

位置図

工事箇所

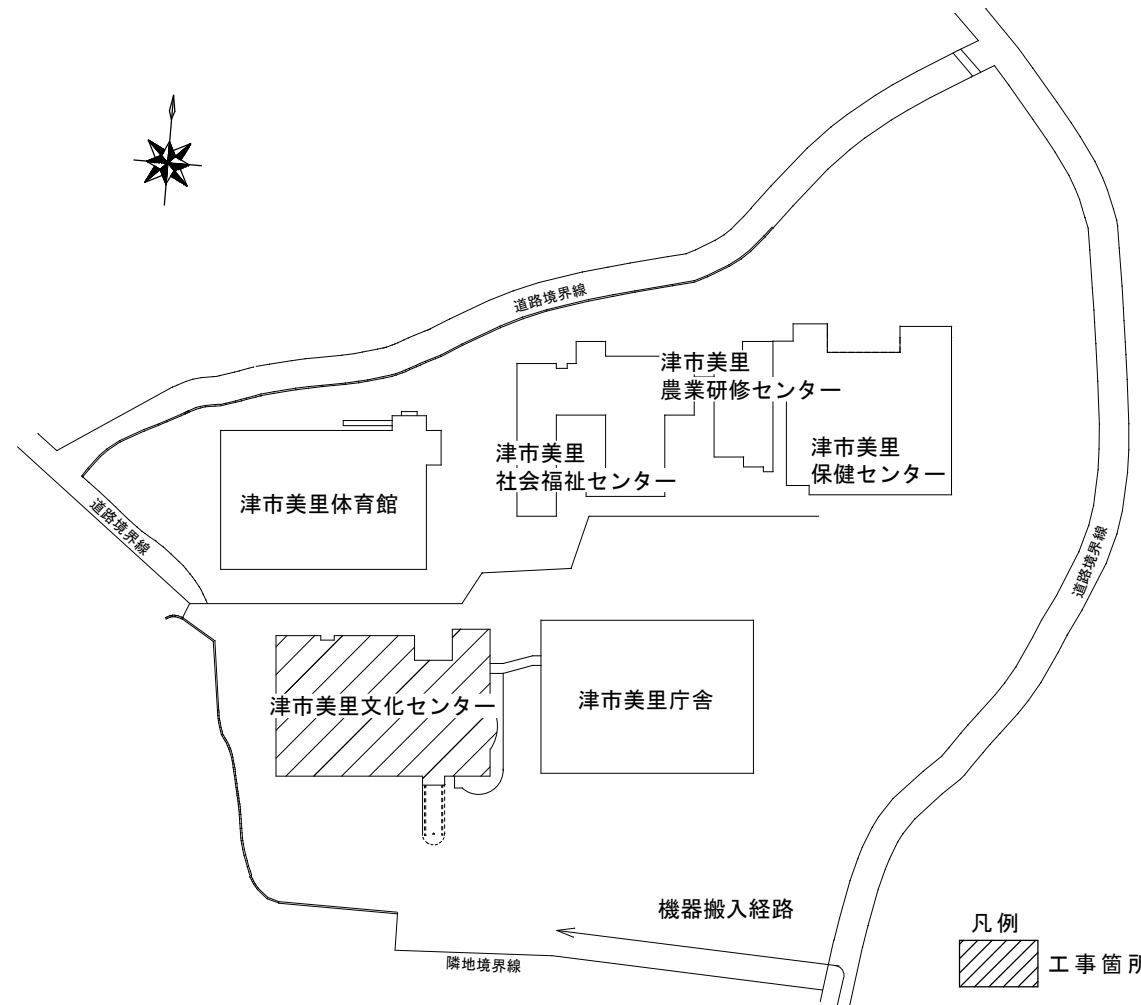
特記仕様書

【工事概要】

- ・本工事は、津市美里文化センターにおける、非常用発電機の更新を行うものである。

【施工条件】

- ・契約締結後速やかに詳細な工程を調整の上決定すること。
- ・作業着手までの期間に調査及び、施工計画書等を作成し、市監督員の承諾を得ること。
- ・作業着手までの施設内調査は、事前に市監督員の承諾を得るものとし、施設運営に影響を与えない範囲とする。
- ・機器材料等の納期を確認し、契約後速やかに承認図を提出すること。
- ・工事期間中も施設を利用するため、安全対策には十分配慮すること。なお、作業日については、施設運営に支障をきたさないよう監督員、施設管理者と打合せをし、工事の日程を決めること。
- ・作業着手前には、現況状況把握の為に破損箇所等あれば、写真に記録しておくこと。また、工事過程に於いて既設施設に破損等を与えた場合は、受注者の負担に於いて速やかに復旧すると共に市監督員に報告をすること。
- ・大型車両の出入りの際には誘導員を配置すること。
- ・設計書に明記なくとも機能上及び構造上当然必要と認められるもの並びに、取合いのはつり補修復旧は本工事に含む。なお、内訳書の数量は参考とし、当図面を優先する。
- ・工事用水、電力については既存の施設を無償で利用できる。但し、施設運営に影響しないよう事前に打合わせのうえ計画し施工すること。
- ・工事用車両及び工事関係車両は、周辺道路に駐車しないこと。
- ・近隣に対し騒音・振動・粉塵等を配慮した施工を行うこと。
- ・「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律」に基づいて、受注者は受注時において工事着手前に「再生資源利用計画書」、「再生資源利用促進計画書」を監督員に提出すること。また、工事完了後にJACICが運営する「建設副産物情報交換システム」へ実績報告を行い、「再生資源利用実施書」、「再生資源利用促進実施書」を監督員に提出すること。
- ・工事の着手、着工、完成にあたり、関係官公署への必要な届出、手続き等を滞りなく行うこと。なお、当該手続きに係る費用は受注者の負担とする。



配置図

凡例
 工事箇所

【解体撤去処分】

- ・本工事により発生する廃材は、産業廃棄物となるため関係法令により適切に処理すること。
- ・また、工事着手前に、施工方法を記した施工計画書を市監督員に提出し承諾を得ること。
- ・工事完了後、速やかにマニフェスト(A、B2、D票)を市監督員に提示すること。
