真に記録しておくこと。また、工事過程に於いて既設施設に破損等を与えた場合は、受注者の負担に於いて速やかに復旧すると共に市監督員に報告をすること。
- ・設計書に明記なくとも機能上及び構造上当然必要と認められるもの並びに、取合いのはつり補修復旧は本工事に含む。なお、内訳書の数量は参考とし、当図面を優先する。
- ・工用水、電力については既存の施設を無償で利用できる。但し、施設運営に影響しないよう事前に打合わせのうえ計画し施工すること。
- ・工用水車両及び工事関係車両は、周辺道路に駐車しないこと。
- ・受注者は再生資源の利用又は建設副産物の搬出がある場合は、工事着手及び 工事完了後に「再生資源利用計画書(実施書)」、「再生資源利用促進計画書(実施書)」を監督員に提出することとし、工事着手前にはJACICが運営する「建設副産物情報交換システム」へデータ入力し、工事完了時にはシステムへ実績報告を行うこと。

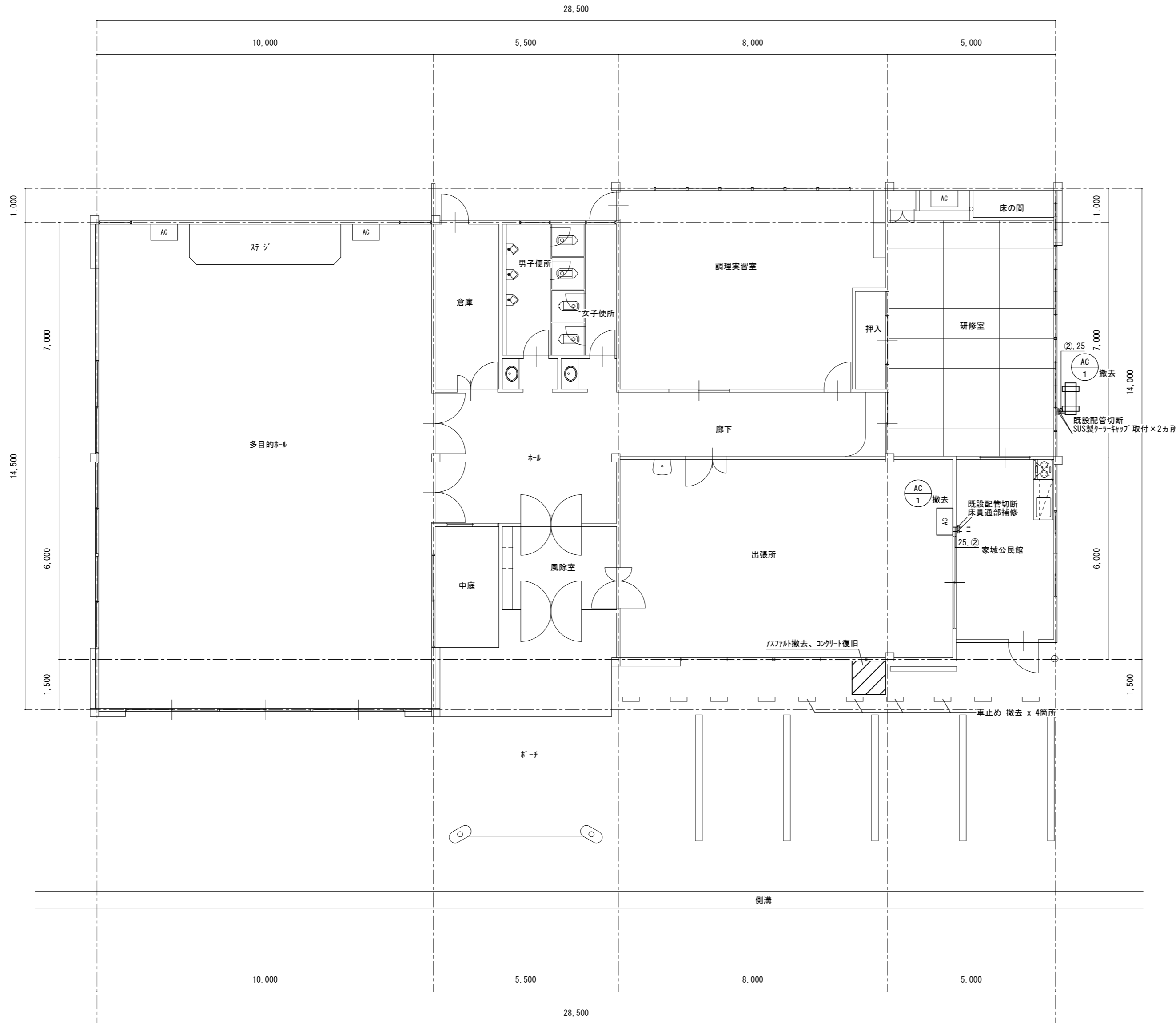
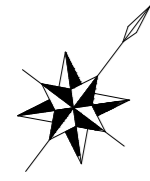
(解体撤去処分)

