

衛生器具表

名称	仕様・参考型番	5階男子便所	5階女子便所	計
	上段：TOTO 下段：LIXIL			
洋風便器(リネアタイプ) (床給水フロッグタイプ)	CFS494MNRNS, TCF5534AD, TH343R, T56PH, YH702, 他付属品共 C-P25H, OKC-AT7110SCW, CW-PA11FLQ-NE, CF-103BB, CF-63HST, 他付属品共	2	3	5

特記事項

【工事概要】

- ・和洋リニューアル工法にて洋風便器を新設する。
- ・和洋リニューアル工法を行ったあと床仕上げを行う。
- ・既設電灯盤より洋風便器用のコンセントを新設する。

【施工条件】

- ・契約締結後速やかに詳細な工程を調整の上決定すること。
- ・作業着手までの期間に調査及び、施工計画書を作成し、市監督員の承諾を得ること。
- ・作業着手までの施設内調査は、事前に市監督員の承諾を得るものとし、施設運営に影響を与えない範囲とする。
- ・工事期間中、改修範囲は施設運営しているため、安全対策には十分配慮すること。なお、断水に伴う作業については、施設運営に支障をきたさないよう、監督員、施設管理者と打合せをし、工事の日程を決めること。
- ・同様に、停電作業を行う際も施設管理者と打合せをしたうえで施工を行うこと。
- ・作業用の電力・用水は既存の施設を無償で利用出来る。但し、施設運営に影響しないよう事前に打合せをすること。
- ・大型車両の出入りの際には誘導員を配置し、通行人及び敷地周辺の安全に十分配慮すること。
- ・作業着手前には、現況状況把握の為に破損箇所等あれば、写真に記録しておくこと。また、工事過程に於いて、既設施設に破損等を与えた場合は、受注者の負担に於いて速やかに復旧すると共に、市監督員に報告をすること。
- ・設計書に明記なくとも機能上及び構造上当然必要と認められるもの並びに、取合いのはつり補修復旧は本工事に含む。なお、内訳書の数量は参考とし、当図面を優先する。
- ・工事用車両及び工事関係車両は、周辺道路に駐車しないこと。
- ・また、フェニックス通り駐車場は使用可(有償)とする。
- ・施工時間については施設管理者と協議のうえ決定とする。
- ・受注者は再生資源の利用又は建設副産物の搬出がある場合は、工事着手及び 工事完了後に「再生資源利用計画書(実施書)」、「再生資源利用促進計画書(実施書)」を監督員に提出することとし、工事着手前にはJACICが運営する「建設副産物情報交換システム」へデータ入力し、工事完了時にはシステムへ実績報告を行うこと。

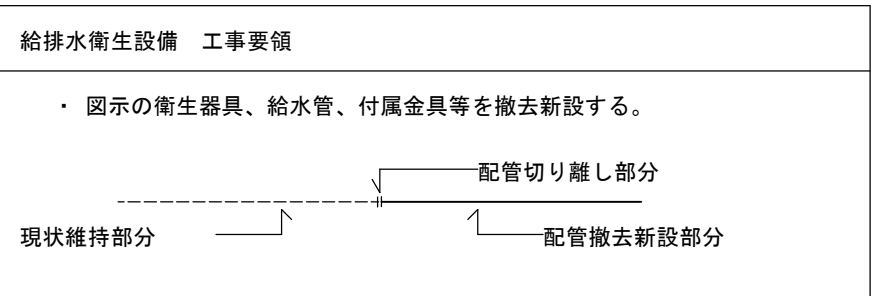
【解体撤去処分】

- ・当工事により発生する廃材は、産業廃棄物となるため関係法令により適切に処理すること。
- ・また、工事着手前に、施工方法を記した施工計画書を市監督員に提出し承諾を得ること。
- ・工事完了後、速やかに施工報告書(マニフェスト等の写しA・B2・D)を市監督員に提示すること。

図面及び特記仕様書に記載されていない事項は、以下による。

【適用基準】

- ・国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 「公共建築工事標準仕様書(建築、電気、機械設備工事編)平成31年版」
- ・国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 「公共建築改修工事標準仕様書(建築、電気、機械設備工事編)平成31年版」
- ・国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 「公共建築設備工事標準図(電気、機械設備工事編)平成31年版」
- ・国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 「建築、電気、機械設備工事監理指針 令和元年版」
- ・独立行政法人 建築研究所監修 「建築設備耐震設計・施工指針2014年版」