- ・工事着手に先立ち、石綿含有建材の使用について、目視、設計図書及び貸与資料等により書面調査及び現地調査し、監督職員に報告すること。
- ・「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」「労働安全衛生法」「大気汚染防止法」等を遵守すること。
- ・「石綿障害予防規則」に基づく石綿作業主任者を選任し管理すること。

【適応基準】

図面及び特記仕様書に記載されていない事項は、以下による

国土交通省大臣官房官庁営繕部監修

- ・「公共建築工事標準仕様書（建築、電気、機械設備工事編）令和4年版」
- ・「公共建築改修工事標準仕様書（建築、電気、機械設備工事編）令和4年版」
- ・「公共建築設備工事標準図（電気、機械設備工事編）令和4年版」
- ・「建築、電気、機械設備工事監理指針令和4年版」

独立行政法人 建築研究所監修

- ・「建築設備耐震設計・施工指針2014年版」

津市美里文化センター発電設備改修工事		縮尺 —
図面名称	配置図・位置図・特記仕様書	原図：A3
津市建設部営繕課		1/2

要目表(参考) ※国土交通省仕様

発電機	形式	横軸回転磁界同期発電機		エンジン	形式	立形水冷4サイクルディーゼル機関			
	容量	43 kVA			燃焼方式	直接噴射式			
		34.4 kW			定格出力	44.9 kW			
	電圧	220 V			回転速度	3600 min ⁻¹			
	電流	124 A			総排気量	1.995 L			
	周波数	60 Hz			冷却方式	ラジエータ冷却			
	回転速度	3600 min ⁻¹			冷却水量	5.6 L			
	相数	3相3線			始動方式	セルモータによる電気始動			
	極数	2極			使用燃料	種類	軽油		
	力率	80%				搭載タンク容量	28 L		
	励磁方法	ブラシレス			燃料消費量	13.8 L/h			
		潤滑油量(全量/有効量)	8.6/5.6 L		ラジエータファン排风量	90 m ³ /min			
	耐熱クラス	発電機	電機子:155(F) 界磁:180(H)		バッテリー	種類	REH		
		励磁機	電機子:155(F) 界磁:155(F)			容量	DC12V-24AH		
	保護方式	開放保護形(IP20)			始動時間	40秒			
冷却方式	自由通流形(IC01)								
充電方式	半導体式全自動充電								
キュービクル	塗装色	5Y7/1 半ツヤ		乾燥質量	685 kg				
	騒音値 ※	105dB(A)以下		装備質量	722 kg				
ベース	仕様	溶融亜鉛メッキ		認定	(-社)日本内燃力発電設備協会				