- ・本工事により発生する廃材は、産業廃棄物となるため関係法令により適切に処理すること。  
また、工事着手前に、施工方法を記した施工計画書を市監督員に提出し承諾を得ること。
- ・工事完了後、マニフェストA、B2、D票を市監督員に提示すること。
- ・当該工事を施工するに当たって施工時にフロン類の充填、回収作業を伴う場合は、フロン類の使用の合理化及び管理の適正化に関する法律(平成27年4月1日施行)等の関係法令を遵守し、第1種フロン類充填回収登録業者が行うこと。

図面及び特記仕様書に記載されていない事項は、以下による

- 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修  
「公共建築工事標準仕様書(建築、電気、機械設備工事編)平成31年版」  
「公共建築改修工事標準仕様書(建築、電気、機械設備工事編)平成31年版」  
「公共建築設備工事標準図(電気、機械設備工事編)平成31年版」  
「建築、電気、機械設備工事監理指針令和元年版」
- 独立行政法人 建築研究所監修  
「建築設備耐震設計・施工指針2014年版」

津市家城出張所空調設備改修工事		縮尺 1/300
図面名称	位置図・配置図・特記事項	原図：A 2
津市建設部営繕課		No. 1/4



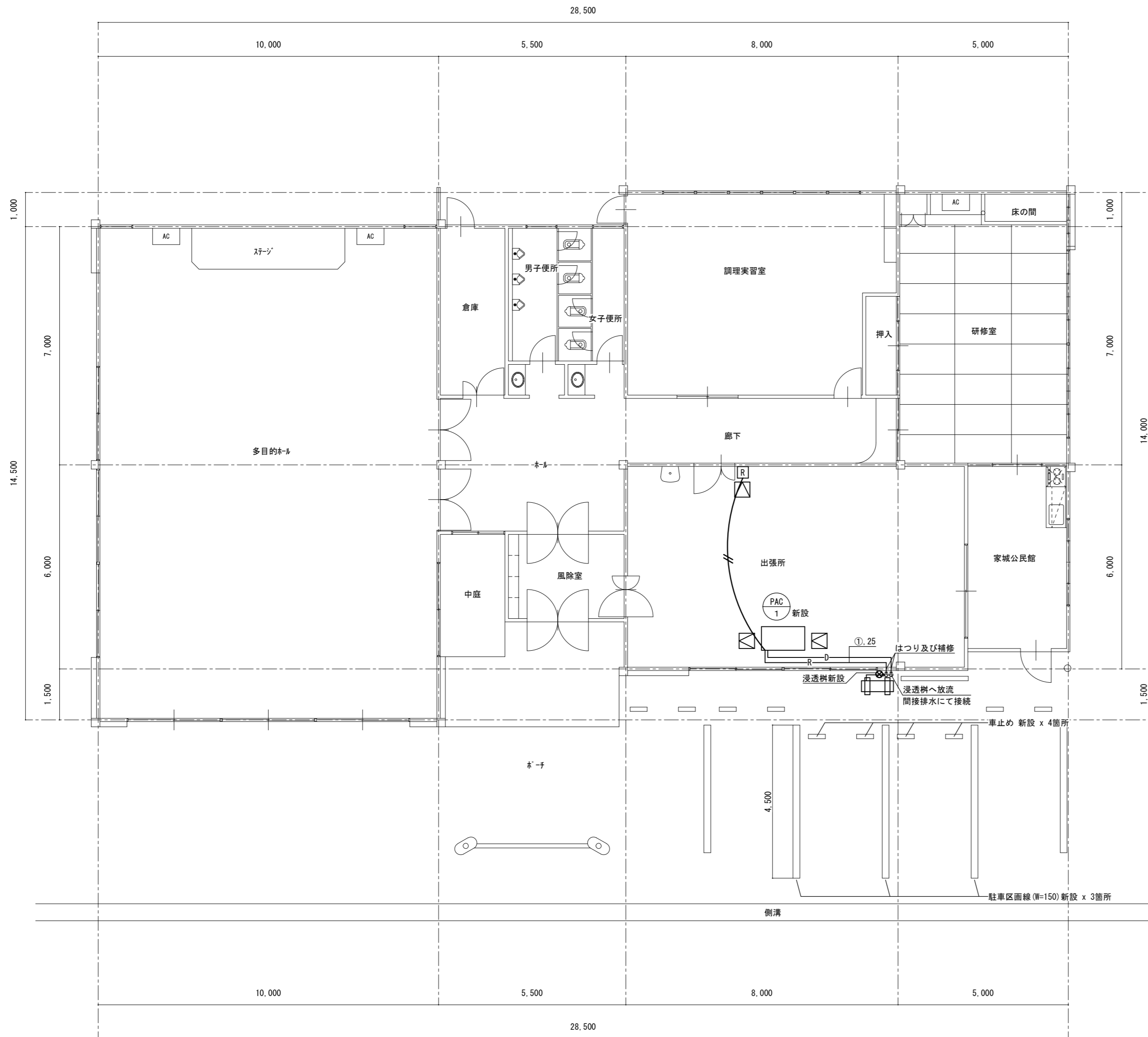
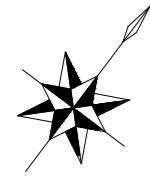
空調機器表 (撤去) 空冷ヒートポンプ式			
記号	形式・名称	仕様	台数
AC-1	パッケージエアコン	冷房能力 : 12,500kcal 暖房能力 : 13,400kcal	1
	床置き形	3相200v	
		室外機基礎 : 既製コンクリート基礎 (L=500)	