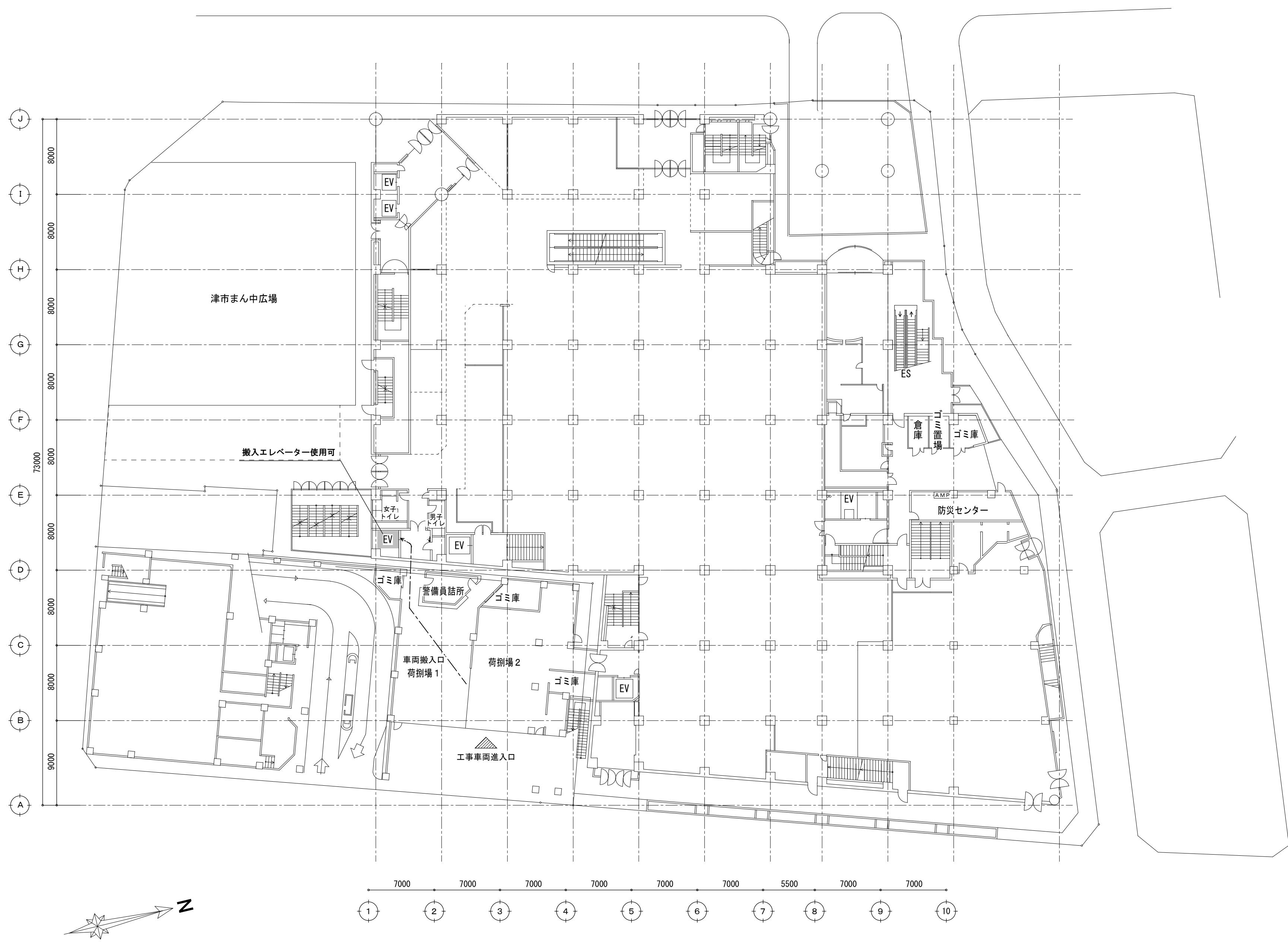
【機械設備工事特記事項】

※紙巻器等の撤去あと穴は、穴埋め補修を行うこと。

【建築工事特記事項】

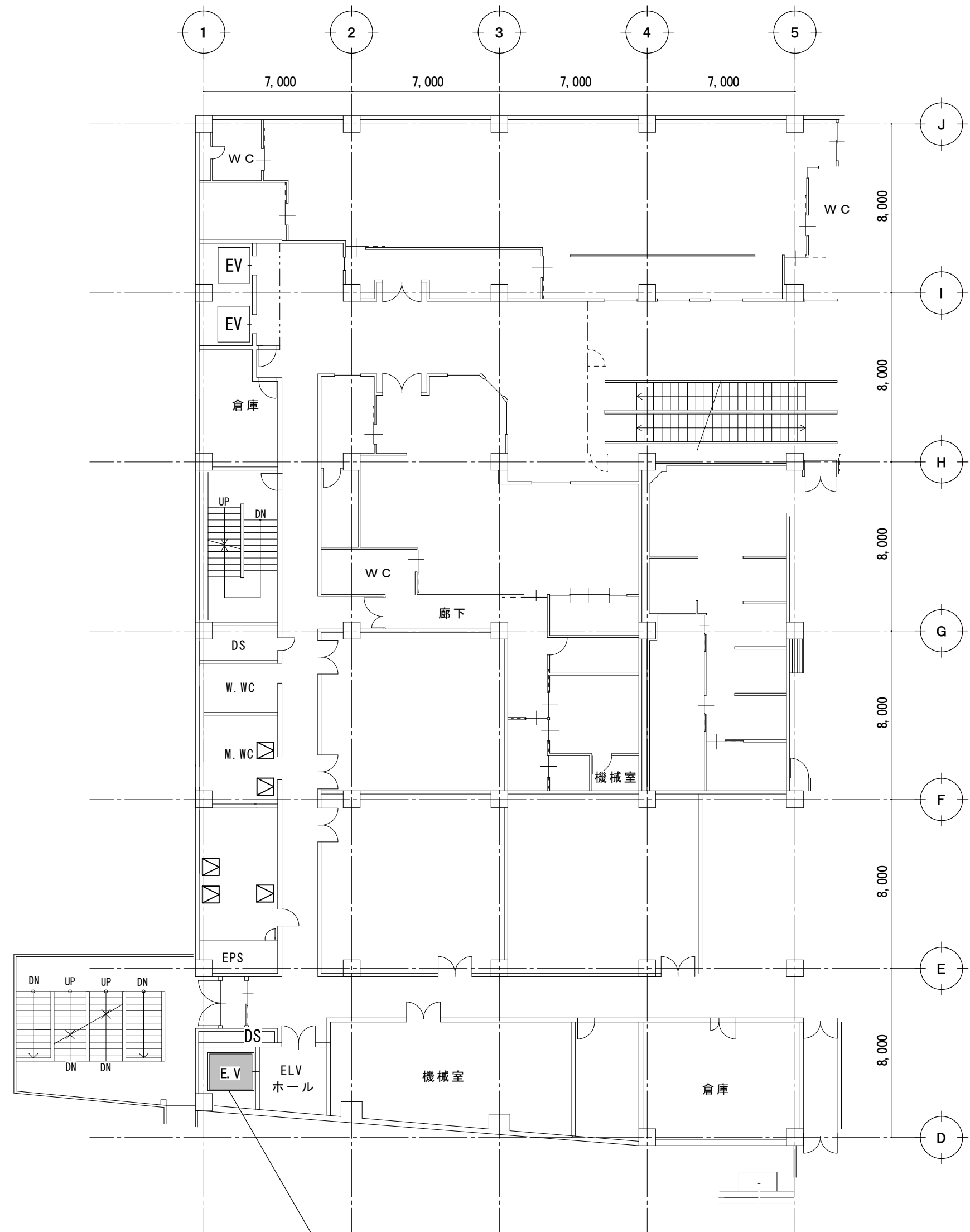
- ※施工に先立ち現地確認を行い、相違がある場合は監督員と協議を行うこと。
- ※トイレブース扉の開き勝手を変更に必要な金物は本工事に含む。
- ※表示錠・取手・戸当り等が無い場合は設置すること。
- ※金物等の撤去あと穴は、穴埋め補修を行うこと。