※4方向エネルギー平均機側1m、高さ1.2m 半自由音場下による

※防災認定品とする

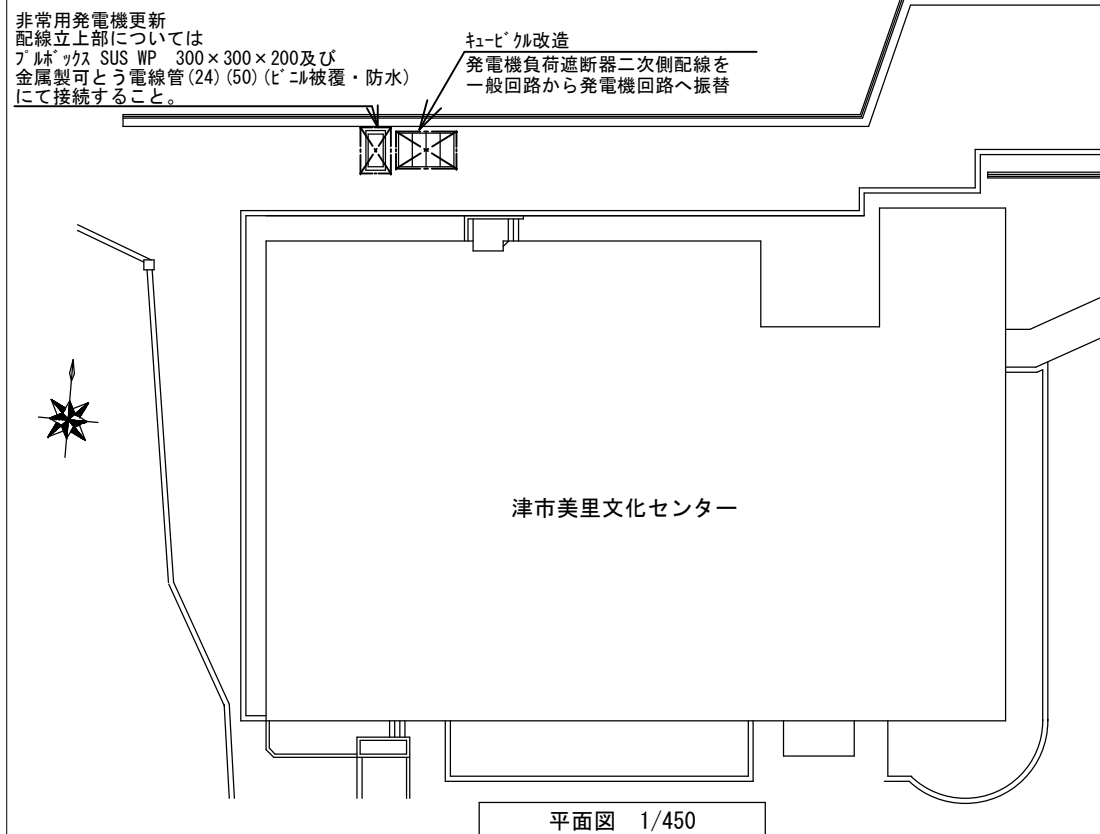
保護警報装置(参考)

項目	デバイス	警報表示灯	警報	機関自動停止	主回路遮断	外部信号
潤滑油油圧低下	63Q	○	○	○	○	○ (一括)
冷却水温度上昇	26W	○	○	○	○	
過回転	12	○	○	○	○	
始動渋滞	48T	○	○	○	—	
過電流	51	○	○	×	○	
緊急停止	5E	○	○	○	○	