凡例	
— R —	冷媒管
— D —	ドレン管 (屋内 : 保温層付VP・屋外 : カラ-VP)
— — —	既設配管切断部分

冷媒管リスト			
記号	液管	ガス管	渡り配線
①	φ9.52	φ15.88	VVF-2.0-3C
②	φ12.7	φ19.05	VVF-2.0-3C

空調用保温付被覆銅管  
 保温厚 液管 : 10mm (ただし、φ10未満は8mm)  
 ガス管 : 20mm  
 ※撤去する配管は切断処理とし、残置とする  
 また、既設配管貫通部は補修すること

津市家城出張所空調設備改修工事		縮尺 1/100
図面名称	平面図・機器表(改修前)	原図 : A 2
津市建設部営繕課		No. 2/4



空調機器表 (新設) 空冷ヒートポンプ式			
記号	形式・名称	仕様	台数
PAC-1	パッケージエアコン	冷房能力: 14.0kW 暖房能力: 16.0kW	1
	天吊形	3相200V ワイヤードリモコン 風向調整板	
		室外機基礎: 既製コンクリート基礎 (L=500)	
特記事項 運転特性、能力はJIS条件による。電源容量値は参考とする。			
空調機トップランナー基準改定仕様とする。冷媒ガスはオゾン破壊係数ゼロとする。			
室外機-室内機間の2次側配線は冷媒管と抱き合わせの上本工事とする。			
リモコン配線共本工事とする。室外機・室内機共耐震振れ止め、転倒防止を施す事。			
機器は同等品以上とする。機器は同等品以上とする。また、グリーン購入法基準を適用するものとする。			
機器の製作仕様は国土交通省仕様とする。 但し該当しない機器については製造者標準仕様による。			

凡例	
— R —	冷媒管
— D —	ドレン管 (屋内: 保温層付VP・屋外: カラVP)
— // —	リモコン配線 (露出部はMM仕上げ)
Ⓜ	リモコン
ⓧ	天井点検口 (450×450)
⊗	浸透樹 (φ200)