津市センターパレスホール便所改修工事		縮尺 1/300
図面名称	位置図・配置図・特記事項・衛生器具表	原因：A 2
津市建設部営繕課		No. 1/6

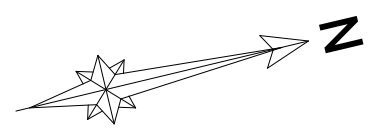


1階平面図 S=1/300

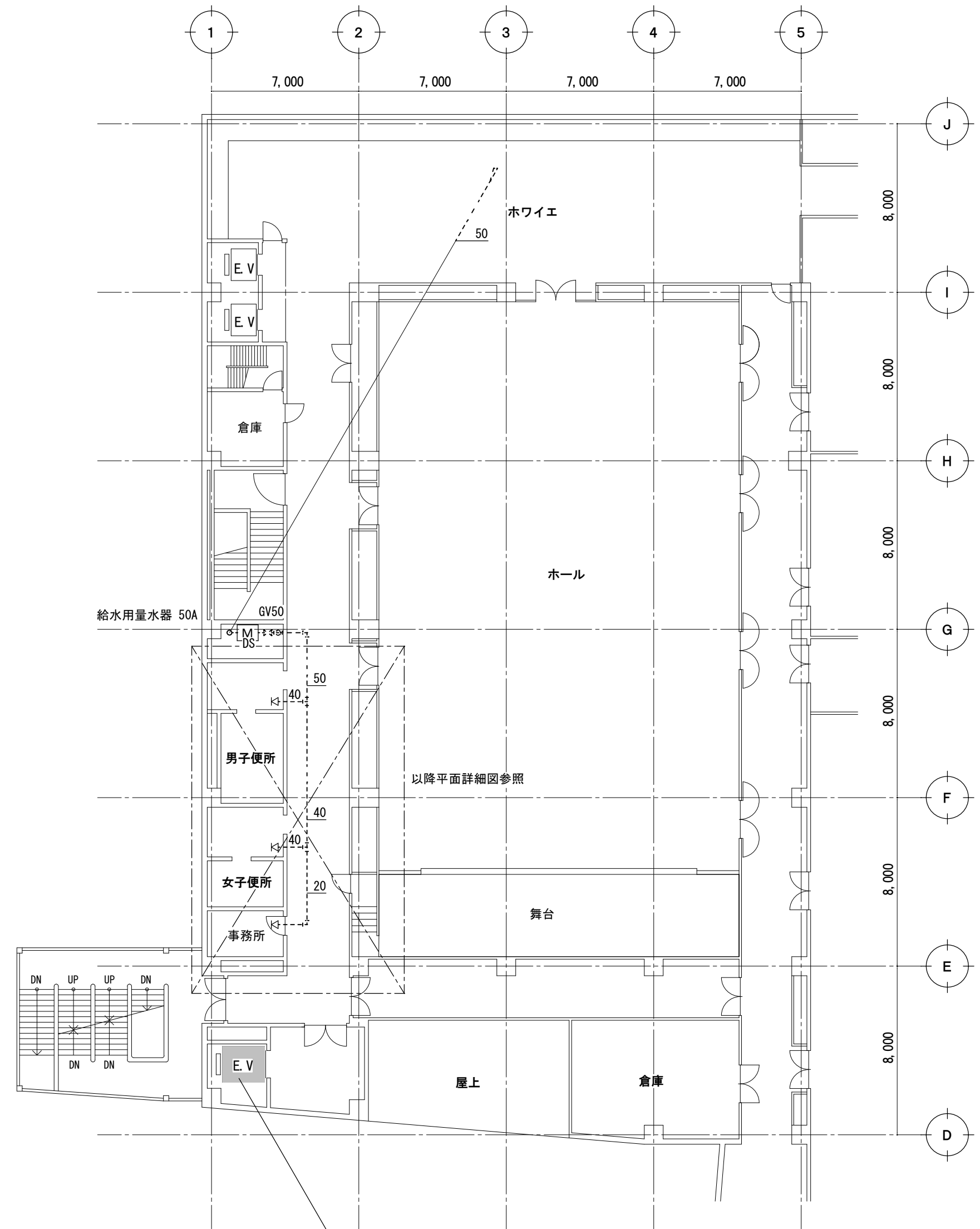
津市センターパレスホール便所改修工事		縮尺 1/300
図面名称	1階平面図	原図：A 2
津市建設部営繕課		No. 2/6