既設機器仕様

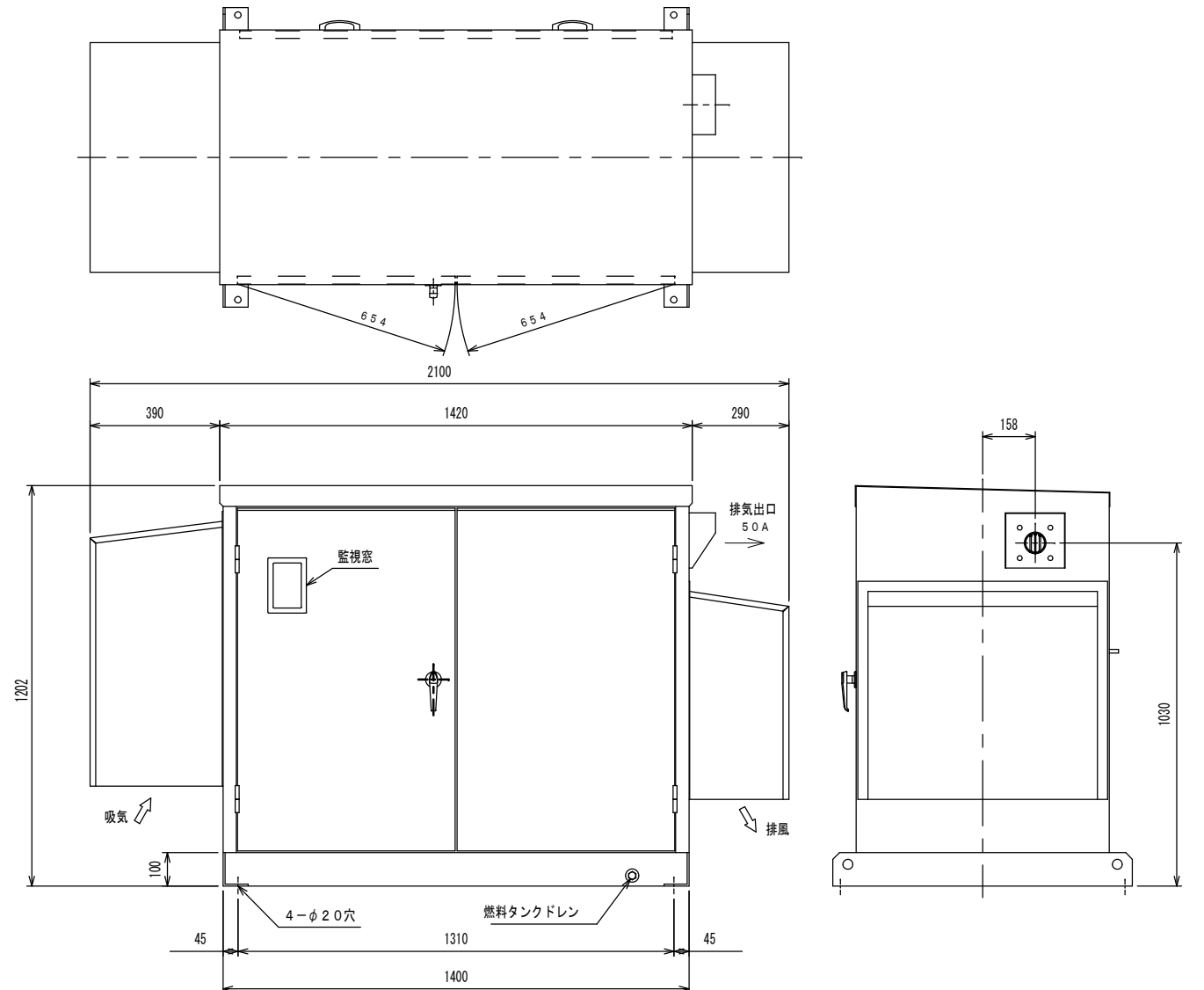
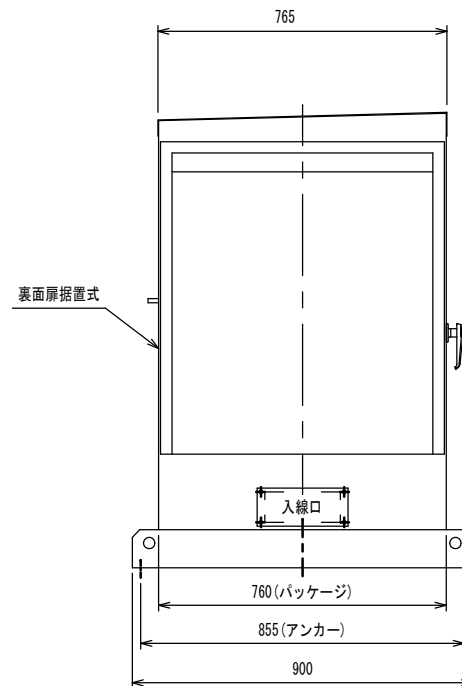
- ・ 定格容量 60kVA (48kW)
- ・ 定格電圧 220V
- ・ 力率 0.8
- ・ 製造者名 ヤンマー発電機(YAP60F)
- ・ 製造番号 YG1495E-1