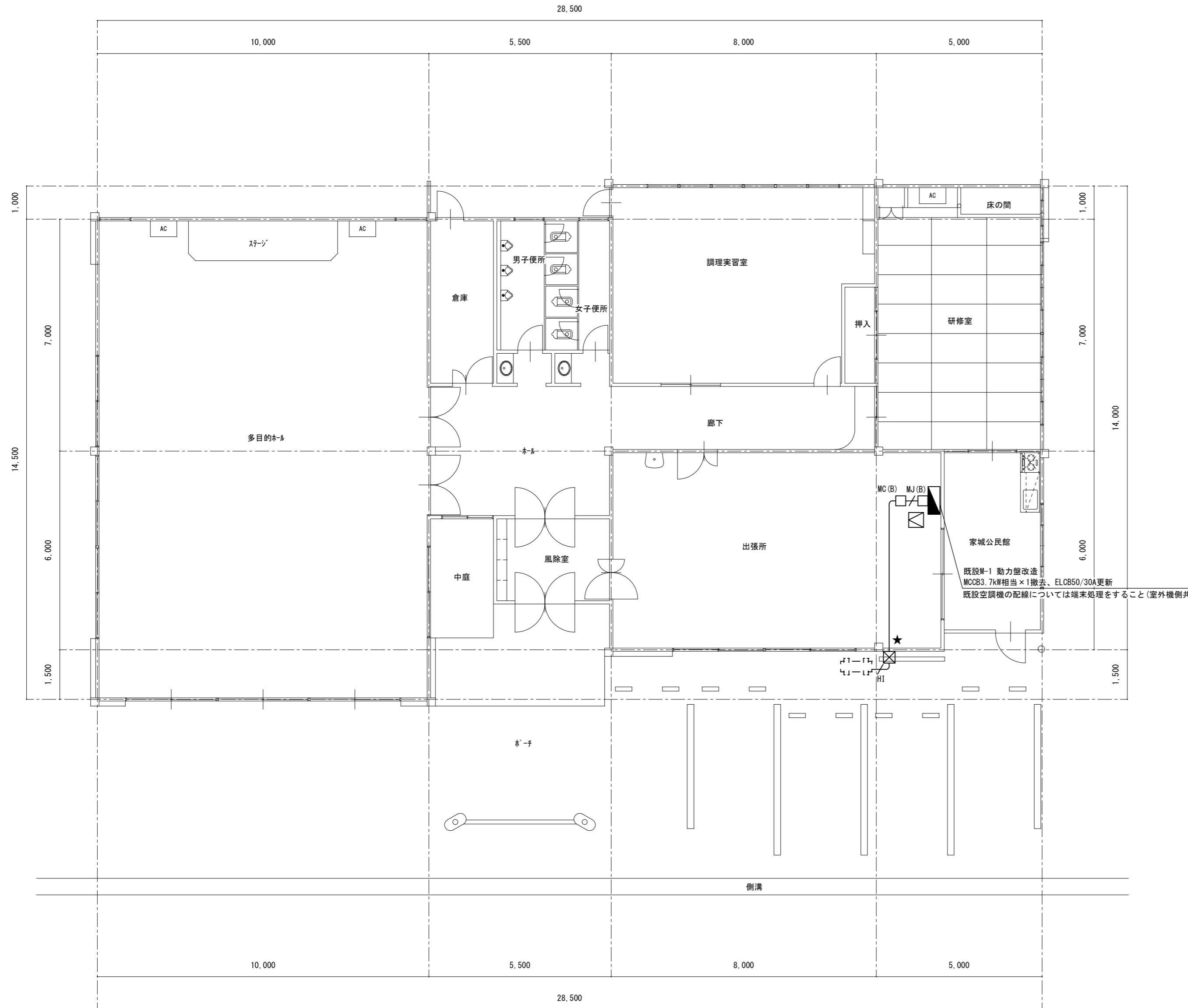
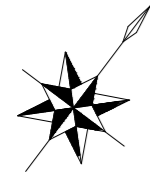
※保温仕様は以下とする。  
 ドレン管 屋内一般: G W保温筒+アルミガラスクロス  
 冷媒管 屋外露出: ポリスチレン+SUSラッキング仕上げ  
 屋内露出: 樹脂製カバー仕上げ  
 ※リモコン配線: CVVS1.25-2C

冷媒管リスト			
記号	液管	ガス管	渡り配線
①	φ9.52	φ15.88	VVF-2.0-3C
②	φ12.7	φ19.05	VVF-2.0-3C

空調用保温付被覆銅管  
 保温厚 液管 : 10mm (ただし、φ10未満は8mm)  
 ガス管 : 20mm

平面図 1/100

津市家城出張所空調設備改修工事		縮尺 1/100
図面名称	平面図・機器表(改修後)	原図: A 2
津市建設部営繕課		No. 3/4



凡例	
	CV5. 5-3C E2. 0
	CV5. 5-3C E2. 0 (HIVE28)
	CV5. 5-3C E2. 0 (MMB)
	フルホック 150×150×100 SUS WP
	メタルモルシヤンクションホック B型
	メタルモルコーナホック B型
	天井点検口 450×450
	M-1 動力盤
	壁貫通処理

※ 盤・機器への接続は金属製可とう電線管(ケーブル被覆・防水)を使用すること

MC(B) MJ(B)  
 既設M-1 動力盤改造  
 MCCB3.7kW相当×1撤去、ELCB50/30A更新  
 既設空調機の配線については端末処理をすること(室外機側共)

平面図 1/100

津市家城出張所空調設備改修工事		縮尺
		1/100
図面名称	電気設備 平面図	原図: A 2
津市建設部営繕課		No. 4/4