4階平面図 S=1/200



搬入エレベーター使用可

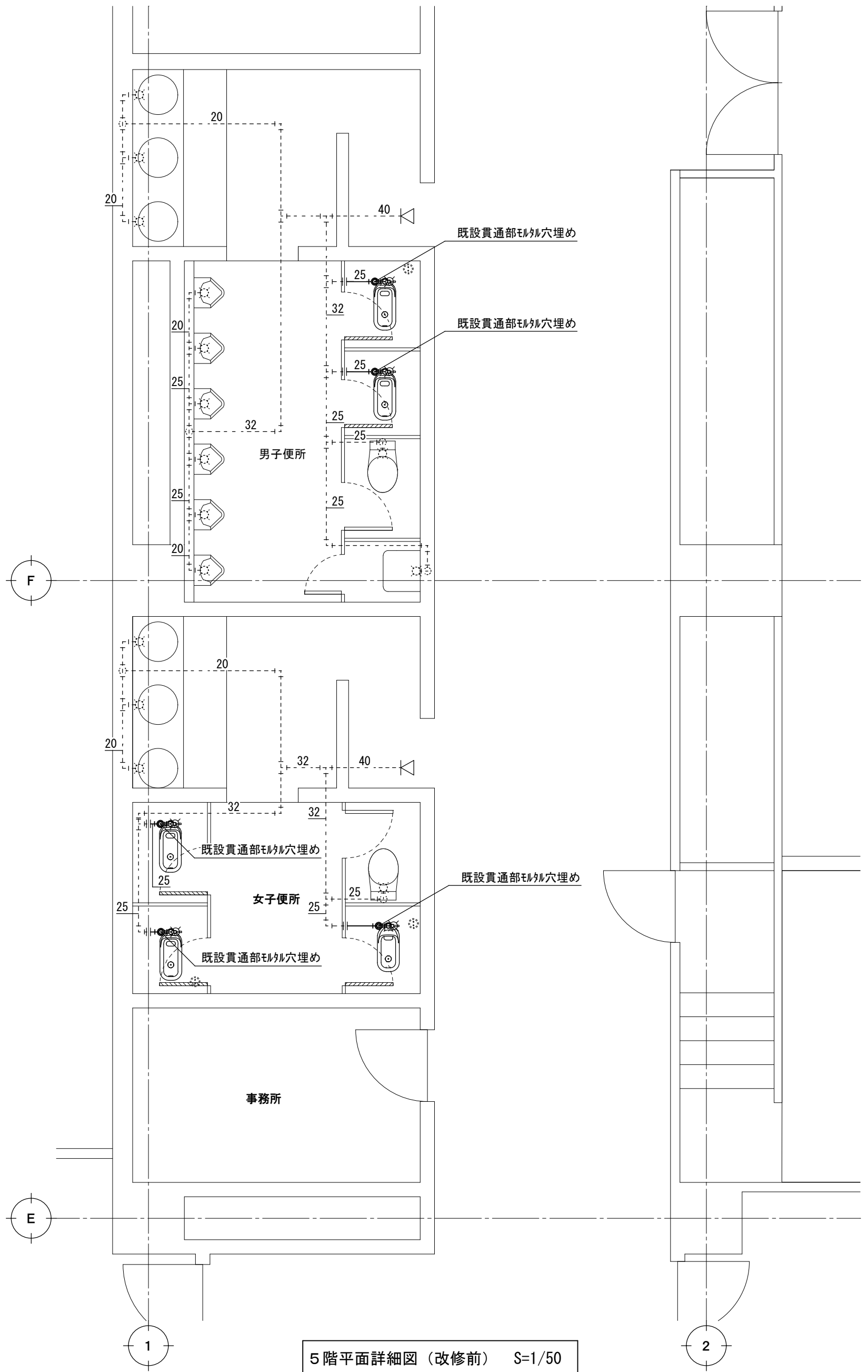


5階平面図 S=1/200

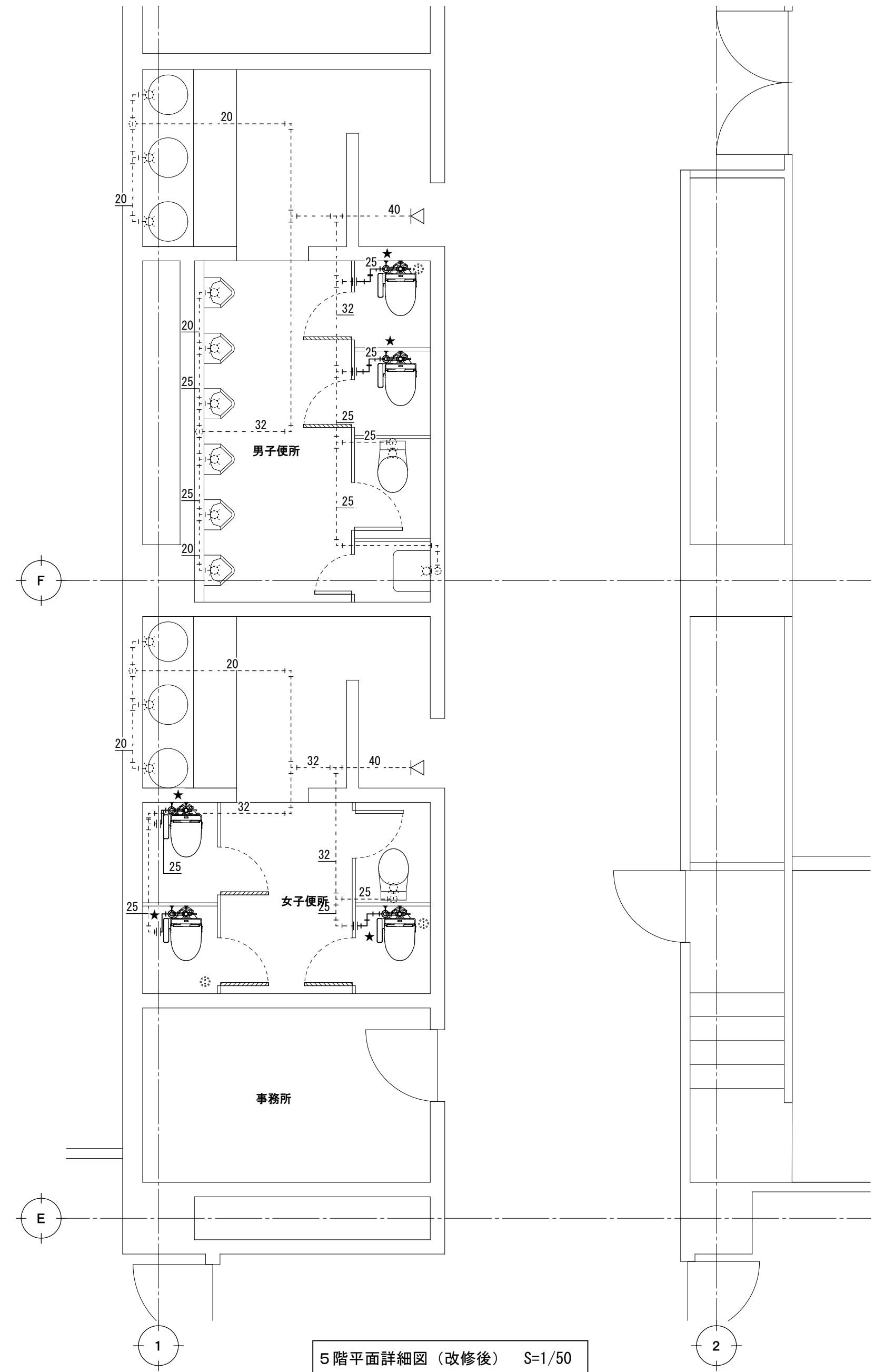
搬入エレベーター使用可

凡例	
図示記号	名称
— — — — —	給水管
★	コア抜き
□	新設点検口 口450

津市センターパレスホール便所改修工事		縮尺 1/200