※ 排気管フランジ部切断及び発電機から水ポンプを分解すること。
なお、上記部品においては、石綿が含有している可能性があるため
みなしとして適切に処理及び処分すること。

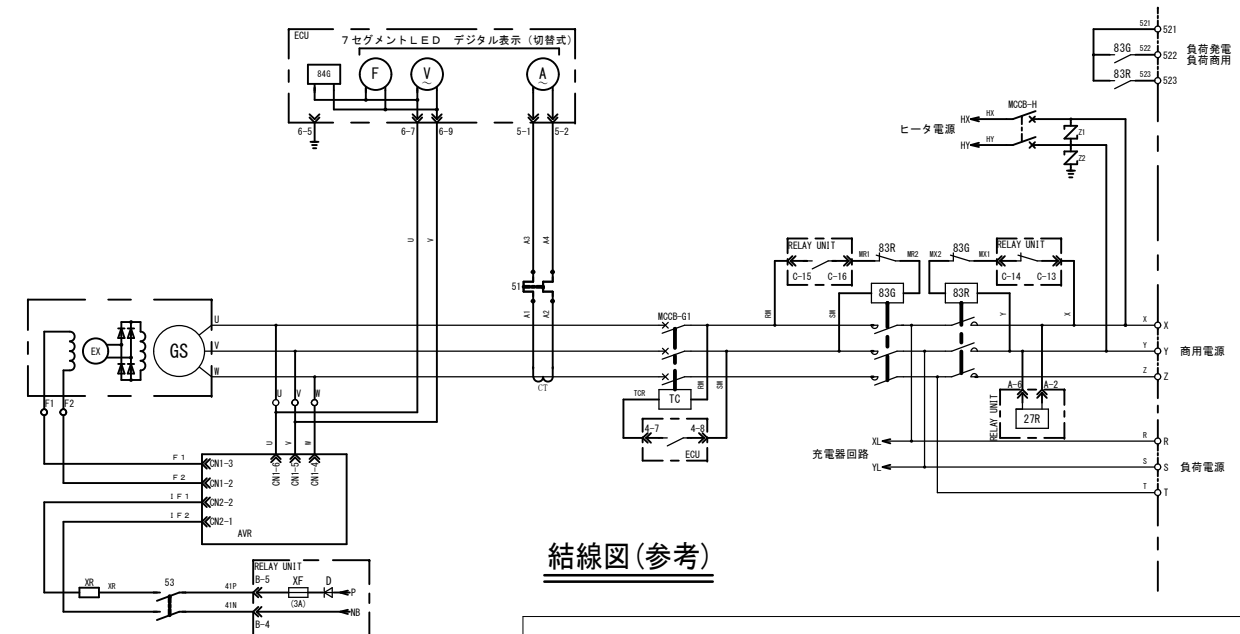


平面図 1/450

表面扉設置式



発電設備外形図(参考) 1/20



結線図(参考)

津市美里文化センター発電設備改修工事		縮尺 1/20
図面名称	非常用発電機設備図・平面図	原図: A3
津市建設部営繕課		2/2