図面名称	4階平面図、5階平面図	原図：A 2
津市建設部営繕課		No. 3/6



5階平面詳細図 (改修前) S=1/50



5階平面詳細図 (改修後) S=1/50

衛生器具表 (撤去)

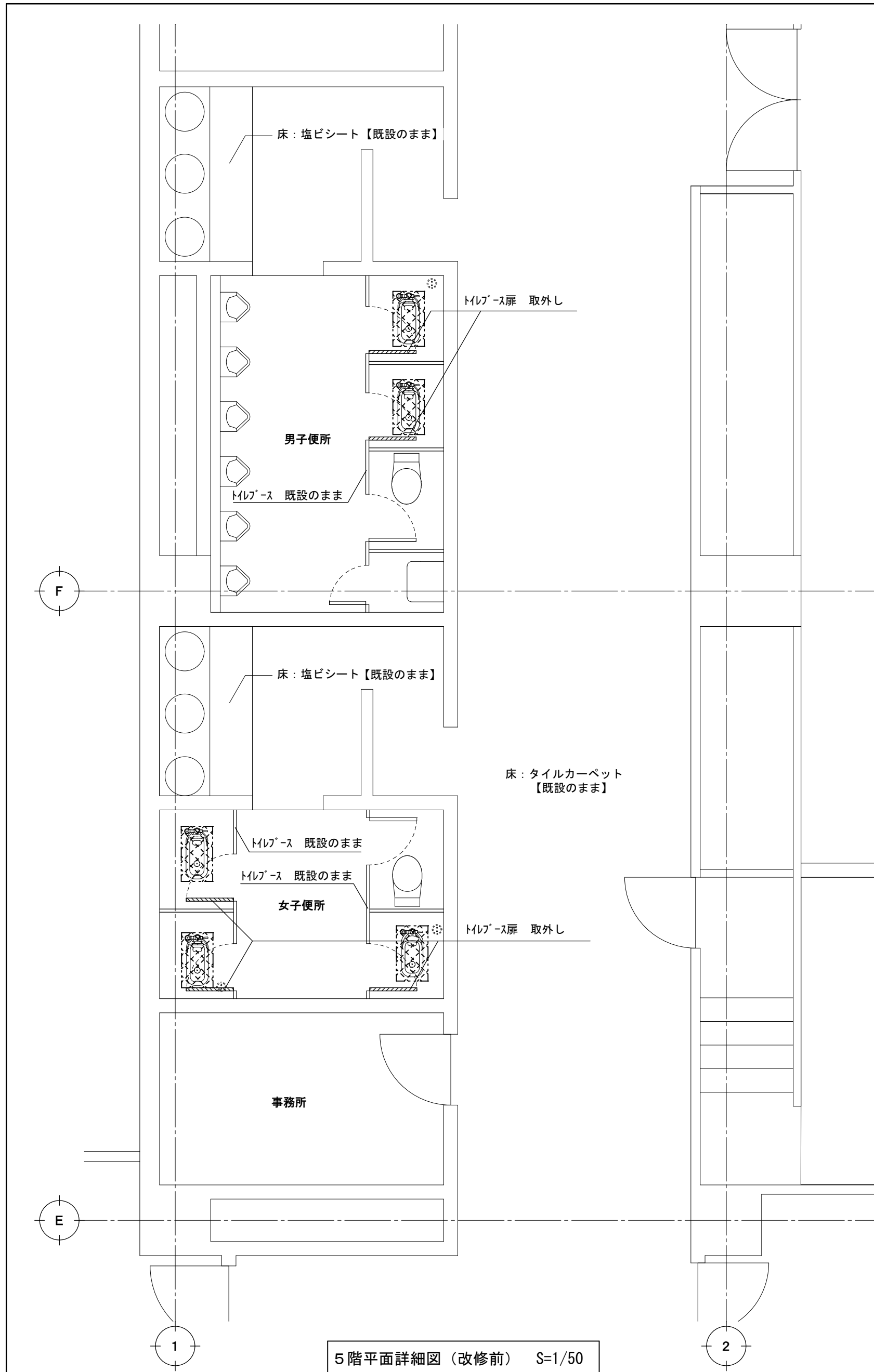
名称	品番 (メーカー)	男子便所	女子便所
和風大便器 (FV)	C755VFU (TOTO)	1	
	C750V (TOTO)	1	3

※既設給水管撤去跡はモルタルにて穴埋めをすること

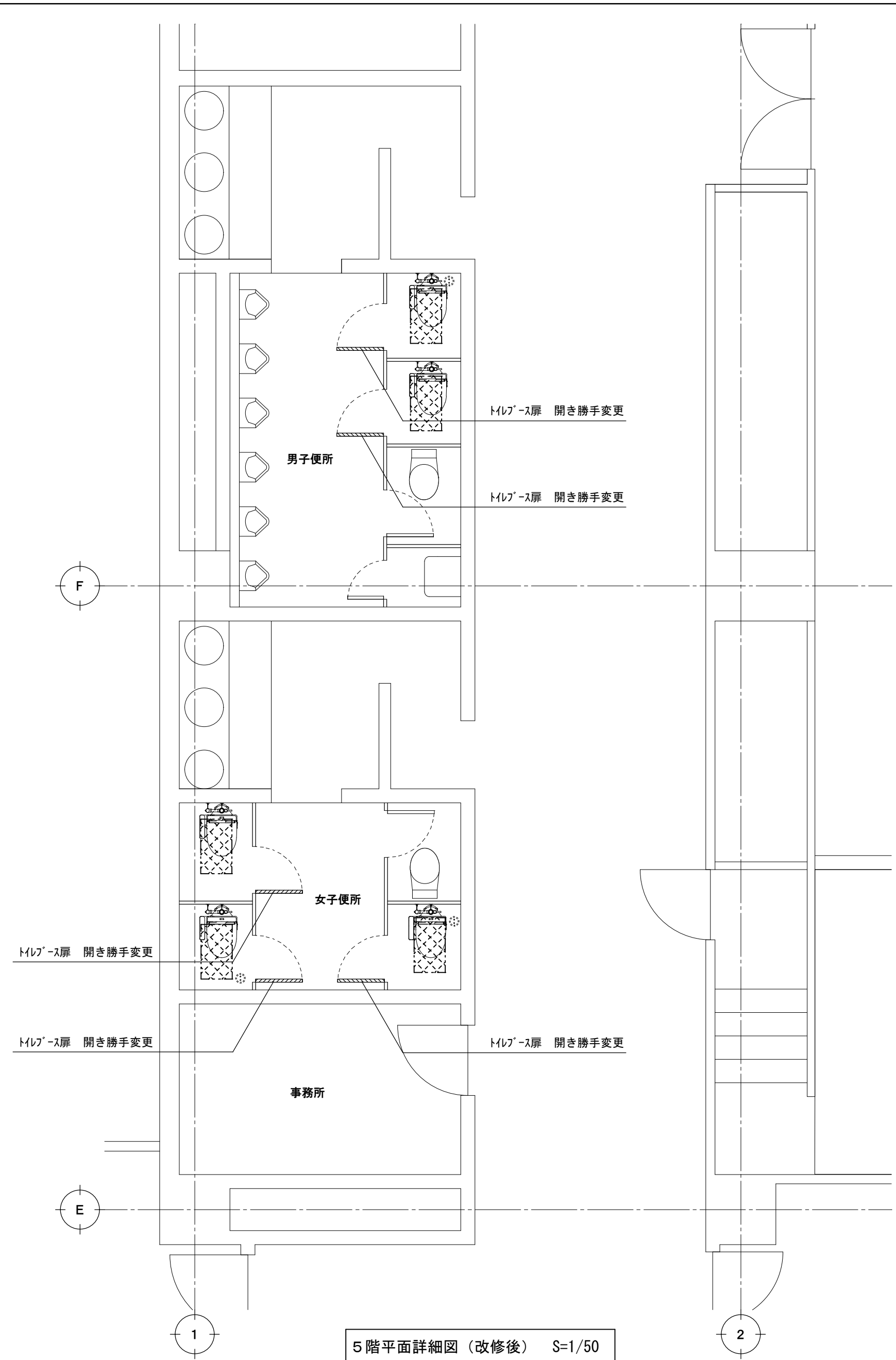
凡例

図示記号	名称
— — — — —	給水管
★	コア抜き

津市センターパレスホール便所改修工事		縮尺	1/50
図面名称	機械設備 5階平面詳細図 (改修前・改修後)	原因	A 2
津市建設部営繕課		No.	4/6



5階平面詳細図 (改修前) S=1/50



5階平面詳細図 (改修後) S=1/50

【凡例】



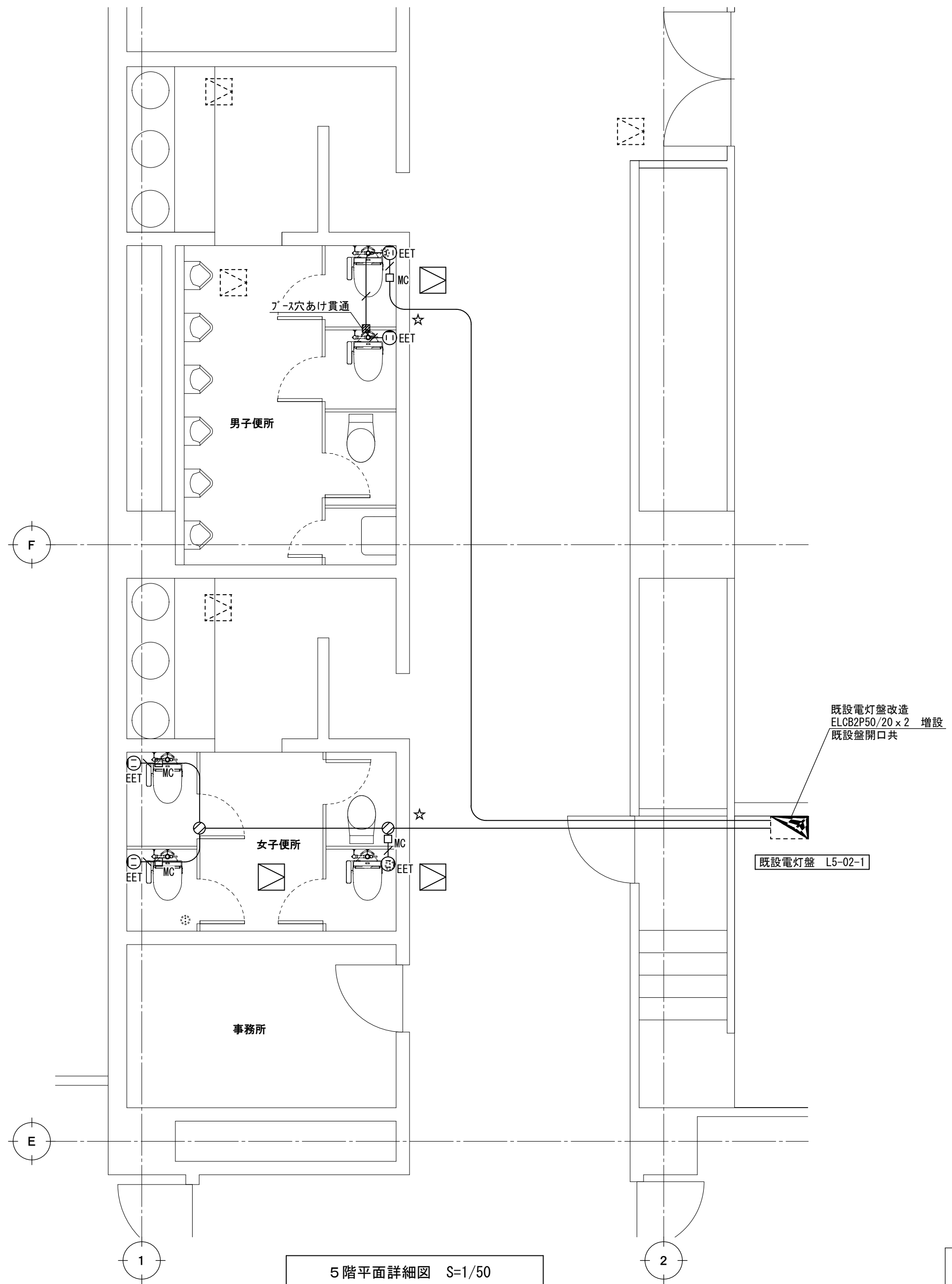
床:ビニル床シート 撤去範囲
 和洋リニューアル工法
 参考工法
 ・TOTO:和洋リモデル工法
 ・LIXIL:和洋改修工法

【凡例】



床:ビニル床シート t=2.0張り
 和便器部補修
 和洋リニューアル工法
 参考工法
 ・TOTO:和洋リモデル工法
 ・LIXIL:和洋改修工法

津市センターパレスホール便所改修工事		縮尺	1/50
図面名称	建築 5階平面詳細図 (改修前・改修後)	原図	A 2
津市建設部営繕課		No.	5/6



5階平面詳細図 S=1/50

凡例	摘要
—	WF2.0-3C (天井こがし)
—	WF2.0-3C (MMA)
⊙ _{EET}	2P15A×1E+ET
⊙	アトレットボックス
□ _{MC}	メルモルコーナーボックスA型
⊠	天井点検口 450×450
☆	壁貫通処理

※ 点線は既設を示す

津市センターパレスホール便所改修工事		縮尺 1/50
図面名称	電気設備 5階平面詳細図	原図：A 2
津市建設部営繕課		No. 6/6